



dle rozdělovníku

Váš dopis zn.	Naše č.j	Vyřizuje / linka/e-mail	Praha
	OUR.HI.p.964/4-20061/10-Vei -UR	Ing.Hana Veithová / 449 hana.veithova@praha5.cz	18. 8.2010

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část :

Úřad MČ Praha 5, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) posoudil v územním řízení žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 12. 4. 2010 podala Pražská vodohospodářská společnost a.s., Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1 (IČ 25656112), zastoupená Ing. Josefem Chmelkou – SÚPR, projektový atelier, Na Poříčí 30/1048, 110 00 Praha 1 (IČ 10157000), (dále jen „žadatel“) a na základě toho vydává podle § 92 stavebního zákona a § 9 vyhl.č.503/2006 o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření **rozhodnutí na změnu stavby** kanalizačního sběrače při ulici Pražského pod názvem „**Zkapacitnění Barrandovského sběrače, Praha 5, investiční akce PVS a.s., 1/1/A71/00**“.

Popis stavby:

Dotčené pozemky č.parc. 964/4, 964/50, 964/51, 1020/101, 1020/304 k.ú.Hlubočepy v Praze 5, vedených v KN jako ostatní plocha.

Podle platného územního plánu je kanalizační sběrač umístěn v plochách určených pro OB – čistě obytné území, kde liniová vedení inženýrských sítí jsou doplňkovým funkčním využitím.

Pro umístění stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Profil stávajícího kanalizačního sběrače DN 1200 bude v délce cca 46 m změněn na oválný profil výšky 2 700 mm se spodní a horní kruhovou částí o poloměru 600 mm.
2. Stavba bude koordinována se stavbami sdělenými Technickou správou komunikací hl. m. Prahy – odborem koordinace zvláštního užívání komunikací.
3. Součástí projektové dokumentace bude návrh :
 - raženého tunelu včetně přístupové těžní šachty,
 - spádišťové šachty včetně návrhu opravy
4. Dokumentace pro provádění stavby bude vypracována tak, aby:
 - stavebními pracemi a následným provozem nebyl narušen a ohrožen provoz MHD v ulici Pražského,

- veškeré výkopy byly po dobu trvání prací opatřeny přechodovými lávkami schváleného typu a zajištěny ochranným zábradlím,
- veškeré přechody byly zabezpečeny ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace,
- po dobu provádění prací byl v maximální míře minimalizován negativní dopad stavby na provoz silničních vozidel, zejména pohotovostních vozidel a pěších,
- během stavebních prací byl zachován přístup ke stávajícím hydrantům, armaturám inženýrských sítí a do okolních objektů,
- konečné úpravy komunikací byly provedeny dle „Technických podmínek pro provádění zásypů a rých a výkopů inž. sítí“ vydaných TSK dne 19.11.2001,
- během stavební činnosti byl ve venkovním chráněném prostoru dodržen hygienický limit hluku tj. 65 dB v $L_{Aeq,T}$
- v případě požadavku kácení stromů s obvodem kmene na 80 cm, měřeno ve výšce 130 cm bylo požádáno o povolení
- aby byla respektována ochranná pásma stávajících inženýrských sítí a vedení elektronických komunikací.

Odůvodnění:

Žadatel, Pražská vodohospodářská společnost a.s., Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1 (IČ 25656112), zastoupená Ing. Josefem Chmelkou – SÚPR, projektový atelier, Na Poříčí 30/1048, 110 00 Praha 1 (IČ 10157000), podal dne 12. 4. 2010 u Úřadu MČ Praha 5, odboru územního rozhodování, žádost na vydání rozhodnutí o umístění stavby uvedené ve výrokové části.

Funkce stavby: Zkapacitnění stávajícího kanalizačního sběrače DN 1200

Projektant: Ing. Josef Chmelka - SÚPR, projektový ateliér, Na Poříčí 30/1048, 110 00 Praha 1, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby vedený v ČKAIT pod číslem 0004146

Navrhované umístění je v souladu s územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, v platném znění pozdějších změn, o závazné části územního plánu hlavního města Prahy, neboť plochy, na které se stavba umísťuje jsou určeny pro OB – čistě obytné území, kde liniová vedení inženýrských sítí jsou doplňkovým funkčním využitím.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu v hl. m. Praze stanoveným vyhláškou č. 26/1999 Sb. hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, neboť splňuje zejména požadavky příslušných ustanovení čl. 4 o umísťování staveb.

