



Dle rozdělovníku

Váš dopis zn.

Naše č.j
OUR.Jin.p.953-43769/09-Za-ozn II

Vyřizuje / linka/e-mail
Zacharieva Taťána Ing.arch. / 178/
tatana.zacharieva@praha5.cz

Praha
19.10.2009

**Vyrozumění účastníků řízení o doplnění žádosti o vydání územního rozhodnutí o
umístění stavby označené**

**„Q5 WALTROVKA OFFICES – novostavba administrativní budovy, Praha 5“
a
usnesení o lhůtě k vyjádření**

Žadatel, společnost Pembroke Jinonice a.s., IČ 274 09 619, se sídlem Svobodova 1961/1, 128 00 Praha 2, zastoupen dle plné moci společnostmi Jans, s.r.o., IČ 62584120, se sídlem Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5, která je zastoupena jednatelem Ing. Richardem Janouchem (dále žadatel), podal dne 3.9.2009 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby označené „Q5 WALTROVKA OFFICES – novostavba administrativní budovy, Praha 5“ v k.ú. Jinonice a Radlice v Praze 5. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Úřad MČ Praha 5, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení územního řízení a současně nařídil k projednání žádosti veřejné ústní jednání, které se uskutečnilo dne 15.10.2009 v zasedací místnosti Úřadu MČ Praha 5. Při ústním jednání byly uplatněny námitky a připomínky účastníků řízení, které byly zaprotokolovány a jsou součástí spisu.

Dne 16.10.2009 bylo v souvislosti s uplatněnými námitkami a připomínkami žadatelem podání doplněno o:

1. Rozhodnutí o povolení výjimky ze stavební uzávěry pro nadřazenou komunikační síť sp.zn. S-MHMP 781061/2008 schválené usnesením Rady hl.m.Prahy č 1499 ze dne 13.10.2009
2. vizualizaci záměru – začlenění stavby do okolí

Ostatní podklady rozhodnutí zůstávají beze změny.

Usnesení

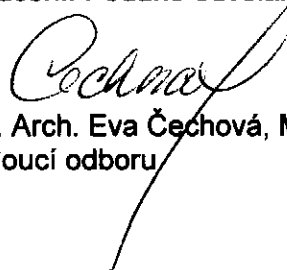
Úřad MČ Praha 5, odbor územního rozhodování, v rámci vyrozumění podle ustanovení § 36 odst. 3 zák. č.500/2004 Sb., správní řád, o doplnění dokumentace k žádosti o vydání územního rozhodnutí vedené pod č.j. OUR.Jin.p.953-43769/09-Za, stanovuje podle §36 odst.1 citovaného zákona lhůtu k vyjádření **do 7 dnů** ode dne doručení tohoto oznámení. Do doplnění dokumentace k územnímu řízení o umístění stavby označené „Q5 WALTROVKA OFFICES – novostavba administrativní budovy, Praha 5“ lze nahlédnout na Úřadu MČ Praha 5, odboru územního rozhodování, nám. 14.října č.4, 4.patro, v úředních hodinách, tj. pondělí a středa 8 -18 hodin ve stanovené lhůtě. Ve stejné lhůtě jako účastníci řízení sdělí svá stanoviska dotčené orgány státní správy.

Odůvodnění

Žadatel na základě požadavků vznesených účastníky řízení při ústním jednání dne 15.10.2009, doplnil o Rozhodnutí o povolení výjimky ze stavební uzávěry pro nadřazenou komunikační síť sp.zn. S-MHMP 781061/2008 schválené usnesením Rady hl.m.Prahy č 1499 ze dne 13.10.2009 a vizualizaci záměru. S ohledem na rozsah doplnění považuje stavební úřad stanovenou lhůtu k vyjádření v termínu do 7 dnů ode dne doručení oznámení za dostatečnou.

Poučení o odvolání

Proti tomuto usnesení je možno se odvolat k Magistrátu hl.m. Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1, podáním u zdejšího úřadu, ve lhůtě 15 dní ode dne jeho doručení. Podané odvolání nemá odkladný účinek.


Ing. Arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru



Rozdělovník:

I. účastníci řízení (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Jans, s.r.o., Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5
- 2) Hl.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2

II. účastníci řízení – informace veřejnou vyhláškou: (§85, odst. 2 SZ)

- 3) Ú MČ Praha 5 – **úřední deska**, (doporučeně do vlastních rukou)
pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů

III. Dotčené orgány: (doporučeně)

- 4) MHMP OKP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1
- 5) MHMP OOP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1
- 6) MHMP OÚP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1
- 7) HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, Praha 5
- 8) Ú MČ Praha 5 ODŽ, zde
- 9) HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2
- 10) SEI,ú.z.inspektorát Praha, Legerova 49, Praha 2, 120 00
- 11) MHMP OKŘ, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1

Za správnost: Zacharievá 
Stejnopis: spisy A5
Opis: Za

Sídlo: nám.14. října č.4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám.14. října č.4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú.: 27-
000857329/800

tel.: +420-257 000 449
tel.: +420-257 000 178
IČO: 063631

fax.: +420-257 000 167
e-mail: our@praha5.cz