



Dle rozdělovníku

Váš dopis zn.

Naše č.j

Vyřizuje / linka/e-mail

Praha

OUR.Koš.p.779-5381/10-Za-ozn

Zacharieva Taťána Ing.arch. / 178/
tatana.zacharieva@praha5.cz

1.2.2010

Dne 1.12.2009 bylo odboru územního rozhodování Ú MČ Praha 5 doručeno sdělení o nabytí právní moci rozhodnutí čj. S-MHMP 611329/2009/OST/Če ze dne 22.10.2009 vydané odborem stavebním MHMP (pm 11.11.2009), kterým bylo zrušeno a vráceno k novému projednání rozhodnutí Úřadu městské části Praha 5, odboru územního rozhodování čj. OUR.Koš.p.779-8140/09-Za-UR ze dne 14.5.2009, ve věci umístění stavby označené jako

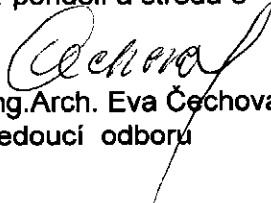
„Polyfunkční dům Košíře při ulici Vrchlického, Praha 5, Košíře“.

Jedná o stavbu při souběhu ulic Plzeňská a Vrchlického, na poz.č.parc. 778, 779, 780, 781, 793/1, 793/2, 1992/1, 2021/1, 2021/9, 2024, k.ú. Košíře a 4830/1, k.ú. Smíchov, Praha 5.

Úřad MČ Praha 5-odbor územního rozhodování, oznamuje pokračování řízení o umístění shora uvedené stavby a současně stanovuje termín konání veřejného ústního jednání na den **9. března 2010 v 10:00 hodin**. Jednání se uskuteční na odboru územního rozhodování Úřadu MČ Praha 5, nám. 14.října č.4, 150 22 Praha 5, 3.patro, zasedací místnost.

Ve věci bylo na základě žádosti společnosti Košíře office park a.s., IČ 27929655, Ke Klimentce 2103/18, Praha 5, zastoupené Miroslavem Davidem, jednatelem společnosti (dále žadatel) vydáno rozhodnutí o povolení výjimky z ustanovení čl. 8, odst. (2) vyhlášky č.26/1999 Sb.hl.m.Prahy o všeobecných technických požadavcích na výstavbu v hl.m.Praze, kterým byla povolena výjimka pro odstup stavby „Polyfunkční dům Košíře při ulici Vrchlického, Praha 5, Košíře“ od protilehlých bytových domů č.p.478 a 479 na min. 26,06 m na místo požadovaných 28,30 m, odpovídajících výšce vyšší z protilehlých stěn. Rozhodnutí o povolení výjimky nabylo právní moci dne 28.1.2010. Ostatní podklady rozhodnutí o umístění stavby zůstávají beze změny.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Úřadu MČ Praha 5, odboru územního rozhodování, nám. 14.října č.4, 4.patro, místn.č.434, v úředních hodinách, tj. pondělí a středa 8 -18 hodin a při ústním jednání.


Ing.Arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor územního rozhodování
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/14/01

Sídlo: nám.14. října č.4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám.14. října č.4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú.: 27-
000857329/800

tel.: +420-257 000 449
tel.: +420-257 000 178
IČO: 063631

fax.: +420-257 000 167
e-mail: our@praha5.cz

Upozornění:

- Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit a to do doby veřejného ústního jednání. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.
- Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby si zvolili společného zmocněnce.
- Účastník řízení ve svých případných námitkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.
- Nechá-li se některý účastník zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc. K ústnímu jednání předloží žadatel originály veškerých dokladů, které jsou součástí žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Rozdělovník:**I. účastníci řízení** (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Bentrans – Plus s.r.o., Ke Klimentce 2103/18, 150 00 Praha 5
- 2) Hl.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2

II. účastníci řízení – informace veřejnou vyhláškou: (§ 85, odst. 2 SZ)

- 3) Ú MČ Praha 5 – **úřední deska**, (doporučeně do vlastních rukou)
pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů,

III. dotčené správní úřady

- 4) MHMP OKP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1
- 5) MHMP OOP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1
- 6) HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, Praha 5
- 8) Ú MČ Praha 5 ODŽ, zde
- 9) HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2
- 10) SEI,ú.z.inspektorát Praha, Legerova 49, Praha 2, 120 00
- 11) MHMP OKŘ, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1

Za správnost: Zacharievá
Stejnopis: spisy A5