

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

D/98/2012

Obchodní společnost CZ Dražby a.s., IČ 28701259, se sídlem v Ústí nad Labem, Mírové nám. 3097/37, PSČ 400 01, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí n.L., v oddíle B, vložce 2041, číslo koncese č.j.: ŽO/U7364/2009/Mi vydaná Živnostenským odborem Magistrátu města v Ústí nad Labem, zastoupená: ing. Janem Kuncem, předsedou představenstva Tel.: +420 477 011 414, Fax: +420 477 011 414, info@czdrazby.cz, www.czdrazby.cz (dále jen „dražebník“)

vyhlašuje

podle ustanovení § 20 zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, na návrh insolvenčního správce Sdružené konkurzní v.o.s., Kmochova 3166/24, 400 11 Ústí nad Labem, IČ:25431463, insolvenční správce dlužníka Vodohospodářský servis a.s., IČ:28250559, Koněvova 2660/141, 130 00 Praha 3 (dále jen „navrhovatel“)

konání veřejné dražby dobrovolné

1.

Místo, datum a čas zahájení

Dražba se koná **dne 29. března 2012, v 1. patře budovy č.p. 3097/37, Mírové náměstí, 400 01 Ústí nad Labem**. Zahájení dražby **ve 13.30 hodin** bude provedeno prohlášením licitátora (po ukončení zápisu účastníků dražby), že zahajuje dražbu.

2.

Zápis účastníků dražby

Zápis účastníků dražby se koná v místě konání dražby dne 29.3.2012 od 13.00 hodin do zahájení dražby.

3.

Označení a popis předmětu dražby a jeho příslušenství, stav předmětu dražby

Předmětem dražby jsou věci movité, a to:

- Nákladní automobil Renault Midlum 180.10B, N2-kontejnerový, výrobní číslo vozidla: VF642AEA000017460, rok výroby 2004, barva červená, motor 4116cm3, vznětový, výkon 128kW, reg. značka 5U77730.

Předmět dražby uvedený shora byl podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), navrhovatelem dražby zahrnut do soupisu majetkové podstaty dlužníka Vodohospodářský servis a.s., IČ:28250559, Koněvova 2660/141, 130 00 Praha 3.

Věci movité, které jsou předmětem veřejné dražby dobrovolné, jsou ve vlastnictví společnosti UniCredit Leasing CZ, a.s., IČ:158 86 492, Radlická 14/3201, 150 00 Praha 5.

Popis stavu předmětu dražby a jeho příslušenství - v dražební vyhlášce jsou uvedeny údaje pouze podle dostupných informací. Navrhovatel odpovídá za vady na předmětu dražby pouze v rozsahu stanoveném dražební vyhláškou.

Celkově je vozidlo značně opotřebované, stav vozidla je horší než úměrný době provozu a počtu ujetých kilometrů. Stav počítadla

ujetých kilometrů: 163 671 km. Motor je původní, provozně znečištěný s mírným vzlínáním mazacích látek ve spojích. Chladicí okruh je těsný, spojka je plně funkční. Výfukové potrubí je netěsné, s mírnou povrchovou korozí. Účinnost tlumičů je snižena, vedení brzdové kapaliny je nepoškozené, provozní brzda je plně funkční, ruční brzda má omezenou funkčnost. Kabina vozidla je neudržovaná s četnými oděrkami a s povrchovou korozí. Čelní sklo je prasklé v zorném poli řidiče. Je patrná menší deformace střechy nad dveřmi a na pravých dveřích, čalounění a sedačky jsou prosezené, provozně znečištěné. Dále je značně poškozen přední nárazník, PZ plastový blatník, boční zábrana na levé straně vozidla, pravá zábrana a zadní nárazník. Nástavba je nosič kontejnerů, rok výroby 2005 a je ve stavu odpovídajícím době provozu běžnými provozními deformacemi a mírnou povrchovou korozí. Rám s příslušenstvím není viditelně poškozen. Pláště pneumatik jsou neproktektorované, souměrně opotřebené, pouze LZ vnější je znehodnocená proříznutím z boku. Výbava odpovídá údajům výrobce pro daný typ a model.

Znalecký posudek k nahlédnutí u dražebníka.

4.

Prohlídka předmětu dražby

Prohlídku předmětu dražby stanovuje dražebník v těchto termínech:

Dne 26.3.2012 ve 13:00 hodin

Místo prohlídky se stanovuje: Skladový areál, U Vlečky 12, 400 01 Ústí nad Labem – Předlice.

