



MC 05 X 0026Q33

dle rozdělovníku

Váš dopis zn.

Naše č.j

Vyřizuje / linka/e-mail

Praha

OUR.Sm.5005/1-22328/09-Vei -UR

Ing.Hana Veithová / 191
hana.veithova@praha5.cz

10.9.2009

ROZHODNUTÍ

Výroková část :

Úřad MČ Praha 5, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) posoudil v územním řízení žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 30.4.2009 podala Správa železniční dopravní cesty, s.o., Dílžďená 1003/7, 110 00 Praha 1 (IČ 70994234), zastoupená Správou železniční dopravní cesty, s.o., Stavební správa Praha, Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9 (dále jen „žadatel“) a na základě toho vydává podle § 92 stavebního zákona a § 9 vyhl. č. 503/2006 o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření **rozhodnutí o umístění stavby** kabelových tras sdělovacích kabelů, stavebních objektů a úpravy stávajícího sdělovacího a zabezpečovacího zařízení stavby nazvané „**Rekonstrukce zabezpečovacího zařízení Praha Smíchov - Hostivice**“.

Popis stavby :

Na pozemcích Středočeského kraje a hl.m. Prahy

k.ú. Hostivice č.parc. 1369/1, 1378/32, 1371, 1372, 1374, 1378/31

k.ú.Hlubočepy č.parc.1320/3, 1771/52, 1774, 1771/1, 1771/26, 1771/6, 1732/20, 1771/25, 1775/1

k.ú. Jinonice č.parc. 950/1, 1472, 1473, 1518, 1532, 1517/13

k.ú.Košíře č.parc.1853/1, 1854, 1855,

k.ú.Motol č.parc. 491,492/1, 492/2, 504/1,

k.ú.Radlice č.parc. 522/2, 565/2, 569, 565/1, 565/5, 567, 524/1, 565/4

k.ú. Smíchov č.parc. 5005/1, 5006/1,5018/1, 5018/10, 5019/1,

k.ú.Stodůlky č.parc. 2282/1, 2282/2, 2282/3,

k.ú. Zličín č.parc. 720/3, 724/1, 749/7, 750/1, 859, 883/6, 883/8, 883/18, 883/63, 883/64, 811/1, 811/21, 883/4, 883/65, st.811/11, 811/22, 816, 817, 818/1, 821, 871/1

se umísťuje stavba zabezpečovacích, sdělovacích a elektro kabelů, zabezpečovacího a sdělovacího zařízení, vodovodů a kanalizace, BTS stanic, železničního svršku a spodku, nástupišť, objektů pro umístění sdělovacího a zabezpečovacího zařízení, jak je zakresleno v ověřené grafické příloze rozhodnutí (8 ks situačních výkresů na podkladu katastrální mapy v měřítku 1 :1000 s vymezením území dotčeného stavbou a 8 ks koordinačních situačních výkresů v měřítku 1 : 1000), která bude v souladu s § 92, odst.(4) stavebním úřadem ověřena a předána žadateli po právní moci rozhodnutí.

Stavba obsahuje:

- kabelové trasy optických a metalických kabelů
- úpravy sdělovacího a zabezpečovacího zařízení
- objekty pro technologické zařízení včetně přípojek inž. sítí
- nástupiště včetně přístřešků
- stavební úpravu železničních přejezdů
- přeložky stávajících inženýrských sítí

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanovují tyto podmínky:

1. V rámci opravy železničního zabezpečovacího a sdělovacího zařízení trati Praha Smíchov – Hostivice ve všech traťových úsecích a železničních stanicích (ŽST), včetně ŽST Smíchov a Hostivice, tj. od km 0,595 po km 19,618 bude podél stávajících kolejí umístěna nová kabelová trasa pro sdělovací a zabezpečovací kabelové vedení včetně HDPE trubek pro optické kabely (dálkový optický kabel, traťové metalické kabely, místní optické kabely)
2. **Kabelové vedení sdělovacího zařízení zahrnuje:**
 - a) Kabelizace místní dálková včetně přenosových systémů bude umístěna v:
 - ŽST Praha Žvahov, místní kabelizace
 - ŽST Praha Jinonice, místní kabelizace
 - ŽST Stodůlky, místní kabelizace
 - ŽST Zličín, místní kabelizace
 - ŽST Hostivice, úprava místní kabelizace
 - b) Vnitřní sdělovací zařízení (ITZ, EPS, EZS, ASHS) bude umístěno v:
 - ŽST Praha Žvahov, ITZ, ASHS, EZS
 - ŽST Praha Jinonice, ITZ, ASHS, EZS, sděl. zař.
 - ŽST Stodůlky, ITZ, ASHS, EZS
 - ŽST Zličín, ITZ, ASHS, EZS, sděl. zař.
 - ŽST Hostivice, ASHS, EZS, tel. zapojovač
 - c) Informační zařízení (rozhlas pro cestující, informační a kamerový systém) bude umístěno v:
 - ŽST Praha Žvahov, kamer. systém, rozhlasové zař.
 - ŽST Praha Jinonice, kamer. systém, rozhlasové zař.
 - zastávka Cibulka, rozhlasové zař.
 - ŽST Stodůlky kamer. systém, rozhlasové zař.
 - ŽST Zličín, kamer. systém, rozhlasové zař., informační systém
 - d) Radiové spojení (TRS, SOE, GSM-R) bude umístěno v:
 - Praha Smíchov – Hostivice MRTS, GSM-R
3. **Železniční zabezpečovací zařízení zahrnuje:**
 - e) Staniční zabezpečovací zařízení bude umístěno v:
 - ŽST Praha Smíchov, úprava SZZ
 - ŽST Praha Žvahov, SZZ
 - ŽST Praha Jinonice, SZZ
 - ŽST Stodůlky SZZ
 - ŽST Zličín, SZZ
 - ŽST Hostivice, SZZ
 - f) Traťové zabezpečovací zařízení (TZZ) bude umístěno v:
 - Praha Smíchov - Praha Žvahov TZZ
 - Praha Žvahov - Praha Jinonice, TZZ
 - Praha Jinonice - Stodůlky, TZZ
 - Stodůlky – Zličín, TZZ
 - Zličín - Hostivice, TZZ
 - g) Dálkové ovládání zabezpečovacího zařízení (DOZ) bude umístěno v:
 - Praha Žvahov - Praha Zličín, úsekové ovládání
4. **Trakční a energetická zařízení zahrnuje:**
 - h) Elektrický ohřev výměn EOv bude umístěno v:

