

Oznámení záměru pronájmu nebytového prostoru
/s použitím znění § 36, odst. 1. zák. č. 131/2000 Sb., o hl.m. Praze/
vybranému zájemci : Český helsinský výbor, IČ 00539708

Záměr číslo: **07/2011**
Ulice: **Štefánikova 21, č.p. 216, k.ú. Smíchov**
Kolaudační stav: **kanceláře ve 2. nadzemním podlaží**
Plocha : **2 místnosti : 26,60 m², 20,74 m², + podíl na společných prostorech (přísl.) 18,78 m²**
Celkem : **66,12 m²**
Vybavení: **elektřina, voda, centrální vytápění, teplá voda**

Za nájemné: **500,- Kč/m²,rok** + zálohy na poskytované služby, t.j. **33.060,-Kč ročně, bez DPH.**

V případě, že bude alt. vybrán jiný nájemce a ten bude plátcem DPH, bude sjednaná výše nájemného (bez služeb) použita jako daňový základ a navýšena o příslušnou část DPH.

Podmínka pronájmu: uhrazení vratné kauce ve výši tříměsíčního předpisu nájemného před uzavřením nájemní smlouvy

Případnou žádost o pronájem výše uvedeného nebytového prostoru doručte na předepsaném formuláři a v zalepené obálce do podatelny Úřadu Městské části Praha 5, Štefánikova 13,15, 150 00 Praha 5 – Smíchov, vždy jen po osobní návštěvě nabízeného prostoru, kterou zajišťuje správní firma CENTRA, a.s., J. Plachty 17, Praha 5, tel: 257 181 770 .

Obálky řádně označte „Nabídka č. 07/2011 – Štefánikova 216/21 – neotvírat“.

Pronajímatel si vyhrazuje právo odmítnout bez uvedení důvodu všechny předložené žádosti na pronájem nebytového prostoru nebo nabídkové řízení zrušit. Zájemcům nevzniká nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a předložením žádosti.

Pronajímatel si vyhrazuje právo na změnu podmínek nabídkového řízení. Případná změna bude zveřejněna stejným způsobem jako nabídka na pronájem nebytového prostoru.

Datum zveřejnění nabídky: 28.01. 2011

Datum ukončení příjmu nabídek : 11.02. 2011 - do 14,30 hod.

O výsledku nabídkového řízení se informujte na odboru obchodně správním, odd. využití nemovitostí Úřadu MČ Praha 5, Štefánikova 13, 15:

Ing. L. Stejskal, tel: 257 000 832 - e-mail: ludvik.stejskal@praha5.cz

Pavel Plichta, tel: 257 000 505 - e-mail : pavel.plichta@praha5.cz

Ing. Petr Haluza, MBA
pověřený vedením odboru obchodně správního
ÚMČ Praha 5