Informace na telefonu: 602 541 954

5.

Cena předmětu dražby

Cena předmětu dražby byla zjištěna posudkem znalce. Znalecký posudek podal znalec Jan Kroupar, jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Ústí nad Labem ze dne 14.11.1984, pod č. j. 4992/84 pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady se zvláštní specializací pro oceňování motorových vozidel, ceny a odhady movitých věcí, spec. stroje a strojní zařízení, posudek ze dne 19.1.2012, pod číslem 3612/004/2012, a to na částku **360.000,00 Kč slovy: Třistašedesátisickorunčeských.**

6.

Nejnižší podání a minimální příhoz

Nejnižší podání stanovuje dražebník ve výši 360.000,00 Kč (slovy: Třistašedesátisickorunčeských).

Minimální příhoz, který může účastník dražby učinit, stanovuje dražebník ve výši 5.000,00 Kč.

Draží se v českých korunách.

Dražební jistota

Dražební jistota byla stanovena na částku 50.000,- Kč a musí být uhrazena:

- bankovním převodem na účet dražebníka** číslo účtu 4350730001/5500 vedený u Raiffeisenbank, a. s., variabilní symbol účastníka dražby: fyzická osoba – RČ, právnická osoba – IČ. Dokladem o složení dražební jistoty je pokladní stvrženka nebo výpis z účtu nebo potvrzení banky o odepsání částky ve výši dražební jistoty z účtu odesílatele ve prospěch výše uvedeného účtu.
- v hotovosti k rukám dražebníka v den konání dražby a to v místě konání dražby v době stanovené pro zápis účastníků dražby**, pokud je dražební jistota stanovena ve výši maximálně do výše 350.000,-Kč. Dokladem o složení dražební jistoty je pokladní nebo jiný doklad vyhotovený dražebníkem.
- v hotovosti k rukám dražebníka na adrese Mírové náměstí 3097/37, 400 01 Ústí nad Labem**, pokud je dražební jistota stanovena ve výši maximálně do výše 350.000,-Kč. Dokladem o složení dražební jistoty je pokladní nebo jiný doklad vyhotovený dražebníkem.
- formou bankovní záruky** za zaplacení dražební jistoty. Účastník dražby je povinen ve lhůtě pro složení dražební jistoty předat dražebníkovi originál záruční listiny. Záruční listina musí obsahovat prohlášení banky, že uspokojí bez výhrad a námitek věřitele (dražebníka) do výše 100.000,- Kč, jestliže dražebník písemně oznámí bance, že dlužník (vydražitel) zmařil dražbu. Záruční listina nesmí obsahovat žádná ujednání, která by jakýmkoliv způsobem omezila dražebníka uplatnit svá práva jakýmkoliv podmínkami, ani nesmí obsahovat žádná ujednání, která by ukládala dražebníkovi jakékoliv povinnosti, vyjma povinnosti oznámit bance zmaření dražby dlužníkem, jako jsou předchozí výzvy apod., ani nesmí obsahovat ujednání, které by umožňovalo bance vznést jakékoliv námitky či výhrady, vyjma námitky, že oznámení o zmaření dražby bylo učiněno až po platnosti bankovní záruky. Bankovní záruka musí být platná minimálně 30 dnů po skončení nejzazší lhůty pro úhradu kupní ceny. Dražebník bude v záruční

listině označen následovně: CZ Dražby a.s., Mírové nám. 3097/37, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 28701259. Bankovní záruka musí být vystavena bankou, která má oprávnění od ČNB působit na území ČR a musí být vystavena v českém nebo slovenském jazyce.

Lhůta pro úhradu dražební jistoty začíná dnem podpisu této dražební vyhlášky a končí zahájením dražby.

Vrácení dražební jistoty

Účastníkům dražby, kteří se nestanou vydražiteli, a složili dražební jistotu na účet, se vrací dražební jistota bankovním převodem na účet, z kterého dražebník jistotu obdržel, případně na účet, který účastník uvede po skončení dražebního jednání, a to do třech pracovních dnů ode dne konání dražby. V případě bankovní záruky vrátí dražebník záruční listiny a to bez zbytečného odkladu. Nebyla-li dražební jistota složena na účet, vrátí dražebník účastníkovi dražby, který předmět dražby nevydražil, složenou dražební jistotu bez zbytečného odkladu po skončení dražby.

