

JUDr. Marcel Smékal, soudní exekutor
Exekutorský úřad Praha - východ
se sídlem Michelská 1326/62, 140 00 Praha 4

tel: +420 236 034 034, fax: +420 236 034 000

mail: urad@exsmekal.cz, www.exsmekal.cz

Soudní exekutor JUDr. Marcel Smékal, Exekutorský úřad Praha - východ, se sídlem Michelská 1326/62, 140 00 Praha 4 pověřený provedením exekuce na základě pověření k vedení exekuce Obvodního soudu Prahy 5 ze dne 25.1.2016, č.j. 14 EXE 152/2016-20, které nabylo právní moci dne 15.3.2016, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozsudku Obvodního soudu pro Prahu 5 č. j. 21 C 242/2015-28 ze dne 29.10.2015, který nabyl právní moci dne 5.12.2015, vykonatelného dne 9.12.2015

ve věci

oprávněného: **SUVENYRY hall s.r.o., Purkyňova 792, 252 64 Velké Přílepy, IČ: 03092771,**
práv. zast. JUDr. Ing. Pavel Sorokáč MBA, advokát se sídlem Pařížská čp. 68 / č. 9, 110 00
Praha - Josefov

proti

povinnému: **THREE CROSSES s.r.o., se sídlem Neumannova čp. 1453 / č. 28, Praha - Zbraslav 156 00,**
IČ: 01468448

vydal tuto

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKU:

I.

Dražební jednání movitých věcí zabavených na základě exekučního příkazu č.j. 081 EX 00120/16-013 ze dne 29.01.2016 se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese

www.exdrazby.cz

Zahájení elektronické dražby: 12.05.2016 od 11:00 hodin (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

Ukončení dražby: Dražba se koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 o.s.ř.), nejméně však do 12.05.2016 12:00 hodin (nejčasnější možný okamžik skončení dražby). **Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání, a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učiněného podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle přecházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání, a dražba končí.**

Podání je bráno za učiněné, pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno – podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání a taktéž je dražiteli potvrzeno e-mailem.

II.

Předmětem dražby je:

Označení věci	Rozhodná cena	Nejnižší podání
Třídící stroj FINLAY typ 792, FTV 520512	570.000,- Kč	190.000,-Kč

III.

Prohlídka movité věci se uskuteční na vyžádání u pověřeného zaměstnance soudního exekutora.

IV.

Podání se budou zvyšovat o 5.000,-Kč. Dražební jistota ani jiné poplatky za účast na dražbě se neskládají.

V.

Exekutor udělí příklep dražiteli, který učiní nejvyšší podání.

Lhůta k zaplacení nejvyššího podání se stanoví do 7 kalendářních dnů ode dne udělení příklepu. Nejvyšší podání zaplatí vydražitel převodem na účet soudního exekutora číslo **175312874/0300, VS: 110012016**, specifický symbol rodné číslo nebo IČ Registrovaného dražitele, nebo vkladem na uvedený účet. Pokud nejvyšší podání nepřekročí částku 350.000,-Kč včetně, může vydražitel zaplatit nejvyšší podání složením v hotovosti do pokladny soudního exekutora v sídle exekutorského úřadu. Za řádné a včasné zaplacení se považuje připsání nejvyššího podání na účet soudního exekutora nebo složení exekučně vymáhané částky do pokladny v sídle exekutorského úřadu.

VI.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou movitou věc po zaplacení nejvyššího podání, nejpozději však do 3 kalendářních dnů od dne doplacení podání. Vydraženou movitou věc je vydražitel oprávněn převzít proti předložení potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci vystaveného soudním exekutorem po zaplacení nejvyššího podání. Nepřevezme-li vydražitel movitou věc do 1 kalendářního měsíce po doplacení nejvyššího podání, nařídí soudní exekutor opětovnou dražbu. Vlastnictví vydražené věci se nabývá příklepem, důkazem o nabytí vlastnictví je obsah záznamu o elektronické dražbě movité věci. Vydražiteli se po zaplacení nejvyššího podání vydává potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závazky váznoucí na věci.