- Praha Žvahov
 - Praha Jinonice
 - Praha Stodůlky
 - Praha Zličín
- i) VN a NN, osvětlení a dálkové ovládání odpojovačů bude umístěno v:
- ŽST Praha Žvahov, úprava rozvodů NN a osvětlení
 - Praha Konvářka, úprava rozvodu NN PRE
 - Praha Konvářka přípojka NN
 - přejezd 7,139, úprava přípojky a rozvodu NN
 - ŽST Praha Jinonice, úprava rozvodu NN a osvětlení
 - zastávka Praha Cibulka, přípojka NN
 - zastávka Cibulka, ul. Na Výši, úprava rozvodu NN Pre
 - ŽST Praha Stodůlky, úprava rozvodu NN a osvětlení
 - ŽST Praha Zličín, úprava rozvodu NN a osvětlení
 - ŽST Hostivice, úprava rozvodu NN
5. Stavební úpravy v železničních stanicích:
- a) V ŽST Praha Jinonice bude na jižní straně kolejiště vybudováno nové vysunuté vnější nástupiště pro cestující v oblouku mezi hostivickým zhlavím a stávajícím přejezdem v km. 8,748. Délka nástupištní hrany bude 90 m.
- b) Nástupiště bude na západní straně ukončeno služebními schody na východní straně rampou pro pěší, která bude plynule navazovat na pěší trasu. Nástupiště bude zastřešeno a osvětleno. Dešťová voda bude svedena do městské kanalizace.
- c) V ŽST Praha Zličín budou vybudována dvě vnější nástupiště pro cestující u koleje č. 1 a 2. Nástupiště budou ukončena na jedné straně služebními schody, na východní straně rampou pro pěší, která bude plynule navazovat na přechod pro cestující.
6. Úpravy stávajících přejezdů:
- a) v km 8,748 bude upraven stávající přejezd na přechod pro pěší, kterým bude zajištěno pěší propojení ulice na Hutmance a přístup k nástupišti z ulice Radlické,
- b) v km 15,972 bude upraven stávající přejezd, tak že stávající přejezdová konstrukce bude prodloužena o cca 1,8 m.
- Všechny úrovně přejezdy a přechody pro pěší kromě přejezdu v km 4,085, který je zabezpečen stávajícím zařízením, tj. 7 přejezdů a 4 přechody budou zabezpečeny novými zařízeními v souladu s TNŽ 342650 kategorií PZS 3 ZBI a PZS 3SBI. V prostoru v místě křížení s komunikacemi bude osazeno přejezdové zabezpečovací zařízení, včetně signalizačních zařízení popřípadě závor a objekty stanic BTS pro sdělovací systém GSM-R.
7. Pozemní stavební objekty:
- a) v ŽST Praha Jinonice bude v km 8,550 umístěna nová technologická budova pro technologické vybavení. Tato budova bude jednopodlažní, obdélníkového půdorysu o rozměrech max. 8,5 x 13,1 m, s delší stranou rovnoběžnou s osou kolejí a bude zastřešena valbovou střechou.
- Připojení objektu na inženýrské sítě bude:
- jednotnou kanalizační přípojkou DN 200 na stávající jednotnou kanalizační stoku DN 300 v ulici Radlické.
 - přípojkou NN kabelem CYKY 4x35 ze stávající kabelové skříně (KS) umístěné na výpravní budově. Délka přípojky bude cca 290 m.
 - objekt bude vytápěn elektrickými přímotopy.
- b) v ŽST Praha Stodůlky bude v km 11,927 umístěna nová technologická budova pro technologické vybavení. Tato budova bude jednopodlažní, obdélníkového půdorysu o rozměrech max. 12,1 x 4,3 m, s delší stranou rovnoběžnou s osou kolejí a bude zastřešena valbovou střechou.
- Připojení objektu na inženýrské sítě bude:
- odvodnění klimatizačních jednotek bude svedeno do vsakovací jímky o rozměrech 0,8 x 0,8 m 1,2 m hluboké umístěné na severní straně budovy. Dešťová voda ze střechy bude likvidována na přilehlém terénu vsakem.

