

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Martina Douchová, Exekutorský úřad Tábor, rozhodl ve věci **oprávněného: Ing. Zbyněk Prokšan**, Pražského 606/18, 152 00 Praha 5, narozen: 3.12.1957, **proti povinnému: BEJVL a spol., s.r.o.**, Stroupežnického 10/493, 150 00 Praha 5, IČ:45315183, vydává toto usnesení o nařízení dražebního jednání –

d r a ž e b n í v y h l á š k u

I. Dražební jednání se koná

dne 21. září 2012 v 10.00 hodin

v sídle Exekutorského úřadu Tábor, Příběnická 1908, Tábor.

II. Předmětem dražby jsou tyto nemovitosti ve výlučném vlastnictví povinného:

- budova výroba, č.p. 332 v části obce Velké Předměstí na parcele číslo 816/47,
- budova výroba bez čp/če na parcele číslo 816/43,
- budova rozestav. na parcele číslo 816/44,
- budova výroba bez čp/če na parcele číslo 816/45,
- budova rozestav. na parcele číslo 816/46,

když všechny tyto nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, prac. Domažlice, E. Beneše 377, 344 76 Domažlice, na listu vlastnictví č. 2574, vedeného pro obec a katastrální území Horšovský Týn.

Popis nemovitosti:

Dražené nemovitosti tvoří výrobní areál Truhlárny v Horšovském Týně.

III. Výsledná cena dražených nemovitostí je 6.197.880,- Kč.

IV. Výše nejnižšího podání činí 4.131.920,- Kč.

V. Jistota činí 300.000,- Kč. Jistotu lze zaplatit buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo platbou na účet č. 1030425012/2700, variabilní symbol 42810, specifický symbol – RČ dražitele, jde-li o fyzickou osobu, nebo IČ dražitele, jde-li o právnickou osobu. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora došla.

VI. S nemovitostmi nejsou spjaty žádná práva a závady.

VII. Prodejem v dražbě nezaniknou žádné závady.

VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem následujícím po dni vydání usnesení o příklepu, o tom je povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o přidělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

IX. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného, domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství, a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.

- X. Soudní exekutor vyzývá, aby oprávněný, ti, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, soudnímu exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Soudní exekutor upozorňuje, že nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít.
- XI. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby ho uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal soudnímu exekutorovi nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude přihlíženo.
- XII. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, že ho mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní právo zaniká.

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, a osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo.

Odvolání se podává do 15 dnů od doručení tohoto usnesení u soudního exekutora; o odvolání rozhoduje Městský soud v Praze.

Odvolání jen proti výrokům uvedených v bodě I., II., VI., VIII., IX., X., XI. a XII., není přípustné.

V Táboře 21.08.2012

Mgr. Martina Douchová
soudní exekutor