

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

JUDr. Filip Exner, soudní exekutor Exekutorského úřadu Praha 7, se sídlem Praha 7, Přívozní 1054/2, pověřený provedením exekuce na základě usnesení, které vydal Obvodní soud pro Prahu 4 pod č.j. 66 EXE 4699/2012 - 18 dne 15.11.2012, kterým byl nařízen výkon exekučního titulu, kterým je: notářský zápis, který sepsal JUDr. Marta Večeřová, notářský kandidát a trvalý zástupce Mgr. Jiřího Šindeláře dne 20.08.2012 pod č.j. NZ 213/2012, N 245/2012, k uspokojení pohledávky

oprávněné(ho):

1. **REALTY Libeň a.s.,** IČ: 27572960,
sídlo: Pernerova 652/55, 186 00 Praha 8,
zastoupen(a): JUDr. Dana Kořínková, Ph.D., LL.M., advokát,
sídlo: Sokolovská 47/73, 186 00 Praha 8 - Karlín,

v částce 1.221.860,00 Kč bez příslušenství
a pro náklady exekuce a náklady oprávněné(ho) určené v příkazu k úhradě nákladů exekuce

proti povinné(mu):

1. **Hubert Režný,**
bydliště: NAD ŠÁLKOVNOU 1524/1, 14700 PRAHA 4,
zastoupen(a): Antonín Skružný,
bydliště: Voskovcova 51, 150 00 Praha 5,

oznamuje v souladu s ust. § 328b odst. 3 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o.s.ř.“), že se bude konat:

dražba movitých věcí povinného.

- I. Dražba movitých věcí uvedených v bodě II se koná dne **14.6. 2013 v 10:00 hod** v sídle Exekutorského úřadu Praha 7 na adrese Přívozní 1054/2, Praha 7 – Holešovice.
- II. Předmětem dražby jsou tyto sepsané movité věci ve vlastnictví povinného, jejichž nejnižší podání bylo stanoveno soudním exekutorem následovně:

název	počet	cena/kus	cena celkem
		17,36	5 206,61
ECOTON 44 P+D 1/2	300	Kč	Kč
		18,18	2 618,18
Heluz plus 36,5	144	Kč	Kč
		68,90	2 893,83
Ytong strop. vl. 60/20/25	42	Kč	Kč
		25,62	3 074,38
Porotherm 44 P+D	120	Kč	Kč

		10,61	1 146,05
ECOTON 8 P+D 1/2	108 Kč	Kč	
		18,00	2 268,00
Porotherm 17,5 P+D	126 Kč	Kč	
		24,79	74,38
Ytong 75	3 Kč	Kč	
		31,40	125,62
Ytong 100	4 Kč	Kč	
		35,80	179,01
Sádrokarton 12,5 zelený (m2)	5 Kč	Kč	
		35,80	268,51
Sádrokarton 12,5 bílý (m2)	7,5 Kč	Kč	
		16,48	197,75
Polystyren 40/EPS	12 Kč	Kč	
		11,57	92,56
Polystyren 30/EPS	8 Kč	Kč	
		7,44	89,26
Polystyren 20/EPS	12 Kč	Kč	
		4,13	123,97
Polystyren 10/EPS	30 Kč	Kč	
		251,98	251,98
Nobasil MPN, tl. 140 mm, balení 2,4 m2	1 Kč	Kč	
PU PĚNA TRUBIČKOVÁ HAUSER ZIMNÍ 750		61,98	619,83
ML	10 Kč	Kč	
		1,65	165,29
Hmoždinka talířová 140	100 Kč	Kč	
		0,83	82,64
Hmoždinka talířová 70	100 Kč	Kč	
		0,83	41,32
Hmoždinka talířová 90	50 Kč	Kč	
		1,65	231,40
Hmoždinka talířová 120	140 Kč	Kč	
		14,88	14,88
Hladítko polystyren	1 Kč	Kč	
		58,68	176,03
Škrabák pilka rovná	3 Kč	Kč	
		33,06	462,81
Hladítka různá	14 Kč	Kč	
		205,79	205,79
Pila na porobeton 17 zubů 700 mm	1 Kč	Kč	
		265,29	1 061,16
Zárubeň 70 P	4 Kč	Kč	
		59,50	535,54
Montážní pěna	9 Kč	Kč	
		38,68	580,17
Spárovací hmota Mapei	15 Kč	Kč	
		38,84	1 553,72
KB blok přírodní	40 Kč	Kč	
		38,84	1 864,46
KB blok žlutý	48 Kč	Kč	
		223,14	4 016,53
Jádrová omítka 30Kg	18 Kč	Kč	

		80,88	1 213,26
Štuk 30 Kg	15 Kč	Kč	
		129,75	519,01
Sádra 30Kg	4 Kč	Kč	
			31 953,94
			Kč

Výše uvedené movité věci budou draženy jako jeden soubor věcí za vyvolávací cenu **31.954,- Kč**.