- přípojkou NN kabelem CYKY 4x16 ze stávajícího hlavního rozvaděče v objektu trafostanice. Délka přípojky bude cca 60 m.
- objekt bude vytápěn elektrickými přímotopy.

8. Oprava a údržba železničního zabezpečovacího a sdělovacího zařízení trati Praha Smíchov – Hostivice vyvolá tyto přeložky stávajících inženýrských sítí:

a) kanalizace :

- v km 8,650 pod silničním mostem s komunikací Radlickou bude přeložena stávající kanalizace PVS DN 500. Do přeložené kanalizace bude zaústěno stávající odvodnění silničního mostu.
- v km 8,730 v ulici Na Hutmance v prostoru bývalého přejezdu bude stávající stoka DN 300 přeložena mimo nově zřízený zabezpečený přechod pro cestující.

b) vodovody :

- V km 8,730 v ulici Na Hutmance v prostoru bývalého přejezdu bude přeložen vodovod DN 150 do společné trasy s kanalizací DN 300 umístěné mimo nově zřízený zabezpečený přechod pro cestující.

c) přeložka kabelů VN a NN

- v ŽST Jinonice cca km 8,75 v prostoru u nového nástupiště bude přeložen stávající kabel NN společnosti PRE kabely (AYKY 3x185+9) do jiné polohy – mimo dotčení. Délka přeložky bude cca 70 m.
- v ŽST Jinonice cca km 8,75 v prostoru u nového nástupiště budou přeloženy stávající kabely VN 4 x 22 kV společnosti PRE do jiné polohy – mimo dotčení. Délka přeložky bude cca 140 m.

d) úpravy rozvodu NN a osvětlení:

- v ŽST Praha Žvahov Napájení zabezpečovacího zařízení přejezdu v km 4,090 (kabel AYKY 4x50) zůstane bez úprav, nově bude provedeno napojení nového sdělovacího radiozařízení (BTS). Tento kabel bude v místě křížení a souběhu s vodovodní přípojkou uložen do chráničky.
- v lokalitě Konvářka (km 6,49) bude provedena úprava stávajícího kabelového rozvodu nn PRE. Stávající kabelové vedení typu AYKY 3x240+120 z TS 3889 bude v blízkosti nově navrhovaného odběru (stanoviště BTS) přerušeno, volný konec zatažen do nového pilíře s pojistkovou skříní a současně bude z druhé strany do skříně položen nový kabel AYKY 3x240+120 přímo z vývodového nn rozvaděče PRE v TS 3889. Pro nové sdělovací zařízení BTS bude provedena nn kabelová přípojka. Přípojka bude řešena z nedaleké nové kabelové skříně PRE.
- u stávajícího přejezdu Dívčí hrady bude provedena nová kabelová přípojka do místa nově situovaného objektu přejezdového zařízení.
- v ŽST Praha Jinonice bude veřejné osvětlení zajištěno stožáry výšky 12 m. připojeno z nové kabelové skříně na nové technologické budově. Od venkovní kabelové skříně nn rozvodu na VB bude provedeno napojení nové technologické budovy a zařízení EOV.
- nové zabezpečovací a sdělovací zařízení přechodu pro pěší u zastávky Praha Cibulka bude připojeno kabelovou přípojkou NN z nové kabelové skříně PRE.
- v ŽST Praha Jinonice v ul. Na Výši bude pro napájení nových drážních odběrů v lokalitě zastávky Praha Cibulka provedena úprava stávajícího kabelového rozvodu NN. Stávající kabelové vedení typu AYKY, které podchází trať bude na drážním pozemku naspojován a zatažen do nové kabelové skříně.
- v ŽST Hostivice bude od stávajícího hlavního rozvaděče ve výpravní budově (VB) položena bude nová kabelová přípojka NN pro napájení kontejneru se zabezpečovacím zařízením

e) Slaboproudé kabely :

- v ŽST Praha Jinonice cca v km 8,738, 8,753, 8,753 a 8,767 v prostoru u nového nástupiště budou ochráněny případně dotčení přeloženy kabely společnosti Telefonika O₂ a PRE do jiné polohy – mimo dotčení.
- v ŽST Praha Stodůlky v km 811,640 -11,66 a 8,767 bude přeložen kabel 15XN společnosti Telefonika O₂ jiné polohy – mimo dotčení.

