



Dle rozdělovníku

Váš dopis zn.

Naše č.j

Vyřizuje / linka/e-mail

Praha

OUR.Koš.p.1020/2-29882/09-Za-oznIII

Zacharieva Taťána Ing.arch. / 178/
tatana.zacharieva@praha5.cz

9.9.2009

**Vyrozumění účastníků řízení o doplnění žádosti o vydání územního rozhodnutí o
umístění stavby označené „Cubic House“**

a

usnesení o lhůtě k vyjádření

Žadatel, společnost Šmukýřka Development s.r.o., IČ 28232119, se sídlem Na Vidouli 1/1, 158 00 Praha 5, zastoupen dle plné moci společností ADR s.r.o., IČO 25617249, se sídlem Libínská 1, 150 00 Praha 5, která je dále zastoupena Zuzanou Valáškovou, bytem Nad Rokoskou 10, 180 00 Praha 8, (dále též žadatel), podal dne 11.6.2009 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby bytového domu vč. napojení na inženýrské sítě, telefon a komunikaci označené „Cubic House“ na poz.č.parc. 1020/2, 1021/2, 1022/3, 1020/3, 1527/7, 1022/62039/2, 1023/2, 1022/4, k.ú. Košíře. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Úřad MČ Praha 5, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení územního řízení a současně nařídil k projednání žádosti veřejné ústní jednání, které se uskutečnilo dne 4.8.2009 v zasedací místnosti Úřadu MČ Praha 5. Při ústním jednání byly uplatněny námítky a připomínky účastníků řízení, které byly zaprotokolovány a jsou součástí spisu.

Dne 14.8.2009 bylo stavebnímu úřadu pod č.j.40953/09 doručeno podání společnosti Šmukýřka Development s.r.o., označené jako „doplnění k č.j.: OUR.Koš.p.1020/2-29882/09-Za-ozn“ s přílohami:

1. akustická studie (AKUSTIKA Praha, únor 2008)
2. Hodnocení vlivu objektů na kvalitu ovzduší (APS, únor 2009)
3. souhlas MHMP OSM jako vlastníka pozemků č.1020/3, 1022/4, 1023/2 k.ú. Košíře s odstraněním dřevin dle dendrologického posudku (č.j. OSM/VP/654797/09/hlsu)
4. zrušení stanoviska MHMP OSM č.j. OSM/VP/436170a/09/hlsu.

Současně žadatel, na základě požadavků vznesených účastníky řízení při ústním jednání dne 4.8.2009, požádal o informování účastníků řízení o doplnění spisu tak, aby měli možnost do doplnění nahlédnout.

Usnesení

Úřad MČ Praha 5, odbor územního rozhodování, v rámci vyrozumění podle ustanovení § 36 odst. 3 zák. č.500/2004 Sb., správní řád, o doplnění dokumentace k žádosti o vydání územního rozhodnutí vedené pod č.j. OUR.Koš.p.1020/2-29882/09-Za, stanovuje podle §36 odst.1 citovaného zákona lhůtu k vyjádření do 7 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

Do doplnění dokumentace k územnímu řízení o umístění stavby označené „Cubic House“ lze nahlédnout na Úřadu MČ Praha 5, odboru územního rozhodování, nám. 14.října č.4, 4.patro, v úředních hodinách, tj. pondělí a středa 8 -18 hodin ve stanovené lhůtě. Ve stejné lhůtě jako účastníci řízení sdělí svá stanoviska dotčené orgány státní správy.

Odůvodnění

Žadatel na základě požadavků vznesených účastníky řízení při ústním jednání dne 4.8.2009, požádal o informování účastníků řízení o doplnění spisu tak, aby měli možnost do doplnění nahlédnout. S ohledem na rozsah doplnění považuje stavební úřad stanovenou lhůtu k vyjádření v termínu do 7 dnů ode dne doručení oznámení za dostatečnou.

Poučení o odvolání

Proti tomuto usnesení je možno se odvolat k Magistrátu hl.m. Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1, podáním u zdejšího úřadu, ve lhůtě 15 dní ode dne jeho doručení. Podané odvolání nemá odkladný účinek.



Ing. arch. Eva Čechová
vedoucí odboru



Rozdělovník:

I. účastníci řízení (§ 87, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Zuzana Valášková, Nad Rokoskou 10, 180 00 Praha 8
- 2) Hl.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2

II. účastníci řízení – informace veřejnou vyhláškou: (§87, odst. 2 SZ)

- 3) Ú MČ Praha 5 – úřední deska, (doporučeně do vlastních rukou)
pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů,

III. Dotčené orgány: (doporučeně)

- 4) MHMP OKP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1
- 5) MHMP OOP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1
- 6) MHMP OÚP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1
- 7) HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, Praha 5
- 8) Ú MČ Praha 5 ODŽ, zde
- 9) HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2
- 10) SEI,ú.z.inspektorát Praha, Legerova 49, Praha 2, 120 00
- 11) MHMP OKŘ, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1

Za správnost: Zacharievá

Stejnopis: spisy A5

Opis: Za

Sídlo: nám.14. října č.4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám.14. října č.4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú.: 27-
000857329/800

tel.: +420-257 000 449
tel.: +420-257 000 178
IČO: 063631

fax.: +420-257 000 167

e-mail: our@praha5.cz