



dle rozdělovníku

Váš dopis zn.	Naše č.j	Vyřizuje / linka/e-mail	Praha
	OUR.HI.p.1727-17570/10-Vei -UR	Ing.Hana Veithová / 449 hana.veithova@praha5.cz	30. 6. 2010

ROZHODNUTÍ

Výroková část :

Úřad MČ Praha 5, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) posoudil v územním řízení žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 31. 3. 2010 podala Městská část Praha 5, nám. 14.října 4, 150 22 Praha 5 (ICO 00063631) zastoupená na základě plné moci společností ZET+1, s.r.o., Mukařovská 3, 100 00 Praha 10 (ICO 27939570) (dále jen „žadatel“) a na základě toho vydává podle § 92 stavebního zákona a § 9 vyhl. č. 503/2006 o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření **rozhodnutí o umístění** kabelové trasy veřejného osvětlení bezejmenné komunikace pro pěší, vedené podél trati ČD, propojující ulice Nový Zlíčov a Nad Zlíchozem označené „Cesta pro pěší Nad Zlíchozem – Nový Zlíčov, Veřejné osvětlení“.

Popis stavby :

kabelová trasa bude umístěna na pozemcích vedených v KN takto :

k.ú. Hlubočepy

č. parc. 1558, 1599/2, ostatní plocha/jiná plocha

č. parc. 1727, 1728/1 ostatní plocha/ostatní komunikace

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanovují tyto podmínky:

- 1) Při západním okraji stávající bezejmenné komunikace pro pěší, vedené podél trati ČD, propojující ulice Nový Zlíčov a Nad Zlíchozem na pozemku č.parc. 1727 k.ú. Hlubočepy budou umístěny stožáry nového veřejného osvětlení (VO).
- 2) Začátek kabelové trasy VO bude v ulici Nad Zlíchozem u stožáru VO evidenční č. 516404, odtud bude kabelová trasa pokračovat severním směrem při západním okraji stávající pěší komunikace a bude ukončena u posledního stožáru VO v místě napojení na ulici Nový Zlíčov. Délka trasy podzemního kabelového vedení bude cca 350 m.
- 3) Nové stožáry budou propojeny kabely CYKY-J 4x16 mm².
- 4) Projektová dokumentace stavby bude zpracována tak, aby:
 - a) souběh a křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi bylo provedeno v souladu s ČSN 736005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, v souladu s ustanovením § 46, 68, 69 a 87 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) a v souladu s § 102 odst. 2 a odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb. (zákon o elektronických komunikacích),
 - b) byl zachován bezpečný přístup k objektům, zajištěn přístup k uličním hydrantům a ovládacím armaturám inženýrských sítí,

- c) návrh opatření, aby umístěním stavby nebyly nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.

Odůvodnění:

Žadatel, Městská část Praha 5, nám. 14.října 4, 150 22 Praha 5 (ICO 00063631) zastoupené na základě plné moci společností ZET+1, s.r.o., Mukařovská 3, 100 00 Praha 10 (ICO 27939570) podal dne 31. 3. 2010 u Úřadu MČ Praha 5, odboru územního rozhodování, žádost na vydání rozhodnutí o umístění stavby uvedené ve výrokové části.

Funkce stavby: veřejné osvětlení pěší komunikace v délce cca 350 m
Projektant: PPU spol.s.r.o., Inženýrský atelier, Vyžlovská 2243/36, Praha 10
František Michalec
autorizovaný technik pro technologická zař. staveb
vedený pod ČKAIT 0008384

Navrhované umístění je v souladu s územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, v platném znění pozdějších změn, o závazné části územního plánu hlavního města Prahy, neboť plochy, na které se stavba umísťuje, jsou určeny pro funkční ZMK - zeleň městská a krajinná, kde vedení technického vybavení je doplňkovým funkčním využitím.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu v hl. m. Praze stanoveným vyhláškou č. 26/1999 Sb. hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, neboť splňuje zejména požadavky příslušných ustanovení čl. 4 o umísťování staveb.