9. Stavba bude koordinována se stavbou:

- administrativní budovy Q 5 Waltrovka offices, v areálu Walter v prostoru ulice U Waltrovky, na které je vedeno územní řízení na OUR MČ P5 pod č.j. OUR.Jin.p.953-43769/09-Za
 - komunikace Radlické radiály - nadřazené komunikační sítě hl.m. Prahy,
 - bytového domu „Na Radosti“ č.parc. 416/1, 422, 423 k.ú. Stodůlky, investor Venelia, a.s., Ječná 243/39a, Praha 2
 - č. 0092 TV Zličín, investor OMI MHMP
- a dále se stavbami sdělenými Technickou správou komunikací hl. m. Prahy – odborem koordinace zvláštního užívání komunikací.

10. Zařízení staveniště budou umístěna na pozemcích ČD. Dopravně budou napojena na přilehlé komunikace;

11. Projektová dokumentace stavby bude obsahovat:

- a) stavební úpravy technologických budov v ŽST Žvahov, Zličín, Hostivice a přístupových ramp, které budou navrženy v souladu s vyhláškou 369/2001Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
- b) stavební úpravy přejezdů a přechodů, které budou zpracovány v souladu s ČSN 73 6380, ČSN 34 2650 a vzorovým listem ČD
- c) zakreslení vlastníků inženýrských sítí zejména společností Telefonika O₂, TeliaSonera International Carrier Republic a.s., UPC Česká republika, a.s., ČD Telematika
- d) souhlas s prováděním a s umístěním stavby v ochranném pásmu energetického zařízení v souladu s ustanovením § 46 odst. 8 a 11 zákona č.458/2000 Sb.
- e) požárně bezpečnostní řešení stavby zpracované v rozsahu dle § 41 odst.2 vyhlášky č.146/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)
- f) projednání přepravních tras pro zařízení staveniště s příslušnými silničními správními úřady.

12. Projektová dokumentace bude zpracována tak, aby :

- a) byly dodrženy „Obecné podmínky pro přípravu a realizaci staveb v ochranném pásmu metra“, zpracované DP - Metro, o.z. a podmínky Svodné komise PD hl.m. Prahy
- b) konstrukce, bezpečnost a provoz metra a inženýrské sítě ve správě DP - Metro, o.z. nebyly stavební činnostmi, užíváním a údržbou stavby ohroženy
- c) nedošlo k poškození stávajících objektů a inženýrských sítí ve správě JDCM
- d) souběh a křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi bylo provedeno v souladu s ČSN 736005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, v souladu s ustanovením § 46, 68, 69 a 87 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) a v souladu s § 102 odst. 2 a odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb. (zákon o elektronických komunikacích).
- e) po dobu realizace byla zajištěna dopravní obsluha přilehlých objektů a přístup k uličním hydrantům a armaturám inženýrských sítí
- f) byly dodržovány zásady ochrany životního prostředí okolní obytné zástavby a byla navržena účinná opatření k minimalizaci negativních vlivů (hluk, vibrace, prašnost) při realizaci stavby
- g) okolní komunikace byly trvale udržovány ve sjízdném a průjezdném stavu pro mobilní požární techniku
- h) při provádění prací byl respektován režim II. PHO vodárenského zdroje Podolí.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námitkám účastníka řízení MČ Praha Zličín uplatněným písemně při ústním jednání dne 6.8.2009, týkajícím se zapracování připomínek uplatněných v dopisech č.j. 01555/2008/

Zlič./OPRI dne 10.9.2008, č.j. 1536/2008/2008/Zlič./OPRI dne 11.9.2008, č.j. 1983/2008/
Zlič./OPRI dne 17.10.2008 **se vyhovuje.**

Odůvodnění:

Žadatel, společnost Správa železniční dopravní cesty, s.o., Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 (IČ 70994234), zastoupená Správou železniční dopravní cesty, s.o., Stavební správa Praha, Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9 podal dne 30.4.2009 u Úřadu MČ Praha 5, odboru územního rozhodování, žádost na vydání rozhodnutí o umístění stavby uvedené ve výřkové části.

Ministerstvo pro místní rozvoj v souladu s ustanovením § 13 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), stanovilo dne 17.3.2008 pod č.j. 8668/2008-83/518, že řízení o umístění stavby (která zasahuje do územních obvodů stavebního úřadu Hostivice a Magistrátu hl.m. Prahy), povede odbor územního rozhodování městské části Prahy 5.

Funkce stavby:

Oprava a modernizace železničního zabezpečovacího a sdělovacího zařízení trati Praha Smíchov – Hostivice v délce 19,023 km, zahrnující umístění kabelových tras, úpravy sdělovacího a zabezpečovacího zařízení, umístění nástupišť, přístřešků a objektů pro technologická zařízení, stavební úprava železničních přejezdů a pokládky nových a přeložky stávajících inženýrských sítí.

Projektant:

SUDOP Praha a.s., Olšanská 1a, Praha 3 IČO : 25793349

Ing. Peter Lastovecký

autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby vedený pod ČKAIT 0010419

Navrhované umístění je v souladu s územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, v platném znění pozdějších změn, o závazné části územního plánu hlavního města Prahy, neboť plocha, na kterou se stavba umísťuje, je určena pro tratě a zařízení železnice; zařízení a liniová vedení TV jsou v této ploše doplňkovým funkčním využitím.

