



Dle rozdělovníku

Váš dopis zn.

Naše č.j.  
OUR.Koš.p.1181-3364/10-Za-prodl

Vyřizuje / linka/e-mail  
Zacharieva Taťána Ing.arch. / 178/  
[tatana.zacharieva@praha5.cz](mailto:tatana.zacharieva@praha5.cz)

Praha  
11.3.2010

### **ROZHODNUTÍ**

Úřad MČ Praha 5, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a vyhl.č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších právních předpisů, posoudil v řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí žádost o prodloužení platnosti rozhodnutí č.j.OUR.Koš.p.1181-1537/05-Za-UR ze dne 22.2.2006 (právní moc 24.3.2006), podanou dne 19.1.2010 ing.arch. Martinem Rybářem, Kaprova 6, Praha 1, a na základě tohoto posouzení podle § 93, odst. (3) stavebního zákona

**prodlužuje**  
**platnost rozhodnutí č.j.OUR. Koš.p.1181-1537/05-Za-UR, kterým byla umístěna stavba**  
**označená „Stavba bytového domu“, do 24.3.2012.**

### **Odůvodnění:**

Podáním ze dne 19.1.2010 požádal ing.arch.Martin Rybář, Kaprova 6, Praha 1 o prodloužení platnosti ve výroku uvedeného územního rozhodnutí. Platnost územního rozhodnutí č.j. OUR.Koš.p.1181-1537/05-Za-UR byla prodloužena pod č.j. OUR.Koš.p.1181-3316/08-Za-prodl do 24.3.2010. Dne 19.1.2010 požádal žadatel o další prodloužení platnosti územního rozhodnutí č.j. OUR.Koš.p.1181-1537/05-Za-UR. Žádost byla odůvodněna časovou tísň při projednávání projektové dokumentace ke stavebnímu povolení s ohledem na zajištění smluv s vlastníky sousedních nemovitostí, které jsou vyžadovány v rámci stavebního řízení. Prodloužení zákonné lhůty je především nezbytné k řádnému doplnění a odstranění nedostatků v řízení o povolení stavby.

Úřad MČ Praha 5, odbor územního rozhodování, v souladu s ustanovením § 47 odst. 1, zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, oznámil dne 22.1.2010 zahájení řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí č.j.OUR.Koš.p.1181-1537/05-Za-UR ze dne 22.2.2006 (právní moc 24.3.2006) a současně určil lhůtu pro účastníky řízení a dotčené orgány státní správy k vyjádření ve věci v termínu do 26.2.2010.

Oznámení o zahájení řízení bylo zveřejněno na úřední desce Úřadu MČ Praha 5 a v elektronické podobě od 22.1.2010 do 8.2.2010. Dotčeným orgánům státní správy bylo zahájení řízení oznámeno dne 22.1.2010. Ve stanovené lhůtě (do 26.2.2010) nebylo Ú MČ Praha 5, odboru územního rozhodování, doručeno žádné vyjádření ve věci.

Úřad MČ Praha 5, odbor územního rozhodování, posoudil žádost o prodloužení platnosti územního rozhodnutí a protože se územní podmínky nezměnily, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku. Vzhledem k odůvodnění žádosti s odkazem na časovou tíseň při přípravě dokumentace pro stavební řízení, odbor územního rozhodování vyhověl žádosti o prodloužení platnosti rozhodnutí do 24.3.2012.

### **Poučení o odvolání:**

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat v souladu s § 82 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, odvolání do 15 dnů ode dne doručení k odboru stavebnímu Magistrátu hl. m. Prahy, Jungmannova 29, Praha 1, podáním u zdejšího odboru územního rozhodování.

Ing.Arch. Eva Čechová, MBA  
vedoucí odboru



### **Rozdělovník:**

**I. účastníci řízení** (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Ing.arch. Martin Rybář, Kaprova 6, 110 00 Praha 1
- 2) Hl.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2

**II. účastníci řízení** – informace veřejnou vyhláškou: (§85, odst. 2 SZ)

- 3) Ú MČ Praha 5 – **úřední deska**, (doporučeně do vlastních rukou)  
pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů,

**III. na vědomí**

- 4) URM – evidence UR, pí Faktorová, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2

Za správnost: Zacharievá  
Stejnopis:spisy A5