Návrh byl doložen následujícími doklady a podklady:

Stanoviska dotčených orgánů:

Hygienická stanice hl.m.Prahy, Z.HK/1066/81066/10/Fi ze dne 19.5.2010

odbor dopravy a ochrany životního prostředí MČ Praha 5 č.j.MČ05/12138/2010/ODŽ/wolfj-ze dne 6.4.2010

MHMP odbor životního prostředí, S-MHMP-0213391/2010/OOP/VI ze dne 8.4.2010, S-MHMP-0213653/2010/OOP/VI ze dne 21.4.2010

MHMP odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, S-MHMP 0213653/2010/7/Alu-ze dne 14.5.2010

MHMP odbor krizového řízení, S-MHMP 0213653/2010//5/OKR/D ze dne 29.3.2010

Hasičský záchranný sbor hl.m.Prahy, HSAA-2958-468/ODVS-2010- ze dne 16.3.2010

MHMP odbor územního plánu, S-MHMP-213653/2010/OUP-ze dne 17.5.2010, S-MHMP-213653/2010/1/OUP-ze dne 15.3.2010

Stanoviska těchto správců inženýrských sítí:

Dopravní podnik hl.m.Prahy - ředitelství, 100130/10Z290/377 ze dne 15.3.2010
Technická správa komunikací hl.m.Prahy - svodná komise, TSK/08804/10/2200/Ve ze dne 9.4.2010
Technická správa komunikací hl.m.Prahy - odbor koordinací, 640/10/2600/Von ze dne 29.3.2010
Veolia, PVK28419/OTPČ/10 ze dne 15.3.2010
Povodí Vltavy s.p., 135412010-PVL ze dne 15.1.2010
Pražská teplárenská,a.s razítko na situaci ze dne 7.1.2010
Pražská Plynárenská a.s., razítko na situaci ze dne 16.12.2009
Pražská energetika distribuce,a.s., S 21300/000272/2010 ze dne 19.4.2010
ELTODO-CITELUM,s.r.o., razítko na situaci ze dne 6.1.2010
Kolektory Praha,a.s., 263/029/01/10 ze dne 28.1.2010
Ministerstvo vnitra - správa kabelů, razítko na situaci ze dne 11.1.2010
Vojenská ubytovací a stavební správa Praha razítko na situaci ÚP/53/20-10 ze dne 6.1.2010
TELEFONICA O2 Czech Republic, a.s., č.j. 148370/9/CPH/000 ze dne 21.12.2009
GTS NOVERA,a.s., č.j. 351000050 ze dne 7.1.2010
T-Systems, razítko na situaci č.j. 33384/10.4 ze dne 6.4.2010
UPC ČR,a.s., razítko na situaci ze dne 8.1.2010
SITEL,s.r.o., č.j.130000060 ze dne 8.1.2010
SUPTEL, a.s., č.j.359/11 ze dne 28.1.2010
České radiokomunikace, a.s., č.j. ÚTS/P52260/10-ze dne 1.2.2010
NETPROSYS, s.r.o.,
RWE Transgas Net,s.r.o., č.j.486/OVP/N ze dne 27.1.2010
ČEZ ICT SERVICES, a.s., razítko na situaci č.j. 122 ze dne 22.12.2009
LETIŠTĚ razítko na situaci č.j. 67/10 ze dne 4.2.2010
ČD,a.s. - Telematika, o.z., razítko na situaci č.j. 384/10 ze dne 7.1.2010
Dial Telecom, s.r.o., razítko ze dne 6.1.2010
ČEPS,a.s., č.j.223/10/CHD/Pi ze dne 5.2.2010
Vodafone Czech Republic, a.s., razítko na situaci ze dne 27.1.2010
T-Mobile Czech Republic, a.s., razítko na situaci ze dne 19.1.2010

Souhlas vlastníků pozemků dotčených stavbou k.ú.Hlubočepy:

č.parc. 1020/101, 1020/304 MHMP OSM č.j. OSM/VP/430863/10/sva ze dne 19.5.2010
č.parc. 964/4, 964/50, 964/51 Dopravní podnik hl.m.Prahy č.j. D995/2010340000/1367/2010
ze dne 21.5.2010

Podle evidence KN nejsou pozemky dotčené stavbou k.ú. Hlubočepy součástí ZPF.