Dále v souladu s územního plánu města Hostivice, neboť se stavba umísťuje do ploch dopravního vybavení – DP.

Stavba zasahuje do ploch stavební uzávěry pro nadřazenou komunikační síť hl.m. Prahy, usnesením Rady HMP ze dne 14.4.2009 byla povolena výjimka pro výše uvedenou stavbu.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu v hl. m. Praze stanoveným vyhláškou č. 26/1999 Sb. hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, neboť splňuje zejména požadavky příslušných ustanovení

čl. 4 odst. 10, 11

Požadavek na umístění rozvodného energetického vedení v současně zastaveném území pod zem je splněn a nové kabelové rozvody budou umístěny úložně

čl. 4 odst. 18

Nová nástupiště budou osvětlena

Souhlas vlastníků podle § 86 stavebního zákona:

MHMP OSM ze dne 22.9.2008 pro pozemky k.ú. Radlice č.parc. 522/2, 565/2; k.ú. Jinonice č.parc. 950/1, 1472, 1473, 1518,

MČ Praha Zličín ze dne 10.9.2008 pro pozemky k.ú. Zličín 724/1,749/7,750/1

Pozemkový fond ČR ze dne 13.8.2008 pro pozemek k.ú. Zličín č.parc. 859

Miluše Kopecká ze dne 30.9.2008 pro pozemek k.ú. Zličín č.parc. 859

Petr Kopecký ze dne 30.9.2008 pro pozemek k.ú. Zličín č.parc. 859

ČD a.s., Regionální správa majetku Praha ze dne 27.8.2008 pro pozemek k.ú.

Smíchov č.parc. 5004, 5006/1, 5018/1, 5018/10, 5019/1; k.ú. Radlice č.parc. 568, 524/1,

565/4; k.ú. Jinonice č.parc. 1517/13; k.ú.Hlubočepy č.parc. 1771/6, 1732/20, 1771/25,

1775/1; k.ú. Zličín č.parc. 811/1, 811/22, 816, 817, 818, 821, 871/1; k.ú.Hostivice č.parc. 1371, 1372, 1374, 1378/31

Ředitelství silnic a dálnic ČR ze dne 26.1.2008 pro pozemky k.ú. Zličín č.parc.720/3, 883/6, 883/8, 883/18, 883/63, 883/64

Petr Maňas ze dne 6.4.2008 pro pozemky k.ú.Hlubočepy č.parc. 1320/3, 1771/52

Věra Helmichová ze dne 16.4.2008 pro pozemky k.ú.Hlubočepy č.parc. 1320/3, 1771/52

Jiří Strnad doručeno dne 31.4.2008 pro pozemky k.ú.Hlubočepy č.parc. 1320/3, 1771/52

Hana Uhrová ze dne 15.3.2008 pro pozemky k.ú.Hlubočepy č.parc. 1320/3, 1771/52

ostatní pozemky

k.ú. Hostivice č.parc. 1369/1, 1378/32,

k.ú.Hlubočepy č.parc. 1774, 1771/1, 1771/26,

k.ú. Jinonice č.parc. 1532,

k.ú.Košíře č.parc.1853/1, 1854, 1855,

k.ú.Motol č.parc. 491,492/1, 492/2, 504/1,

k.ú.Radlice č.parc. 569, 565/1, 565/5,

k.ú.Stodůlky č.parc. 2282/1, 2282/2, 2282/3,

k.ú. Zličín č.parc. 811/21, 883/4, 883/65, st.811/11, jsou ve vlastnictví Česká republiky s právem hospodaření s majetkem státu pro Správu železniční dopravní cesty, s.o.,

Návrh byl doložen následujícími doklady a podklady-vyjádření k UR a stanovisky správců inženýrských sítí:

Ministerstvo vnitra, generální ředitelství, HZS České republiky, č.j. MV-66679-3/PO-2008 z 15.9.2008

Ministerstvo životního prostředí, č.j. 27876/ENV/08 z 25.4.2008

Magistrát hlavního města Prahy, Odbor dopravy č.j. MHMP-490405/2008/DOP-O4/Jv z 11.8.2008, č.j. MHMP-583929/2008/DOP-O4/Jv 25.9.2008

Magistrát hlavního města Prahy, Odbor dopravy - dražní úřad č.j. MHMP-510633/2008/DOP-O2/No z 8.9.2008

Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí č.j. S-MHMP-451753/2008/1/OOP/VI z 11.9.2008

Magistrát hlavního města Prahy, odbor kultury a památkové péče a cest. ruchu č.j. MHMP 454893/2008/Rad z 22.9.2008, č.j. S-MHMP 600971/2008/Tům z 10.11.2008

Magistrát hlavního města Prahy, odbor krizového řízení č.j. S-MHMP 451652/2008/OKR z 20.8.2008

Magistrát hlavního města Prahy, odbor územního plánu č.j. S-MHMP 551840/2008/OUP z 8.12.2008

