

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU PRONÁJMU NEBYTOVÉHO PROSTORU

v souladu se zněním § 36, odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze a na základě usnesení

Rady MČ Praha 5 č. 10/321/2011 ze dne 22.3.2011

Záměr číslo: **24/2011**

Ulice: **Janáčkovo nábřeží, č.o. 9, č.p. 84, k.ú. Smíchov (parc. č. 237)**

Kolaudační stav: **kanceláře (NP ev. č. 903)**

Plocha: **1. místnost 13,96 m², 2. místnost 8,74 m², WC se zádveřím 2,00 m²**

Celkem: **24,7 m²**

Podlaží, vstup: **přízemí, vchod z ulice i domem**

Vybavení: **vytápění el. přímotopy**

Minimální výše nájemného: **4.000,- Kč/m²/rok (tj. 8.233,- Kč měsíčně) + zálohy na poskytované služby, (v případě, že budoucí nájemce (žadatel) je plátce DPH, bude sjednaná cena (bez služeb) použita jako daňový základ a navýšena o příslušnou část DPH)**

Podmínka pronájmu: **uhrazení vratné kauce ve výši tříměsíčního nájemného před uzavřením nájemní smlouvy**

Žádost na předepsaném formuláři s nabídkou výše nájemného doručte v zalepené obálce do podatelny Úřadu Městské části Praha 5, Štefánikova 13,15, 150 00 Praha 5 – Smíchov, vždy po osobní návštěvě nabízeného prostoru, kterou zajišťuje správní firma CENTRA, a.s., J. Plachty 17, Praha 5, tel: 257 181 770.

Obálky označte „Nabídka č. 24/2011 – Janáčkovo nábř. 9/84 – neotvírat“.

Pronajímatel si vyhrazuje právo odmítnout bez uvedení důvodu všechny předložené nabídky na pronájem nebytového prostoru nebo nabídkové řízení zrušit. Zájemcům nevzniká nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a předložením nabídky.

Pronajímatel si vyhrazuje právo na změnu podmínek nabídkového řízení. Případná změna bude zveřejněna stejným způsobem jako nabídka na pronájem nebytového prostoru.

Datum zveřejnění nabídky: **14.04.2011**

Datum ukončení příjmu nabídek: **28.04.2011 (do 12.00 hod.)**

O výsledku nabídkového řízení se informujte na odboru obchodně správním, odd. využití nemovitostí Úřadu MČ Praha 5, Štefánikova 13, 15:

Lenka Holubová, tel: 257 000 840 - e-mail: lenka.holubova@praha5.cz

Ing. Petr Haluza, MBA
pověřený vedením odboru
ÚMČ Praha 5

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor obchodně správní
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
II/22/01