VII.

Soudní exekutor upozorňuje oprávněné, oprávněné z exekucí, v nichž bylo řízení podle zvláštního zákona přerušeno, a další věřitele povinného, že se mohou domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem na dražených movitých věcech, jako i zajišťovacím převodem vlastnického práva, než pro které byla nařízena tato exekuce, jestliže je přihlásí u podepsaného soudního exekutora nejpozději do zahájení dražebního jednání.

Přihláška musí obsahovat výši pohledávky a jejího příslušenství, jejíž uspokojení se věřitel domáhá, vyčíslení pohledávky ke dni konání dražby a skutečnosti významné po pořadí pohledávky (den vzniku zástavního práva nebo zajišťovacího práva). K přihlášce musí být připojeny v originále nebo úředně ověřené kopie listiny prokazující, že jde o vymahatelnou pohledávku nebo o pohledávku zajištěnou zástavním nebo zadržovacím právem na prodávaných movitých věcech nebo zajišťovacím převodem práva (ustanovení § 328 b) odst. 4 písm. g) o.s.ř.).

K přihlášce, v níž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, nebude soudní exekutor přihlížet. Opožděné nebo neúplné přihlášky soudní exekutor usnesením odmítne. K přihlášce učiněné telefaxem nebo v elektronické podobě neopatřené zaručeným elektronickým podpisem, která nebude doplněna do 3 dnů předložením originálu, případně písemným podáním shodného znění, soudní exekutor nebude přihlížet.

Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k draženým movitým věcem předkupní právo nebo výhradu

zpětné koupě, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a musí je prokázat nejpozději dvě hodiny před zahájením dražebního jednání (ustanovení § 329 odst. 3 o.s.ř.). Listiny prokazující existenci předkupního práva anebo výhradu zpětné koupě je nutno doručit soudnímu exekutorovi některým z níže uvedených způsobů doručení Dokladu o prokázání totožnosti. Soudní exekutor před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, které zveřejní v elektronickém systému dražeb, zda je prokázáno předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě. Udělením příklepu předkupní právo či výhrada zpětné koupě zaniká.

VIII.

Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je Registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu www.exdražby.cz, prokáže svou totožnost a k této dražbě se na portálu www.exdražby.cz přihlásí.

Registrovaným dražitelem se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel zaregistruje na portalu www.exdražby.cz, a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na **“Registraci dražitele”** v sekci **“Můj účet”** nebo rovnou jako dražitel registruje v sekci **“Registrace”**.

Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost. “Dokladem o prokázání totožnosti registrovaného dražitele pro dražby probíhající na portálu www.exdražby.cz” (dále jen “Doklad o prokázání totožnosti”), jehož formulář je umístěn na portálu www.exdražby.cz v sekci “Můj účet” nebo v informačním banneru detailu této dražby na portálu www.exdražby.cz umístěného v sekci “Moje dražby” poté, co se k této dražbě přihlásí kliknutím na tlačítko “Přihlásit k dražbě”.

Podpis Registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen nebo musí být doklad o prokázání totožnosti v elektronické verzi podepsán kvalifikovaným podpisovým certifikátem. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, již musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena. Řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, musí být doručeny soudnímu exekutorovi některým z níže uvedených způsobů a v případě, že původně písemné dokumenty budou doručovány elektronicky, musí být převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší jednoho roku.

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazující oprávnění jej podepsat, doručí Registrovaný uživatel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- a) Uložením na portálu www.exdražby.cz v sekci “Můj účet”
- b) Zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu nebo datové schránky soudního exekutora
- c) Zasláním v písemné formě držitelem poštovní licence.

IX.

Sledování elektronické dražby je veřejně přístupné.

