

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU PRONÁJMU NEBYTOVÉHO PROSTORU

s použitím znění § 36, odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze

Záměr číslo: **47/2010**

Ulice: **Zborovská 8, č.p. 1188, Praha 5 – k.ú. Smíchov**
Kolaudační stav: **kancelářské prostory v 1. nadzemním podlaží (po pojišťovně UNIQA)**
Plocha: **1. místnost 3,68 m², 2. místnost 1,61 m², 3. místnost 37,14 m², 4. místnost 42,28 m², 5. místnost 16,01 m², 6. místnost 17,23 m², 7. místnost 16,41 m², 8. místnost 1,80 m², 9. místnost 10,35 m², WC 1,12 + 1,36, sklad 2,57 m², předsíň 6,74 m²**
Celkem: **158,30 m²**

Minimální výše nájemného: **39.000,- Kč měsíčně** + zálohy na poskytované služby (v případě, že budoucí nájemce bude plátcem DPH, bude sjednaná výše nájemného (bez služeb) použita jako daňový základ a navýšena o příslušnou výši DPH)

Podmínka pronájmu: uhrazení vratné kauce ve výši tříměsíčního nájemného před uzavřením nájemní smlouvy

Žádost na předepsaném formuláři doručte v zalepené obálce do podatelny Úřadu Městské části Praha 5, Štefánikova 13,15, 150 00 Praha 5 – Smíchov, vždy po osobní návštěvě nabízeného prostoru, kterou zajišťuje správní firma CENTRA, a.s., J. Plachty 17, Praha 5, tel: 257 181 770 .

Obálky označte „Nabídka č. 47/2010 – Zborovská 8, č.p. 1188 - 902 – neotvírat“.

Pronajímatel si vyhrazuje právo odmítnout bez uvedení důvodu všechny předložené nabídky na pronájem nebytového prostoru nebo nabídkové řízení zrušit. Zájemcům nevzniká nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a předložením nabídky.

Pronajímatel si vyhrazuje právo na změnu podmínek nabídkového řízení. Případná změna bude zveřejněna stejným způsobem jako nabídka na pronájem nebytového prostoru.

Datum zveřejnění nabídky: 18.10.2010

Datum ukončení příjmu nabídek: 01.11.2010 (do 12:00 hod.)

O výsledku nabídkového řízení se informujte na odboru obchodních aktivit, odd. využití nemovitostí Úřadu MČ Praha 5, Štefánikova 13, 15:

Lukáš Janko tel: 257 000 935 – e-mail: lukas.janko@praha5.cz

Pavel Plichta
vedoucí odboru obchodních aktivit
ÚMČ Praha 5