

Sp. zn. 070 Ex 1394/10-48

Osoby, kterým se doručuje dražební vyhláška:

Mgr. Bronislav Šerák, advokát, ev.č. 4301 Bronislav Šerák, Na bělidle 830/2, 150 00 Praha-Košíře (adv.povinné)
JUDr. Jiří Sobotka, Palackého 223/5, 288 02 Nymburk
Obec Dražič, Dražič 57, 375 01 Dražič
Király Gilles, Litovická 634, 253 01 Hostivice
Město Týn nad Vltavou, náměstí Míru 2, 375 01 Týn nad Vltavou
Městská část Praha 5, Nám. 14. října 1381/4, 150 00 Praha 5
Magistrát hlavního města Prahy, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
Pražská správa sociálního zabezpečení, Trojská 1997/13a, 182 00 Praha 8
VZP ČR,
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, Lidická 124, 370 86 České Budějovice
Finanční úřad pro Prahu 1, Štěpánská 28, 112 33 PRAHA 1
Finanční úřad pro Prahu 5, Peroutkova 61, 150 00 Praha 5
Finanční úřad v Týně nad Vltavou, Nádražní 235, 375 01 Bečice

Usnesení o nařízení dalšího dražebního jednání (dražební vyhláška)

Soudní exekutor Mgr. Tomáš Pospíchal, Exekutorský úřad Nymburk, se sídlem 28. října 1474/20, 288 02 Nymburk, pověřený k provedení exekuce v usnesení o nařízení exekuce, vydaném Obvodním soudem pro Prahu 5 ze dne 26.11.2010 č.j. 36 EXE 2074/2010-19, nabylo právní moci dne 06.04.2011.

proti povinnému: Ivana Király, bytem Vrchlického 493/43, Praha 5, PSČ: 150 00, IČ: 86605968, dat. nar.: 10.02.1973, práv. zast. advokátem Mgr. Bronislavem Šerákem, ev.č. 4301, se sídlem Na bělidle 830/2, Praha-Košíře, PSČ: 150 00, IČ: 66238102

na návrh oprávněného: CTS - servis, a.s., se sídlem Okřínek 53, Poděbrady - Kluk, PSČ: 290 01, IČ: 28207505, práv. zast. advokátem JUDr. Jiřím Sobotkou, se sídlem Palackého 223/5, Nymburk, PSČ: 288 02, IČ: 66200423

k vymození povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 883.064,74 Kč a její příslušenství, tj. úroky z prodlení ve výši 10.75% ročně z částky 34.233,95 EUR (883.064,74 Kč k 02.06.2010) ode dne 21.08.2008 do 18.11.2008, úroky z prodlení ve výši reposazby navýšené o 7 procentních bodů z částky 34.233,95 EUR (883.064,74 Kč k 02.06.2010) ode dne 19.11.2008 do zaplacení, náklady soudního řízení ve výši 99.616,50 Kč, a povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného ve smyslu § 87 odst. 2 zák. č. 120/2001 Sb. a soudnímu exekutorovi náklady exekuce, ve výši určené v příkazu k úhradě nákladů, vydává v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e.ř.") a ve vazbě na § 336m odst. 2 a 3 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "o.s.ř.") ve věci exekuce proti povinnému na návrh oprávněného toto

usnesení o nařízení dalšího dražebního jednání (dražební vyhláška)

"I. Dražební jednání se koná dne 13.03.2013 v Exekutorský úřad Nymburk, 28. října 1474/20, 288 02 Nymburk, Česká republika v 10:00:00 hod.

II. Předmětem dražby jsou následující nemovitosti:

Okres: CE0311 České Budějovice

Obec: 549371 Dražič

Kat.území: 632198 Dražič

List vlastnictví: 359

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
SJM Király Gilles a Király Ivana, Litovická 634, 25301 Hostivice, Vrchlického 493/43, Košíře, 15000 Praha		
SJM = společné jmění manželů		

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
P 930/5	1070	sahrada		zemědělský půdní fond
930/6	605	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
933/15	300	ostatní plocha	jiná plocha	

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

[Shora uvedené nemovitosti tvoří jeden funkční celek a budou draženy jako jeden celek.]

III. Výsledná cena dražených nemovitostí, jejich příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot patřících k dražebnímu celku činí částku ve výši 75.000,- Kč (slovy sedmdesátpěttisíc korun českých) a byla určena usnesením soudního exekutora Mgr. Tomáše Pospíchal, Exekutorský úřad Nymburk, sp.zn. Ex 1394/10 – 38 ze dne 22.9.2011 na základě posudku znalce Ing. Jiří Ceé ze dne 23.8.2011 pod č.j. 3583-48/11, jehož předmětem bylo ocenění nemovitostí a jejich příslušenství a jednotlivých práv a závad s nimi spojených.

IV. Nejnižší podání se stanoví ve výši jedné poloviny výsledné ceny nemovitostí, jejich příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot patřících k dražebnímu celku tj. ve výši 37.500,- Kč (slovy třicetšedmtisícset korun českých).

V. Výši jistoty stanoví soudní exekutor ve výši 5.000,- Kč (slovy pět tisíc korun českých). Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu buď v hotovosti v kanceláři soudního exekutora v sídle Exekutorského úřadu Nymburk, 28. října 1474/20, 288 02 Nymburk nejpozději do dne konání dražebního jednání nebo bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora č.ú. 51-7254710207/0100, variabilní symbol 13942010, vedeného u Komerční banky, a.s. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

VI. Práva a závady spojené s nemovitostí: se neurčují.

VII. Závady, které prodejem nemovitostí v dražbě nezaniknou, jsou věcná břemena, o nichž to stanoví zvláštní předpisy, nájem bytu a další věcná břemena a nájemní práva, u nichž zájem společnosti vyžaduje, aby nemovitost zatěžovala i nadále (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336a odst. 1 písm. c) o.s.ř.): nebyly určeny.

VIII. Podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336l o.s.ř. je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitost (vydražený funkční soubor nemovitostí) s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení soudního exekutora o udělení příklepu; o tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního

exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o udělení příklepu (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání ani v dodatečné lhůtě, soudní exekutor nařídí další dražební jednání (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336m odst. 2 o.s.ř.).

Žádáme obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitost, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil na své úřední desce podle §336 c odst. 3 o.s.ř..

Podle rozhodnutí Nejvyššího správního soudu nelze zveřejňovat rodná čísla dlužníků, z toho důvodu není uveden identifikátor povinných.

Poučení: Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení prostřednictvím podepsaného soudního exekutora ke Městskému soudu v Praze.

Odvolání mohou podat jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání jen proti výrokům uvedeným v bodě I., II., VI., VIII., není přípustné.

V Nymburce dne 12.02.2013

Mgr. Tomáš Pospíchal, v.r., soudní exekutor
Exekutorský úřad Nymburk

Za správnost vyhotovení: Klára Hejduková
Pověřena soudním exekutorem