



dle rozdělovníku

Váš dopis zn.

Naše č.j.
OUR.Sm.p.4221/1-4974/10-Vo-vyr

Vyřizuje / linka/e-mail
Novotná Klára / 314
klara.novotna@praha5.cz

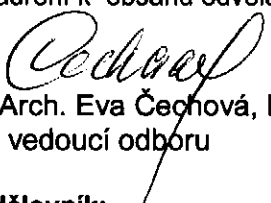
Praha
23.08.2010

Vyrozumění o obsahu odvolání

Úřad městské části Praha 5, odbor územního rozhodování, vydal dne 23.06.2010 pod č.j. OUR.Sm.p.4221/1-4974/10-Vo-UR rozhodnutí o umístění stavby plotu s označením „**Oplocení majetkové hranice na pozemcích č. parc. 4221/1, 4221/39, k.ú. Smíchov, Praha 5, v lokalitě ohraničené ulicemi Zdíkovská a Spiritka**“.

Proti tomuto rozhodnutí podalo odvolání Sdružení za krajinu kolem nás, Nad Kuliškou 462/6, 150 00 Praha 5.

V souladu s § 86, odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) Vás vyzýváme účastníky řízení k vyjádření k obsahu odvolání do 7 dnů ode dne doručení tohoto vyrozumění.


Ing. Arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor územního rozhodování
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/14/01

Rozdělovník:

I. účastníci řízení (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Ladislav Cířhan, Sudoměřská 2, 130 00 Praha 3
- 2) Hl.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2

II. účastníci řízení – informace veřejnou vyhláškou: (§ 85, odst. 2 SZ)

- 3) Ú MČ Praha 5 – **úřední deska**, (doporučeně do vlastních rukou)
pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů

III. Na vědomí:

- 4) JUDr. Marcela Rohlíková, V Bytovkách 742/2, 104 00 Praha 10

Příloha: odvolání proti rozhodnutí

Za správnost: Novotná

Stejnopis: spisy A/5

Sídlo: nám.14. října č.4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám.14. října č.4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú.: 27-
000857329/800, IČO: 063631

tel.: +420-257 000 314

e-mail: our@praha5.cz

Magistrát hlavního města Prahy

Odbor stavební
Jungmannova 35/29
111 21 Praha 1

prostřednictvím:

Úřad městské části Praha 5

Odbor územního rozhodování
Náměstí 14. října č. 4
150 22 Praha 5

Městská část Praha 5 Úřad městské části nám. 14. října 1581/4 P	
Datum doručení:	29-07-2010
Číslo spisovny:	MC 05 43 196/2010
Počet strůjček:	Počet listů:

V Praze dne 28. 6. 2010

k č.j. OUR.Sm.p.4221/1-4974/10-Vo-UR

Odvolání proti rozhodnutí o umístění stavby nazvané „Oplocení majetkové hranice“ na pozemcích parc.č. 4221/1, 4221/39 v k.ú. Smíchov v Praze 5.

Vážené dámy a pánové,

Dne 23. 6. 2010 vydal Úřad městské části Praha 5, odbor územního rozhodování (dále jen stavební úřad), předmětné rozhodnutí. Proti tomuto rozhodnutí podáváme odvolání jménem občanského sdružení „Sdružení za krajinu kolem nás“ (dále jen SZK).

SZK je v této věci dotčenou veřejností ve smyslu ust. § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. (zákon o ochraně přírody krajiny). Svoji účast v řízení stavebnímu úřadu oznámilo elektronickým podáním ze dne 3. 5. 2010, evidovaným pod číslem MC05X004DXEQ. Na základě ust. § 70 odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny tak získalo postavení účastníka řízení.

Rozhodnutí bylo SZK doručováno veřejnou vyhláškou. Na elektronické úřední desce bylo vyvěšeno dne 7. 7. 2010. Fikce jeho oznámení nastala dne 22. 7. 2010. Konec odvolací lhůty připadá na den 6. 8. 2010. Odvolání je podáno před koncem této lhůty a je proto podáno včas.

Odvolání směřuje proti rozhodnutí Úřadu městské části Praha 5, odboru územního rozhodování, č.j. OUR.Sm.p.4221/1-4974/10-Vo-UR ze dne 23. 6. 2010, o umístění předmětné stavby, v celém jeho rozsahu.

Důvodem pro podání odvolání je nevymahatelnost části podmínek územního rozhodnutí.

Rozhodnutím byla ve své podstatě umístěna stavba plotu. Podle ust. § 103 odst. 1 písm. d) bod 6 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) se jedná o jednoduchou stavbu, která nevyžaduje povolení ani ohlášení. Územní rozhodnutí je v takovém případě rozhodnutím konečným, které umožňuje provedení stavby. Pokud tedy byly stanoveny podmínky na obsah projektové dokumentace pro stavební řízení, pak není jasné, jak by tyto podmínky měly být naplněny. Podle názoru SZK tak otázky řešené uvedenými podmínkami (tj. zejména styk dvou souběžných staveb oplocení umístěných na téže hranici pozemku a způsob jejich údržby) měly být v řízení vyřešeny. Pokud se tak nestalo, jedná se o vadu řízení, která může do budoucna dát vzniknout řadě sporů.

Sdružení za krajinu kolem nás
Nad Kuliškou 462/6, 150 00 Praha 5
IČO: 22727922

SZK připouští, že tato námitka zřejmě překračuje rozsah námitek, které jsou občanská sdružení oprávněna v řízení uplatňovat. Domnívá se nicméně, že daná námitka poukazuje na podstatnou vadu rozhodnutí, ke které by odvolací orgán měl případně přihlédnout i z úřední povinnosti.

SZK z výše uvedených důvodů navrhuje, aby Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavební, změnil rozhodnutí Úřadu městské části Praha 5, odboru územního rozhodování, čj. OUR.Sm.p.4221/1-4974/10-Vo-UR ze dne 23. 6. 2010, pokud nastíněnou situaci lze vyřešit v odvolacím řízení, případně aby toto rozhodnutí zrušil a věc vrátil k novému projednání orgánu prvního stupně.

S přátelským pozdravem

**Mgr. František
Gemperle**

Digitálně podepsal Mgr. František
Gemperle
DN: c=CZ, cn=Mgr. František Gemperle,
st=Praha, l=Praha 5, Nad Kuliškou
462/6, 15000, email=gefa@atlas.cz,
serialNumber=CA - 10123863
Datum: 2010.07.29 00:09:13 +02'00'

Mgr. František Gemperle
gefa@atlas.cz

za „Sdružení za krajinu kolem nás“
Nad Kuliškou 462/6, 150 00 Praha 5
IČO: 22727922