Útvar rozvoje hlavního města Prahy, č.j. URM 08691/2008 z 4.12.2008

Úřad městské části Praha 5, odbor dopravy a ochrany životního prostředí MČ05/14747/2008/ODŽ/wolfj z 8.9.2008, č.j. MC05 22809/2008/ODŽ/MM 26.9.2008

Úřad městské části Praha 5, odbor kancelář architekta KAR.Sm.335/08-Lac z 17.9.2008

Úřad městské části Praha 13, odbor dopravy zn. P13-43063/2008/Vy z 6.8.2008

Úřad městské části Praha 13, oddělení územního rozhodování č.j. P13-45355/2008 z 8.8.2008

Úřad městské části Praha 13, odbor životního prostředí zn. OŽP/P13-43078/08/Nep z 5.8.2008

Úřad městské části Praha 17, odbor životního prostředí a dopravy zn. H/08/019671-ZI/Ho z 6.8.2008 H/08/026456-Z1/Ho z 22.10.2008

Úřad městské části Praha 17, odbor územního rozvoje a investic zn. H/08/019673 z 3.9.2008

Úřad Městské části Praha - Zličín, č.j. 1938/2008/Zlic/OPRI z 17.10.2008

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy č.j. 113627/2008/KUSK z 13.8.2008

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor regionálního rozvoje č.j. 113935/2008/REG z 22.9.2008

Krajský úřad Středočeského kraje odbor životního prostředí a zemědělství,č.j. 122029/2008/KÚSK/OŽP/Pr z 18.8.2008

Krajský úřad Středočeského kraje odbor kultury a památkové péče, č.j. 113896/2008/KUSK z 31.7.2008

Městský úřad Černošice, odbor životního prostředí, odd. památkové péče č.j. ŽP/MEUC-044299/2008/K/SF z 6.10.2008
Městský úřad Černošice, odbor dopravy č.j. MEUC-042953/2008 z 5.8.2008
Městský úřad Černošice, odbor životního prostředí ŽP/MEUC-042706/2008/Liv z 18.8.2008
Městský úřad Černošice, odbor územního plánování a stavebního řádu č.j. MEUC-043773/2008 z 30.7.2008
Městský úřad Hostivice, oddělení provozně technické a dopravy zn. 8467/08/TSD z 13.8.2008
Město Hostivice, č.j. 7722/08/TSD z 28.7.2008
Městský úřad Hostivice, odbor správní a životního prostředí č.j. 08173/08/ŽP/Ovz z 11.8.2008
Archeologický ústav AV ČR, Praha, v.v.i., č.j. 8880/08 z 5.8.2008
Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v hl.m. Praze č.j. NPÚ 311/9619/20098 z 26.8.2008
Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště Středních Čech v Praze č.j. NPÚ-321/7549/2008 z 8.9.2008
Obvodní báňský úřad v Kladně, zn. 04063/2008/02/001 z 6.8.2008
Policie České republiky, dopravní inspektorát č.j. PSP-14074-1/ČJ-2008-DŽ z 13.8.2008, č.j. PSP-14074-2/ČJ-2008-DŽ z 3.11.2008
Policie České republiky, Okresní ředitelství Praha - Venkov, č.j. ORPO-18337/ČJ-2008-07 z 26.8.2008
TSK hl. m. Prahy, zn. 1713/08/2200/Ve z 10.9.2008
KHS Středočeského kraje se sídlem v Praze, zn. 10974-215/08/HOK/Li z 17.9.2008
HS hl. m. Prahy, ÚPL/860/4195/8888/08 z 26.8.2008
Sdružení pro životní prostředí zdravotně postižených v ČR, o.s., zn. R-116/08z 31.7.2008
ČGS Geofond, zn. 333/VII-900-2008 z 29.7.2008
Povodí Vltavy, státní podnik, zn. 2008/46038/262z 11.8.2008
Drážní úřad, Sekce stavební - oblast Praha zn. 10-3433/08-ÚŘ-DÚ/Nk z 16.12.2008, č.j. 10-0371/08-ZZP-DÚ/Nk z 6.1.2009, č.j. 10-0372/08-ZZP-DÚ/Nkz 13.1.2009
usnesení Rady HMP č.484 Rozhodnutí o povolení výjimky č.j. S-MHMP 421495/2008z 14.4.2009

Stanoviska těchto správců inženýrských sítí:

ARISTEL, spol. s r.o., z 7.8.2008
BroadNet Czech, a.s., z 28.8.2008
BT Limited, organizační složka, z 7.8.2008
CentroNet, a.s., z 13.8.2008
Telekom Austria Czech Republic, a.s., z 11.8.2008
Telekom Austria Czech Republic, a.s., z 20.10.2008
České Radiokomunikace a.s. (Vegacom a.s.), z 16.10.2008
ČEZnet, a.s., z 22.8.2008
Dial Telecom, a.s., z 8.8.2008
Equant Czech Republic, s.r.o., z 8.8.2008
GTS NOVERA a.s., z 22.8.2008
GTS NOVERA a.s., z 7.11.2008
GREVIS Telekomunikace, a.s., z 12.9.2008
Ha-vel internet s.r.o., z 3.11.2008
MEMOREX TELEX COMMUNICATIONS CZ s.r.o., z 6.8.2008
SECAR BOHEMIA, a.s., z 6.8.2008
SITEL, spol. s r.o., z 14.8.2008
Sloane Park Property Trust, a.s., z 11.8.2008
SUPTel a.s., z 8.8.2008
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., z 14.8.2008
T-Mobile Czech Republic a.s., z 12.8.2008
T-Systems Czech Republic a.s., z 2.10.2008
T-Systems Czech Republic a.s., z 31.10.2008
TeliaSonera International Carrier Czech Republic a.s., z 15.8.2008