Dražba bude pro vydražitele provedena bezúplatně.

8.

Popis práv a závazků na předmětu dražby váznoucích a s ním spojených

Na předmětu dražby váznou zástavní práva, nařízení výkonu rozhodnutí a exekuce, které dražbou, respektive zpeněžením dražbou v rámci insolvenčního řízení zaniknou, resp. jsou neúčinné. Smluvními předkupními právy není insolvenční správce při zpeněžení majetkové podstaty vázán.

- Pohledávka ve výši 278.244,00Kč pro společnost UniCredit Leasing CZ, a.s., IČ: 158 86 492, Radlická 14/3201, 150 00 Praha 5.

9.

Účast na dražbě

Účastník dražby je před zahájením dražby povinen na vyzvání dražebníka nebo osoba jím písemně pověřená

- doložit svou totožnost platným průkazem totožnosti**
- v případě právnických osob doložit originálem nebo ověřenou kopií výpisu z obchodního rejstříku (jiného rejstříku, ve kterém je právnická osoba zapsána) ne starším šesti měsíců, že jsou oprávněni jménem účastníka jednat**
- v případě zastoupení na základě plné moci pak i písemnou plnou mocí opatřenou úředně ověřeným podpisem zmocnítele**
- doložit čestné prohlášení, že nejsou ve smyslu příslušných ustanovení § 3 a § 36 zákona č. 26/2000 Sb. osobami vyloučenými z dražby, v případě zastoupení na základě plné moci pak čestné prohlášení zmocnítele – účastníka dražby, že zmocnitel není osobou vyloučenou z dražby, pokud takové prohlášení není součástí plné moci**
- dát se zapsat do seznamu účastníků dražby**
- způsobem stanoveným v dražební vyhlášce doložit složení dražební jistoty**
- po prokázání složení dražební jistoty převzít dražební číslo.**

Mimo účastníků dražby a pracovníků příslušného živnostenského úřadu a Ministerstva pro místní rozvoj, pověřených kontrolou dražby, může být dražbě přítomna každá osoba.

Účastníci dražby a ostatní přítomní na dražbě jsou v průběhu jejího konání povinni nerušit průběh dražby chováním odporujícím dobrým mravům a dodržovat dražební řád, který bude vyvěšen před vchodem do místnosti, v níž se koná dražba v době zahájení zápisu účastníků dražby.

10.

Úhrada ceny dosažené vydražením

Vydražitelem složená dražební jistota a její příslušenství se započítávají vydražiteli na cenu dosaženou vydražením. **Zbývající část ceny dosažené vydražením je vydražitel povinen do 30 dnů od skončení dražby uhradit dražebníkovi, pokud ale není dále stanovena jiná lhůta k úhradě ceny dosažené vydražením.**

Je-li cena dosažená vydražením vyšší než 500.000,-Kč, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením do 30-ti dnů od skončení dražby.

Cena dosažená vydražením může být vydražitelem uhrazena:

- v hotovosti složením na účet dražebníka číslo účtu 4350730001/5500 vedený u Raiffeisenbank a.s., variabilní symbol (VS) identifikační číslo nebo rodné číslo účastníka dražby,

- v hotovosti v kanceláři dražebníka, variabilní symbol (VS) identifikační číslo nebo rodné číslo účastníka dražby, jestliže zbývající část ceny dosažené vydražením není vyšší než 350.000,-Kč,
- převodem z účtu u banky ve prospěch účtu dražebníka číslo účtu 4350730001/5500 vedený u Raiffeisenbank a.s., variabilní symbol (VS) identifikační číslo nebo rodné číslo účastníka dražby,
- poštovní poukázkou na účet dražebníka číslo účtu 4350730001/5500 vedený u Raiffeisenbank a.s., variabilní symbol (VS) identifikační číslo nebo rodné číslo účastníka dražby.

Není-li cena dosažená vydražením vyšší než 200.000,-Kč, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením ihned po skončení dražby, a to v hotovosti k rukám dražebníka v místě konání dražby.

Byla-li vydražitelem složena dražební jistota ve formě bankovní záruky, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením v plné výši v termínu a splatnosti některým ze způsobů uvedených v tomto bodě. Dražebník je pak povinen bez zbytečného odkladu po uhrazení ceny vrátit vydražiteli záruční listiny.

Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započetím, rovněž platba směnkou, platební kartou nebo šekem je nepřipustná.

Uhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti, přechází na něj vlastnictví předmětu dražby k okamžiku udělení příklepu.

Nebude-li celková cena dosažená vydražením zaplacená a nebo předmět dražby vydraží osoba vyloučená z dražby, bude dražba zmařena. Vydražitel, který zmařil dražbu, nenabývá vlastnictví k předmětu dražby. Složená dražební jistota bude použita dražebníkem k úhradě nákladů zmařené dražby, popřípadě nákladů opakované dražby. Po úhradě nákladů dražby a opakované dražby se zbývající část vrací vydražiteli, který způsobil zmaření dražby.

11.

Podmínky předání předmětu dražby vydražiteli

Jestliže nabyl vydražitel vlastnictví k předmětu dražby dle § 30 zák. č. 26/2000 Sb., je dražebník povinen předat vydražiteli předmět dražby a listiny, které osvědčují vlastnictví a jsou nezbytné k nakládání s předmětem dražby nebo osvědčují jiná práva vydražitele vůči předmětu dražby. **Bývalý vlastník je povinen po předložení potvrzení o vlastnictví a doložení totožnosti vydražitele bez zbytečného odkladu předat vydražiteli předmět dražby.** O předání předmětu dražby bude sepsán protokol "Předání předmětu dražby", který podepíše dražebník, bývalý vlastník a vydražitel.

Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím předmětu dražby nese vydražitel, vyjma nadbytečných nákladů vzniklých z důvodů na straně bývalého vlastníka nebo dražebníka.

Nebezpečí škody na předmětu dražby přechází z jejího držitele na vydražitele dnem předání předmětu dražby, týž den přechází na vydražitele odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem dražby. Je-li vydražitel v prodlení s převzetím předmětu dražby, nese nebezpečí škody a odpovědnost za škodu vydražitel.

12.

Závěrečná ustanovení

Veškerá práva a povinnosti dražebníka, účastníků dražby i dalších osob, které budou na dražbě přítomny či jejichž práva budou provedením dražby dotčena, v této Dražební vyhlášce neuvedená, se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 26/2000 Sb. a zákony souvisejícími. Tato dražební vyhláška byla sepsána níže uvedeného dne a bude po jednom vyhotovení zaslána dražebníkem v zákonem stanovené lhůtě osobám uvedeným v § 20 odst. 5 zák. č. 26/2000 Sb.

Stejnopis dražební vyhlášky uložený u dražebníka je podepsán navrhovatelem a dražebníkem a jejich podpisy jsou úředně ověřeny.
Dne: 23. února 2012 v Ústí nad Labem

Dne:

24.2.2012

CZ Dražby a.s.
Město: Ústí nad Labem
IČ: 187 07 123
Tel.: +420 602 611 954
Fax: +420 470 611 112

Ing. Jan Kunc

dražebník
CZ Dražby a. s.,
Ing. Jan Kunc

Stánek

navrhovatel
Sdružená konkurzní v.o.s.
insolvenční správce

Podle ověřovací knihy Magistrátu města Teplice

poř. č. legalizace 1169/B/2012

vlastnoručně podepsal ~~uznal podpis na listině za vlastní~~

Ing. Jan Kunc, 31.12.1952 Teplice, okr. Teplice

jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

Drahkov 72, Modlany okr. Teplice

adresa místa trvalého pobytu ~~adresa místa pobytu na území České republiky~~

~~adresa bydliště mimo území České republiky~~

OP: 115132458

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje

V Teplicích dne 23.2.2012

Doksanská Pavla

jméno/a a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla



Podle ověřovací knihy Magistrátu města Ústí nad Labem

poř. č. legalizace 1169/B/2012/II

vlastnoručně podepsal* – ~~uznal podpis na listině za vlastní*~~

Libuše Hančlová, nar. 23. 6. 1955 Ústí nad Labem

jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

Ústí nad Labem, Lužická 336/13

adresa místa trvalého pobytu* - ~~adresa místa pobytu na území České republiky*~~

~~adresa bydliště mimo území České republiky*~~

Občanský průkaz, č. 107 920 397

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje,
uvedené v této ověřovací doložce

V Ústí nad Labem dne 29.2.2012

Jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla: Markéta Fenčáková

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby:

* Nehodící se škrtněte