Souhlas vlastníků podle § 86 stavebního zákona:

k.ú. Hlubočepy

č. parc. 1558, 1599/2, 1727, 1728/1 MHMP OSM ze dne 12. 4. 2010

Návrh byl doložen následujícími doklady a podklady k UR:

Vyjádření hygienické stanice hl. m. Prahy č.j. č.j. Z.HK /1852/81852/10/Ž ze dne 20.4.2010, č.j. Z.HK/3927/53927/06/Tu ze dne 28.7.2006

Hasičský záchranný sbor hl.m. Prahy - stanovisko č.j. HSAA-10656-995/ODPR VII-2006 ze dne 25 .6.2006

Odbor ochrany prostředí MHMP – stanovisko č.j. S-MHMP-0377496/2010/1/OOP/VI ze dne 21.5.2010

Odbor dopravy a ochrany životního prostředí MČ Praha 5 – stanovisko č.j. MČ05/83251/06/204/Votro ze dne 12.10.2006

Odbor krizového řízení MHMP č.j. S-MHMP 203446/2010/OKR ze dne 31.3.2010

Drážní úřad, Sekce stavební - oblast Praha zn. 10-0028/08-3351-DÚ/Nk ze dne 26. 11. 2008, č.j. 10-0044/07-3236-DÚ/Nk ze dne 3.1.2008

TSK hl.m. Prahy – razítko na situaci ze dne 14.1.2009

Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s. razítko na situaci ze dne 3.2. 2010

Stanoviska těchto správců inženýrských sítí:

Veolia - Pražské vodovody a kanalizace, a.s., č.j. PVK 24822/06/OTPČ ze dne 5.10.2006

Pražská plynárenská distribuce, a.s., č.j. 575/Ro/OSDS/2010 ze dne 10.2.2010

Pražská teplárenská a.s., razítko na situaci č.j. 471/2010ze dne 11.2.2010

PRE distribuce, a.s., č.j.S24300/2255/Vo ze dne 1.8.2006, razítko na situaci 138/2010 10.2.2010

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., č.j. 18039/10/CPH/HMO ze dne 18.2.2010

SUPTel, a.s. - č.j. 591/10 ze dne 15.2.2010

VUSS – razítko na situaci č.j.ÚP/125/5-2008 ze dne 24.11.2008

ELTODO-CITELUM, s.r.o., č.j. EC 0400/5434/06 ze dne 25.9.2010, razítko na situaci 25.1.2010

ČEPS, a.s., č.j. 477/10/CHD/Pi ze dne 25.2.2010

Sitel, spol.s.r.o., č.j. 131000836 ze dne 17.2.2010

GTS Novera, a.s., razítko na situaci ze dne 20.12.2007

ČEZnet, a.s., razítko na situaci čj. 171 ze dne 16.2.2010
T-Systems Pragonet, razítko na situaci čj.31860/10 ze dne 1.2.2010
Ministerstvo vnitra ČR, razítko na situaci ze dne 10.2.2010
UPC Česká republika, a.s. – razítko na situaci ze dne 9.2.2010
ČD Telematika a.s., razítko na situaci čj. 24131/08 ze dne 26.11.2010
Sitel, s.r.o., čj 251-08 ze dne 18.1.2008
Memorex Telex Communications,CZ, a.s razítko na situaci ze dne 15.1.2008
Vodafone Czech Republic a.s. razítko na situaci ze dne 11.2.2010
T Mobil Czech Republic a.s., razítko na situaci ze dne 15.1.2008
CentroNet, a.s. razítko na situaci ze dne 15.2.2010
Dial Telecom, a.s. razítko na situaci ze dne 11.2.2010
Volný a.s., razítko na situaci ze dne 26.2.2010

Stavební úřad dospěl k závěru, že stavba bude projednána v územním řízení, neboť nesplňuje podmínky ustanovení § 96, odst.4) pro vydání územního souhlasu, protože bylo třeba stanovit podmínky pro realizaci vyplývající ze stanovisek a vyjádření dotčených orgánů a ani nesplňuje podmínky ustanovení § 95 stavebního zákona pro zjednodušené územní řízení, protože nebyly doloženy souhlasy účastníků řízení.