Podle § 85 odst. (1) jsou účastníky řízení: a) žadatel, b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Podle § 85 odst. (2) jsou účastníky řízení: a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo jde-li o případ uvedený v písmenu d); b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis, d) společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu; v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu nemá právní subjektivitu vlastníků, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu.

Sohledem na shora citovaná ustanovení stavebního zákona, určil odbor územního rozhodování Ú MČ Praha 5 dle odst. (1) písm. a) b) jako účastníky řízení žadatele Pražská vodohospodářská společnost a.s. a obec hl. m. Prahu, dle odst. (2) jako účastníky řízení vlastníky dotčených pozemků MHMP odbor správy majetku, Dopravní podnik hl.m. Prahy. Územní řízení ve věci návrhu na umístění stavby uvedené ve výroku bylo zahájeno dnem podání návrhu, dne 12. 4. 2010.

Územní řízení ve věci návrhu na umístění stavby uvedené ve výroku bylo zahájeno dnem podání návrhu, dne 12. 4. 2010.

Odbor územního rozhodování Ú MČ Praha 5 oznámil, souladu s § 87 stavebního zákona, zahájení územního řízení opatřením dne 1.6.2010 pod čj. OUR.HI.p.964/4-20061/10-Vei-ozn účastníkům řízení podle § 85 a dotčeným orgánům. K projednání žádosti nařídil veřejné ústní jednání, které se uskutečnilo dne **9. července 2010 v 13.00 hodin** na Ú MČ Praha 5 a zároveň vyzval žadatele, aby bezodkladně zajistil vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby nazvané „Zkapacitnění Barrandovského sběrače, Praha 5, investiční akce PVS a.s., 1/1/A71/00.“ Oznámení o zahájení územního řízení bylo zveřejněno na úřední desce MČ Praha 5 od 02.06. 2010 do 17. 6. 2010.

Účastníci řízení byli současně upozorněni, že své námítky a připomínky mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Ve stanovené lhůtě nesdělily dotčené orgány státní správy k návrhu žádné stanovisko. Ve stanovené lhůtě neuplatnili účastníci řízení námítky ani připomínky k projednávané žádosti.

Stavební úřad v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit vyjádření (námítky) k nim. K ochraně veřejných zájmů přezkoumal a odůvodnil soulad navržené stavby s územně plánovací dokumentací, obecnými technickými požadavky na výstavbu a obecnými technickými požadavky zabezpečujícími užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, přezkoumal a stanovil požadavky k ochraně zdraví a životního prostředí a k ochraně dalších veřejných zájmů, jak vyplynuly z projednání a stanovisek dotčených orgánů. Na základě zjištění, že návrh je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy, bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Upozornění:

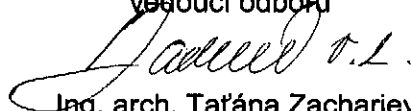
Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci, nepozbývá však platnosti, pokud v této lhůtě bude požádáno o stavební povolení. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení navrhovatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

Grafická příloha rozhodnutí (situační výkres na podkladu katastrální mapy v měřítku 1 : 1000) bude v souladu s § 92 odst.(4) stavebního zákona pro dni nabytí právní moci územního rozhodnutí ověřena a předána žadateli.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat v souladu s § 82 zákona č.500/2004 Sb. do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Úřadu MČ Praha 5, odboru územního rozhodování, s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Magistrátu hl.m.Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1, k rozhodnutí.

Ing. Arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru



Ing. arch. Taťána Zacharová
vedoucí odd. pozemních staveb
v zastoupení



Za vydání rozhodnutí byl vyměřen správní poplatek podle pol. 18, zákona č.634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši 1000,- Kč, který byl uhrazen ke dni 18. 6. 2010.

Příloha: (pro žadatele po právní moci rozhodnutí)
situace na podkladu katastrální mapy v měřítku 1:1000

Rozdělovník:

I. účastníci řízení (§ 87, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Ing. Josef Chmelka – SÚPR, projektový atelier, Na Poříčí 30/1048, 110 00 Praha 1
- 2) Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2

II. Dotčené orgány: (doporučeně)

- 3) ODŽ Ú MČ Praha 5
- 4) HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5

III. Účastníci řízení (§ 85 odst.2) - veřejnou vyhláškou

5) MČ Praha 5 – **úřední deska**

Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění

IV. Na vědomí:

- 6) URM – evidence UR, Ing.Faktorová, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (situace 1:1000)

Za správnost: Ing.Veithová
Stejnopis: spisy A/5, Vei