

EXEKUČNÍ PŘÍKAZ

Oprávněný: Modrá pyramida stavební spořitelna,a.s., Bělehradská 128/222, 12021, Praha 2, IČ 60192852

Povinný: RG - Top Invest, s.r.o., Neumannova 1453/28, 15600, Praha 5-Zbraslav, IČ 28965302

Soudní exekutor JUDr. Milan Suchánek, Exekutorský úřad Praha 9 se sídlem Pod Pekárnami 245/10, Praha 9, PSČ 190 00, pověřený provedením exekuce na základě usnesení o nařízení exekuce a pověření exekutora k jejímu provedení č.j. 39EXE 744/2012-13, ze dne 16.8.2012, které vydal Obvodní soud pro Prahu 5 na základě vykonatelného exekučního titulu, kterým je: usnesení č.j. 11C 70/2010-17, který vydal Okresní soud v Třebíči dne 16.03.2011 a který se stal pravomocným dne 08.06.2011 a vykonatelným dne 08.06.2011

k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému peněžitou částku 375 139,02 Kč s příslušenstvím:

4,700%	ročně úrok z úvěru z částky 375 139,02 Kč od 01.12.2010 do zaplacení
7,250%	ročně úrok z prodlení z částky 375 139,02 Kč od 01.12.2010 do zaplacení
úrok 3	735,75 Kč

a k vymožení povinnosti povinného uhradit náklady této exekuce a náklady oprávněného účelně vynaložené k vymáhání pohledávky, tak jak budou určeny v příkaze k úhradě nákladů exekuce,

rozhodl o provedení exekuce prodejem nemovitosti povinného

takto:

I. Příkazuje se k uspokojení dosud nevymožené pohledávky oprávněného 375 139,02 Kč :

4,700%	ročně úrok z úvěru z částky 375 139,02 Kč od 01.12.2010 do zaplacení
7,250%	ročně úrok z prodlení z částky 375 139,02 Kč od 01.12.2010 do zaplacení
úrok.....	3735,75 Kč

a nákladů exekuce a nákladů oprávněného účelně vynaložených k vymáhání pohledávky, tak jak budou určeny v příkaze k úhradě nákladů exekuce

provedení exekuce prodejem nemovitostí povinného: RG - Top Invest, s.r.o., Neumannova 1453/28, 15600, Praha 5-Zbraslav, IČ 28965302, se vším, co k těmto nemovitostem patří:

Nemovitosti zapsané na LV 287, kat.území Jakubov u Moravských Budějovic, okres Třebíč, obec Jakubov u Moravských Budějovic

B Nemovitosti

Pozemky					
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
St. 130	270	zastavěná plocha a nádvoří			
1169/4	350	zahrada		zemědělský půdní fond	
Stavby					
Typ stavby					
Část obce, č. budovy		Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele	
Jakubov u Moravských Budějovic, č.p. 88		rod.dům		St. 130	

- II. Povinnému se zakazuje, aby označené nemovitosti převedl na někoho jiného nebo je zatížil a jakkoliv jinak s nimi nakládal.
- III. Povinnému se ukládá, aby do 15 dnů od doručení tohoto příkazu oznámil soudnímu exekutorovi, zda a kdo má k nemovitostem předkupní právo, nájemní právo nebo jiná obdobná práva. Pokud tak neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.
- IV. Katastrálnímu úřadu se příkazuje provést podle tohoto příkazu zápis v katastru nemovitostí tak, aby účel exekuce nemohl být zmařen.

Poučení:

Proti tomuto exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinný převést na jiného, zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní úkon, kterým povinný porušil tuto povinnost, je neplatný.

Exekuci na majetek patřící do společného jmění manželů lze provést také tehdy, jde-li o vymáhání závazku, který vznikl za trvání manželství jen jednomu z manželů. Za majetek patřící do společného jmění povinného a jeho manžela se pro účely nařízení exekuce považuje také majetek, který tvoří součást společného jmění manželů jen proto, že byl smlouvou zúžen zákonem stanovený rozsah společného jmění manželů nebo že byl smlouvou vyhrazen vznik společného jmění ke dni zániku manželství. Při provádění exekuce se také nepřihlíží ke smlouvě, kterou byl zúžen zákonem stanovený rozsah společného jmění manželů o majetek, který patřil do společného jmění v době vzniku vymáhané pohledávky. Totéž platí, byl-li smlouvou rozšířen zákonem stanovený rozsah společného jmění manželů o majetek povinného, který nepatřil do společného jmění v době vzniku vymáhané pohledávky.

Ten, jemuž k majetku svědčí právo, které exekuci nepřipouští, může toto právo uplatnit vůči oprávněnému žalobou na vyloučení takového majetku z exekuce u exekučního soudu (§ 267 o.s.ř., § 52 odst. 1 ex.ř.).

V Praze dne 31.8.2012

Otisk úředního razítka

Vyřizuje: Čermáková/739 866 656

**JUDr.M.Suchánek, v.r.
soudní exekutor**

Za správnost:

Martina Niklová

Exekuční příkaz se doručuje:

- 1x oprávněnému
- 1x povinnému
- 1x katastrálnímu úřadu místa nemovitosti

Ověřovací doložka konverze do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **54289153-28040-131125010650**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v elektronické podobě do podoby listinné, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Výstup v listinné podobě se skládá z **3** listů (stránek textu včetně konverzní doložky).

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě (pdf dokument) byl platně podepsán elektronickým podpisem. Kontrola platnosti elektronického podpisu byla ověřena dne 25.11.2013 v 01:07:34. Elektronický podpis - číslo certifikátu **00 A2 E4 E2**, který vydal akreditovaný poskytovatel certifikačních služeb **I.CA - Qualified Certification Authority, 09/2009, První certifikační autorita, a.s.** pro **JUDr.Milan Suchánek, JUDr.Milan Suchánek, soudní exekutor**. Elektronický podpis nebyl označen platným časovým razítkem.

Tato doložka byla vyhotovena aplikací zákona č. 300/2008 Sb. a dle vyhlášky č. 193/2009 Sb. prostřednictvím elektronické aplikace systému kontaktních míst veřejné správy.

Ověřující osoba: **Martina Niklová**

Soudní exekutor JUDr. Milan Suchánek dne 25.11.2013



Podpis ověřující osoby:

Tuto skutečnost můžete ověřit v úložišti ověřovacích doložek

(<https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>)

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Kontrola platnosti elektronického podpisu zahrnuje:

- ověření platnosti elektronického podpisu - ověření platnosti elektronického podpisu bylo provedeno vůči aktuálnímu zveřejněnému seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů.
- ověření integrity dokumentu - dokument po aplikaci elektronického podpisu nebyl změněn

Ověřovací doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Ověřuji pod pořadovým číslem **54289156-28040-131125010652**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Vstup v listinné podobě se skládá z **3** listů (stránek textu).

Zjišťovací prvek: **bez zjišťovacího prvku**

Tato doložka byla vyhotovena aplikací zákona č. 300/2008 Sb. a dle vyhlášky č. 193/2009 Sb. prostřednictvím elektronické aplikace systému kontaktních míst veřejné správy.

Ověřující osoba:

Soudní exekutor JUDr. Milan Suchánek dne 25.11.2013



54289156-28040-131125010652

Tuto skutečnost můžete ověřit v úložišti ověřovacích doložek
(<https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>)

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.