TISCALI Telekomunikace ČR s.r.o., z 18.8.2008
UPC Česká republika, a.s., z 11.9.2008, z 7.11.2008
Vodafone Czech Republic, a.s., z 5.8.2008
WIA spol. s r.o., z 5.8.2008
ČEPS, a.s., z 18.8.2008
ČEZ Distribuce, a.s., z 8.8.2008
ELTODO-CITELUM, s.r.o., z 8.10.2008, z 9.9.2008
ELTODO-CITELUM, s.r.o.
PREdistribuce, a.s., z 11.8.2008, z 17.10.2008
Pražská plynárenská distribuce, a.s., z 14.8.2008, z 19.11.2008
RWE Transgas Net, s.r.o., z 6.8.2008
NETPROSYS, s.r.o., z 6.8.2008
Pražská vodohospodářská společnost a.s., z 5.9.2008
Pražské vodovody a kanalizace, a.s., z 15.8.2008
ČEPRO, a.s., z 15.8.2008
Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, z 12.8.2008
JCDecaux, Městský mobiliář, spol. s r.o., z 15.8.2008
Kolektory Praha, a.s., z 15.8.2008
MERO ČR, a.s., z 3.9.2008
Ministerstvo vnitra České republiky, z 6.8.2008
Policie ČR, z 21.8.2008
Pražská teplárenská a.s., z 19.8.2008
ÚŘAD PRO CIVILNÍ LETECTVÍ ČESKÁ REPUBLIKA, z 6.8.2008
Řízení letového provozu České republiky, státní podnik, z 26.8.2008
Správa Letiště Praha, s.p., z 24.8.2008
Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, z 15.9.2008
ČD-Telematika a.s., z 12.8.2008, z 23.10.2008
BUSINESS CENTRE SERVICE a.s., z 11.8.2008
CABEL MEDIA s.r.o., z 25.8.2008
Comtes CZ spol. s r.o., z 8.8.2008
STAR 21 Networks, a.s., z 8.8.2008
TTC TELEKOMUNIKACE, s.r.o., z 7.8.2008

Stavební úřad dospěl k závěru, že stavba bude projednána v územním řízení, neboť nesplňuje podmínky ustanovení § 96, odst.4) pro vydání územního souhlasu, protože bylo třeba stanovit podmínky pro realizaci vyplývající ze stanovisek a vyjádření dotčených orgánů a ani nesplňuje podmínky ustanovení § 95 stavebního zákona pro zjednodušené územní řízení, protože nebyly doloženy souhlasy účastníků řízení.

Oznámení o zahájení řízení.

Územní řízení ve věci návrhu na umístění stavby uvedené ve výroku bylo zahájeno dnem podání návrhu, dne 30.4.2008.

Odbor územního rozhodování Ú MČ Praha 5 dne 29.6.2009 oznámil, v souladu s § 87 stavebního zákona, zahájení územního řízení čj. OUR. OUR.Sm.5005/1-22328/09-Vei-ozn účastníkům řízení podle § 85 a dotčeným orgánům. K projednání žádosti nařídil veřejné ústní jednání, které se uskutečnilo dne 6.8.2009 na Ú MČ Praha 5 a zároveň vyzval žadatele, aby bezodkladně zajistil vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Účastníci řízení byli současně upozorněni, že své námítky a připomínky mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Oznámení o zahájení územního řízení bylo zveřejněno na úřední desce

Ú MČ Praha 5 od 30.6.2009 do 15.7.2009
Ú MČ Praha 13 od 2.7.2009 do 18.7.2009

Ú MČ Praha Zličín, od 7.7.2009 do 23.7.2009
MěÚ Hostivice, od 2.7.2009 do 7.8.2009

Ve stanovené lhůtě nesdělily dotčené orgány státní správy k návrhu žádné stanovisko.

Ve stanovené lhůtě uplatnili účastníci řízení námitky ani připomínky k projednávané žádosti.

Účastníci řízení:

Podle § 85 odst. (1) jsou účastníky řízení: a) žadatel, b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Podle § 85 odst. (2) jsou účastníky řízení: a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo jde-li o případ uvedený v písmenu d), b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis, d) společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu; v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu nemá právní subjektivitu, vlastník, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu.