Vyjma dražitelů, kterým svědčí předkupní právo, nemohou dražitelé v elektronické dražbě činit stejné podání. Další podání tedy musí být vyšší než předchozí učiněné podání, jinak k němu nebude v elektronické dražbě přihlíženo, neboť elektronický systém dokáže rozlišit časovou následnost příhozů, byť k nim došlo ve zlomcích sekundy. Pokud by přesto došlo k akceptaci stejného příhozu zájemců a nebude-li možno udělit příklep zájemci s předkupním právem, pak exekutor určí příklep losem.

V souladu s ust. § 336o odst. 2 písm. d) o.s.ř., soudní exekutor určuje, že v případě stejného podání bude určen vydražitelem ten dražitel, který toto podání učinil jako první (bude jako první systémem elektronické dražby přijato a potvrzeno). Z tohoto důvodu bude dražiteli, který by hodlal učinit stejné podání jako již dříve učiněné (a nesvědčí mu předkupní právo), systémem pouze oznámeno, že toto podání nemůže mít účinky, na základě kterých by se mohl stát vydražitelem. Další podání musí být vždy vyšší než předchozí učiněné podání, přičemž jednotlivá podání se zvyšují minimálně o **5.000,-Kč**. Pokud by přesto došlo k akceptaci stejného podání více dražitelů (byly by systémem přijaty v naprosto stejný okamžik), a nebude-li možno udělit příklep zájemci s předkupním právem, pak

exekutor rozhodne losem.

Předchozí odstavec neplatí pro vydražitele, kterým svědčí předkupní právo – v případě, že bude učiněno stejné podání dražitelem, kterému svědčí předkupní právo a nebude učiněno podání vyšší, bude udělen příklep vydražiteli s předkupním právem.

P o u ě n í : Proti této dražební vyhlášce není odvolání přípustné

Pokud jsou předmětem dražby movité věci v majetku třetí osoby, lze právo k temto věcem uplatnit návrhem na vyškrtnutí věci ze soupisu. Zmíněný návrh lze podat u soudního exekutora do 30 kalendářních dnů ode dne provedení soupisu movitých věcí (objektivní lhůta) nebo ode dne, kdy se třetí osoba dozvěděla o soupisu movitých věcí (subjektivní lhůta). Počátek běhu subjektivní lhůty musí být třetí osoba soudnímu exekutorovi doložit. Opožděný návrhu bude odmítnut.

Cena vydražených movitých věcí, které jsou součástí obchodního majetku povinného, je včetně příslušné daně z přidané hodnoty. Část výtěžku dražby, odpovídající této dani z přidané hodnoty, není součástí rozdělované podstaty, ale bude s ní naloženo v souladu ustanovením § 331 odst.1 a 2 o.s.ř a § 108 odst.3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

Nenajde-li se kupec pro dražené věci, nařídí exekutor opětovnou dražbu.

Vydražitel, který nezaplatí nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které vznikly soudnímu exekutorovi a účastníkům v souvislosti s další dražbou, a rozdíl na nejvyšším podání, bude-li opětovné dražbě dosaženo nižšího nejvyššího podání.

Další informace mohou zájemci o dražbu získat na telefonních číslech 236 034 024, nebo prostřednictvím elektronické pošty na adrese glitta@exsmekal.cz.cz nebo přímo v sídle Exekutorského úřadu Praha - východ na adrese Michelská 62, 140 00 Praha 4.

I n f o r m a c e : Pokud tato listina byla zaslána Českou poštou a nemá razítko a podpis, je platná (§ 17b kanc. řádu EKČR); na žádost ji zašleme s dig. podpisem el. poštou na adresu, uvedenou v žádosti nebo předáme v sídle úřadu na nosič dat.

V Praze dne **15.4.2016**

JUDr. Marcel Smékal, v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:
JUDr. Rastislav Glitta

Doručuje se:

- oprávněnému
- povinnému
- orgánu obce, v jejímž obvodu bude dražba konána
- orgánu obce, v jejímž obvodu má povinný bydliště