Oznámení o zahájení řízení.

Územní řízení ve věci návrhu na umístění stavby uvedené ve výroku bylo zahájeno dnem podání návrhu, dne 31. 3. 2010.

Odbor územního rozhodování Ú MČ Praha 5 dne 7. 5. 2010 oznámil, v souladu s § 87 stavebního zákona, zahájení územního řízení čj. OUR.HI.p.1727-17570/10-Vei-ozn účastníkům řízení podle § 85 a dotčeným orgánům. K projednání žádosti nařídil veřejné ústní jednání, které se uskutečnilo dne 11. 6. 2010 na Ú MČ Praha 5 a zároveň vyzval žadatele, aby bezodkladně zajistil vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby veřejného osvětlení označené „Cesta pro pěší Nad Zlíchovem – Nový Zlíchov, Veřejné osvětlení“.

Účastníci řízení byli současně upozorněni, že své námítky a připomínky mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Oznámení o zahájení územního řízení bylo zveřejněno na úřední desce

MČ Praha 5 od 10. 5. 2010 do 25. 5. 2010

Ve stanovené lhůtě nesdělily dotčené orgány státní správy k návrhu žádné stanovisko.

Ve stanovené lhůtě neuplatnili účastníci řízení námítky ani připomínky k projednávané žádosti.

Účastníci řízení:

Podle § 85 odst. (1) jsou účastníky řízení: a) žadatel, b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Podle § 85 odst. (2) jsou účastníky řízení: a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo jde-li o případ uvedený v písmenu d), b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis, d) společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu; v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu nemá právní subjektivitu, vlastník, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu.

S ohledem na shora citovaná ustanovení stavebního zákona, určil odbor územního rozhodování Ú MČ Praha 5 podle § 85 odst. (1) písm. a) jako účastníky řízení žadatele Městskou část Praha 5, nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5 (ICO 00063631) zastoupenou na

základě plné moci společností ZET+1, s.r.o., Mukařovská 3, 100 00 Praha 10 (ICO 27939570), a hl. m. Prahu zast. ÚRM podle § 85 odst. (2) MHMP zastoupené odborem správy majetku MHMP.

S přihlédnutím k výsledkům územního řízení Úřad MČ Praha 5, odbor územního rozhodování rozhodl, jak je uvedeno ve výrokové části.

Upozornění:

Stavební úřad upozorňuje na povinnosti vyplývající z ustanovení § 10 až § 16 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci, nepozbývá však platnosti, pokud v této lhůtě bude požádáno o stavební povolení. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení navrhovatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

Ověřená grafická příloha rozhodnutí (situační výkres na podkladu katastrální mapy v měřítku 1:1000) bude v souladu s § 92, odst. (4) předána stavebním úřadem žadateli po právní moci rozhodnutí.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat v souladu s § 82 zákona č.500/2004 Sb. do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Úřadu MČ Praha 5, odboru územního rozhodování, s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Odvolání bude postoupeno Magistrátu hl.m.Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1, k rozhodnutí.

Ing. Arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru



Za vydání rozhodnutí byl vyměřen správní poplatek podle pol. 18, zákona č.634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši 1000,- Kč, který byl uhrazen.

Příloha: (pro žadatele po právní moci rozhodnutí)
situace na podkladu katastrální mapy v měřítku 1:1000

Rozdělovník:

I. Účastníci řízení (§ 87, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) ZET+1, s.r.o., Mukařovská 3, 100 00 Praha 10
- 2) Hl.m.Praha, zast. ÚRM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2

II. Dotčené orgány: (doporučeně)

- 3) ODŽ Ú MČ Praha 5, zde

III. Účastníci řízení (§ 85 odst.2) - veřejnou vyhláškou

- 4) MČ Praha 5 – **úřední deska**

Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění

IV. Na vědomí:

- 5) ÚRM evidence UR, Ing.Faktorová, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (+ situace 1:1000)

Za správnost: Ing. Veithová
Stejnopis: spisy A/5