



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD CHEB

MGR. DAVID KONCZ | SOUDNÍ EXEKUTOR

26. dubna 10, Cheb 35002 | tel., fax: +420 355 318 111, +420 355 318 110 | e-mail: podatelna@eueheb.cz | www.eueheb.cz | DDS: 9u8g8ka

č.j.: 074 EX 09812/08-125

Usnesení

Mgr. Miroslava Köpplová, exekutorský kandidát Mgr. Davida Koncze, soudního exekutora, Exekutorský úřad Cheb, se sídlem 26. dubna 10, 350 02 Cheb, pověřeného provedením exekuce na základě usnesení: Obvodního soudu pro Prahu 5 ze dne 1.12.2008, č.j. 36 Nc 2068/2008-2, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozhodnutí: Usnesení Obvodního soudu pro Prahu 5 ze dne 12.12.2007, č.j. 20 C 171/2007-26, ve věci oprávněného: Česká pojišťovna a.s., se sídlem Spálená čp.75 / č.o.16, Praha 1 - Nové Město 110 00, IČ: 45272956, právní zástupce JUDr. Karel Valdauf, advokát se sídlem Vinohradská čp.938 / č.o.37, Praha 2 - Vinohrady 120 00, proti povinnému: Zdeněk Křivka, bytem Štefánikova čp.339 / č.o.39, Praha 5 - Smíchov 150 00, IČ: 18419089, nar. 13.5.1955, za účasti manželky povinného Dany Křivkové, bytem Štefánikova čp.339/ č.o.39, Praha 5 - Smíchov 150 00, nar. 16.7.1958, k uspokojení pohledávky, jakož i k úhradě nákladů exekuce, vydává toto usnesení o nařízení dražebního jednání -

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKU.

I. Opakované dražební jednání se koná

dne 11.9.2013 v 11:00 hod.

v sídle Exekutorského úřadu, 26. dubna 10, Cheb.

II. Předmětem dražby jsou nemovitosti ve společném jmění manželů povinného a Dany Křivkové:

- budova č.e. 127 (rod.rekr), část obce Ješovice, postavené na pozemku st.p.č. 8,
- pozemek st.p.č. 8 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 388 m²,
- pozemek parc.č. 169 (zahradu) o výměře 239 m²,

nacházející v katastrálním území Ješovice v obci Liběchov, okrese Mělník, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník, na listu vlastnictví č. 242, pro katastrální území Ješovice a obec Liběchov.

Nemovitosti budou draženy s příslušenstvím a součástmi, kterými jsou oplocení, travní porost, inženýrské sítě a bazén.

Jedná se o rodinný dům s jedním nadzemním patrem.

III. Výsledná cena dražených nemovitostí je 2,100.000,- Kč (slovy: dva miliony jedno sto tisíc korun českých).

IV. Výše nejnižšího podání činí: 1,050.000,- Kč (slovy: jeden milion padesát tisíc korun českých).

V. Jistota činí 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých). Jistotu lze zaplatit buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora, a to nejpozději v den 11.9.2013 do 10:45 hod, nebo platbou na účet č. 7003010003/5500, variabilní symbol 200809812, specifický symbol - rodné číslo dražitele, jde-li o fyzickou osobu, nebo identifikační číslo, jde-li o právnickou osobu. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

Prezence účastníků dražby proběhne dne 11.9.2013 od 10:15 hod do 10:45 hod v kanceláři Exekutorského úřadu Cheb, 26. dubna 10, Cheb.

VI. S nemovitostmi nejsou spojena žádná práva ani žádné závady.

VII. Závady, které prodejem v dražbě nezanikají: nebyly zjištěny.

VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu; o tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

IX. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásili nejpozději do zahájení dražebního jednání tj. do 10.4.2013, jestliže v přihlášce uvedli výši pohledávky a jejího příslušenství a prokázali je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.

P o u č e n í: Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, manžel povinného, a osoby, která mají k nemovitostem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo.

Odvolání se podává do 15 dnů od doručení tohoto usnesení u soudního exekutora; o odvolání rozhoduje Městský soud v Praze.

Odvolání jen proti výrokům uvedeným v bodě I., II., VI., VIII. a IX. není přípustné.

U p o z o r n ě n í:

Ve smyslu ust. § 336c odst. 3 OSŘ obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitost, vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejní způsobem v místě obvyklým, příslušný katastrální úřad vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejní na své úřední desce.

V Chebu dne 9.8.2013

Mgr. Miroslava Köpplová, exekutorský kandidát, v.r.
pověřený soudním exekutorem Mgr. Davidem Konczem

Za správnost vyhotovení: Mgr. Kateřina Koutecká

„otisk úředního razítka“