III. Movité věci určené k dražbě je možno prohlédnout před započítím dražby po předchozí dohodě se soudním exekutorem..

IV. Dražební jistota ani jiné poplatky za účast na dražbě se neskládají.

V. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražby, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, se nepřihlíží; ustanovení § 336f o.s.ř. se použije přiměřeně.

VI. Vydražitel musí nejvyšší podání ihned zaplatit a věc převzít. Pokud nejvyšší podání překročí částku ve výši ekvivalentu 15.000 EUR, musí vydražitel zaplatit nejvyšší podání bezhotovostním převodem na bankovní účet úschov soudního exekutora do 7 kalendářních dnů ode dne konání dražby; v tomto případě bude vydražená movitá věc vydražiteli vydána po připsání vydražené částky na účet úschov soudního exekutora. Vydraženou movitou věc si lze převzít v den konání dražby na místě samém. Na základě dohody je možné stanovit i jiný termín. Soudní exekutor upozorňuje na skutečnost, že v případě, kdy vydražitel nepřevzme vydraženou movitou věc v době, kdy je mu to poprvé umožněno, je vydražitel povinen uhradit soudnímu exekutorovi poplatek za uskladnění, a to ode dne následujícího, kdy si měl a mohl vydraženou věc poprvé převzít, do dne převzetí věci.

P o u ě n í : Proti této dražební vyhlášce není odvolání přípustné.

Pokud jsou předmětem dražby movité věci v majetku třetí osoby, lze právo k těmto věcem uplatnit návrhem na vyškrtnutí věci ze soupisu. Zmíněný návrh lze podat u soudního exekutora ve lhůtě do 30 kalendářních dnů ode dne provedení soupisu movitých věcí (objektivní lhůta) nebo ode dne, kdy se třetí osoba dozvěděla o soupisu movitých věcí (subjektivní lhůta). Počátek běhu subjektivní lhůty musí třetí osoba soudnímu exekutorovi doložit. Opožděný návrh bude odmítnut.

Vlastnictví vydražené věci se nabývá příklepem, důkazem o nabytí vlastnictví je obsah protokolu o dražbě. Vydražitel má právo, aby mu bylo na požádání vydáno potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené

věci. Nenajde-li se kupec pro dražené věci, nařídí exekutor opětovnou dražbu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady váznoucí na vydražené věci.

Vydražitel, který nezaplatí nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které vznikly soudnímu exekutorovi a účastníkům v souvislosti s další dražbou, a rozdíl na nejvyšším podání, bude-li v opětovné dražbě dosaženo nižšího nejvyššího podání. Na tyto závazky se započítá jistota složená vydražitelem; převyšuje-li jistota tyto závazky, zbývající část se vrátí vydražiteli. O těchto závazcích, případném započtení anebo vrácení zbytku jistoty, rozhodne soudní exekutor usnesením.

K přihlášce pohledávky učiněné telefaxem nebo v elektronické podobě, která nebude doplněna do tří dnů předložením originálu, případně písemným podáním shodného znění, soudní exekutor nebude přihlížet. V přihlášce musí být uvedena výše pohledávky, jejíž uspokojení se věřitel domáhá, požadovaná výše příslušenství této pohledávky a případně den vzniku zástavního práva nebo zajišťovacího převodu vlastnického práva. K přihlášce musí být připojeny v originále nebo úředně ověřené kopii listiny prokazující, že jde o vymahatelnou pohledávku nebo pohledávku zajištěnou zadržovacím nebo zástavním právem na dražených věcech nebo zajišťovacím převodem vlastnického práva. K přihlášce, v níž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, k přihlášce podané po zahájení dražby, k pohledávce, která nebude řádně prokázána nebo k pohledávce, jež nebyla přihlášena, ač byla zajištěna zadržovacím nebo zástavním právem, jakož i zajišťovacím převodem vlastnického práva, soudní exekutor nebude přihlížet. Pokud nejvyšší podání překročí částku ve výši 15.000,- EUR stanovenou jako nejvyšší možnou pro platbu v hotovosti podle ustanovení § 4 odst. 1 zákona č. 254/2004 Sb., o omezení plateb v hotovosti, musí vydražitel zaplatit nejvyšší podání bezhotovostním převodem na bankovní účet úschov soudního exekutora, který bude vydražiteli písemně sdělen ihned po skončení dražby, a to do 7 kalendářních dnů ode dne konání dražby. Movitá věc bude vydražiteli vydána v místě jejího uskladnění proti předložení potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci, a to nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne připsání vydražené částky na účet úschov soudního exekutora. Tímto není dotčena lhůta k vydání věci dle předchozího odstavce poučení.

Jsou-li do dražby zařazeny počítače, elektronické diáře, mobilní telefony a obdobná technika vybavená

paměťovými nosiči, je před provedením dražby proveden výmaz dat na paměťových nosičích. Exekutorský úřad umožní povinnému nebo jím zmocněné osobě provést zálohu dat, a to nejpozději do 2 pracovních dnů přede dnem konání dražby.

V Praze dne 06.05.2013

JUDr. Filip Exner
soudní exekutor