S ohledem na shora citovaná ustanovení stavebního zákona, určil odbor územního rozhodování Ú MČ Praha 5 podle § 85 odst. (1) písm. a) jako účastníky řízení žadatele Správa železniční dopravní cesty, s.o. Dílčedná 1003/7, 110 00 Praha 1 (IČ 70994234), zastoupeného Správou železniční dopravní cesty, s.o., Stavební správa Praha a hl. m. Prahu zast. URM podle § 85 odst. (2) MHMP zastoupené odborem správy majetku MHMP, MČ Praha Zličín, Pozemkový fond ČR, Miluši Kopeckou, Petra Kopeckého, ČD a.s., zastoupenou Regionální správou majetku Praha, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Petra Maňase, Věru Helmichovou, Jiřího Strnada, Hanu Uhrovou.

Odůvodnění rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námitkám účastníka řízení Ú MČ Praha Zličín týkající se:

- koordinace staveb stavební úřad vyhověl, a to v podmínce č. 11
- pěších tras v prostoru nového nástupiště v podmínce 5. c)
- ostatním námitkám, např. zapracování věcného břemene stavební úřad nevyhověl, neboť tyto námitky se netýkají územního řízení, ale směřují do stavebního řízení.

Stavební úřad v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit vyjádření (námitky) k nim. K ochraně veřejných zájmů přezkoumal a odůvodnil soulad navržené stavby s územně plánovací dokumentací, obecnými technickými požadavky na výstavbu a obecnými technickými požadavky zabezpečujícími užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, přezkoumal a stanovil požadavky k ochraně zdraví a životního prostředí a k ochraně dalších veřejných zájmů, jak vyplynuly z projednání a stanovisek dotčených orgánů. Na základě zjištění, že návrh je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy, bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Při ústním jednání žadatel požádal o prodloužení platnosti územního rozhodnutí na 4 roky z důvodu čerpání státních investic. Stavební úřad žádosti vyhověl.

Upozornění:

Stavební úřad upozorňuje na povinnosti vyplývající z ustanovení § 10 až § 16 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Toto rozhodnutí platí 4 roky ode dne, kdy nabylo právní moci, nepozbývá však platnosti, pokud v této lhůtě bude požádáno o stavební povolení. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení navrhovatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat v souladu s § 82 zákona č.500/2004 Sb. do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Úřadu MČ Praha 5, odboru územního rozhodování, s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Magistrátu hl.m.Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1, k rozhodnutí.



Ing. arch. Eva Čechová
vedoucí OUR MČ Praha 5



Za vydání rozhodnutí byl vyměřen správní poplatek podle pol. 18, zákona č.634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši 1000,- Kč, který byl uhrazen ke dni 12.8.2009.

Příloha: (pro žadatele po právní moci rozhodnutí)

1. situačních výkresů na podkladu katastrální mapy v měřítku 1 :1000 s vymezením území dotčeného stavbou 8 ks
2. koordinačních situačních výkresů v měřítku 1 : 1000 situace na podkladu katastrální mapy v měřítku 1:1000 8 ks

Rozdělovník:

I. účastníkům řízení, (§ 87, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Správa železniční dopravní cesty, s.o., Stavební správa Praha, Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9

II. Dotčené orgány: (doporučeně)

- 2) ODŽ Ú MČ Praha 5, zde
3) MHMP OÚP, Jungmannova 29, 110 00 Praha 1
4) MHMP OOP, Jungmannova 29, 110 00 Praha 1
5) MHMP OKP, Jungmannova 29, 110 00 Praha 1
6) HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 12124, Praha 2
7) HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5
8) Ministerstvo vnitra, GR HZS ČR, Kloknerova 26, 14801 Praha 414
9) Ú MČ Praha 13, odbor životního prostředí, Sluneční náměstí 13/2580, 158 00 Praha 5
10) Ú MČ Praha 13, odbor dopravy, Sluneční náměstí 13/2580, 158 00 Praha 5
11) Ú MČ Praha 17, odbor životního prostředí a dopravy, Žalanského 268/2, 163 02 Praha 6
12) KÚ Středočeského kraje, odbor dopravy, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
13) KÚ Středočeského kraje, odbor kultury a památkové péče, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
14) MÚ Černošice Odbor dopravy, Podskalská 1290/19, 128 25 Praha 2
15) MÚ Černošice Odbor životního prostředí, Podskalská 1290/19, 128 25 Praha 2
16) MÚ Hostivice, oddělení provozně technické a dopravy, Husovo nám. 13, 253 01 Hostivice
17) MÚ Hostivice, oddělení odbor správní a životního prostředí, 253 01 Hostivice

III. Účastníci řízení (§ 85 odst.2) - veřejnou vyhláškou

- 18) Ú MČ Praha 5, nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
19) Ú MČ Praha 13, Sluneční náměstí 2580/13, 158 00 Praha 5
20) Ú MČ Praha Zličín, Tylovická 207, 155 21 Praha 5
21) MěÚ Hostivice, Husovo nám. 13, 253 01 Hostivice

Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění včetně vrácení situačních výkresů

IV. Na vědomí :

- 22) ÚRM evidence UR, Ing.Faktorová, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2

příloha 1

Za správnost: Ing. Veithová

Stejnopis: spisy A/5