

E X E K U Č N Í P Ř Í K A Z

Soudní exekutor JUDr. Milan Suchánek, Exekutorský úřad Praha 9 se sídlem Pod Pekárnami 245/10, 190 00 Praha 9, www.exekucepraha.cz, podle ustanovení § 47 zákona č. 120/2001 Sb. (exekuční řád – EŘ) a na základě:

1. Vykonatelného exekučního titulu - rozsudek č.j. 6 C 38/2013-111, který vydal Obvodní soud pro Prahu 5 dne 21.10.2013 a který se stal pravomocným dne 24.12.2013 a vykonatelným dne 28.12.2013, kterým se ukládá povinnému: Václav Toman, Náměstí 14. října 1381/4, 15000, Praha 5-Smíchov, r.č.630914/0310 zaplatit oprávněnému: Komerční banka a.s., Na Příkopě 969/33, 11407, Praha 1, IČ 45317054 pohledávku ve výši254 487,17 Kč s příslušenstvím a k vymožení povinnosti povinného uhradit náklady této exekuce a náklady oprávněného účelně vynaložené k vymáhání pohledávky, tak jak budou určeny v příkaze k úhradě nákladů exekuce,
2. Exekučního návrhu oprávněného na provedení exekuce ze dne 24.3.2014
3. Pověření k provedení exekuce č.j. 14EXE1100/2014-16, ze dne 9.4.2014, které vydal Obvodní soud pro Prahu 5

rozhodl :

o provedení exekuce prodejem nemovité věci povinného

takto :

- I. Příkazuje se k uspokojení dosud nevymožené pohledávky oprávněného Komerční banka a.s., Na Příkopě 969/33, 11407, Praha 1, IČ 45317054 ve výši 254 487,17 Kč s

12,160% ročně úrok z prodlení z částky 213 037,66 Kč od 22.01.2013 do zaplacení

7,050% ročně úrok z prodlení z částky 213 037,66 Kč od 22.01.2013 do zaplacení

náklady nalézacího řízení.....10790,00 Kč

a nákladů exekuce a nákladů oprávněného účelně vynaložených k vymáhání pohledávky, tak jak budou určeny v příkaze k úhradě nákladů exekuce

provedení exekuce prodejem nemovité věci povinného **Václav Toman, Náměstí 14. října 1381/4, 15000, Praha 5-Smíchov, r.č.630914/0310**

se vším, co k této nemovité věci patří:

Nemovitosti zapsané na LV 407, kat. území Hradiště u Písku, okres Písek, obec Písek

B Nemovitosti

Pozemky		Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Parcela	St.				
88	503/3	413	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Hradiště, č.p. 95, bydlení					
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 88					
		446	zahrada		zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

- II. Povinnému se zakazuje, aby označené nemovité věci převedl na někoho jiného nebo je zatížil a jakkoliv jinak s nimi nakládal.
- III. Povinnému se ukládá, aby do 15 dnů od doručení tohoto příkazu oznámil soudnímu exekutorovi, zda a kdo má k nemovité věci předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí a povinný (případně i jeho manžel) tak neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.
- IV. Povinnému (manželu povinného) se ukládá, aby do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou výkonem a zda jsou výkonem rozhodnutí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou

věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

- V. Povinnému se zakazuje, aby po doručení exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.
- IV. Katastrálnímu úřadu se přikazuje provést podle tohoto příkazu zápis v katastru nemovitostí tak, aby účel exekuce nemohl být zmařen.

Poučení:

Proti tomuto exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinný převést na jiného, zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní úkon, kterým povinný porušil tuto povinnost, je neplatný.

Exekuci na majetek patřící do společného jmění manželů lze provést také tehdy, jde-li o vymáhání závazku, který vznikl za trvání manželství jen jednomu z manželů. Za majetek patřící do společného jmění povinného a jeho manžela se pro účely nařízení exekuce považuje také majetek, který netvoří součást společného jmění manželů jen proto, že byl smlouvou zúžen zákonem stanovený rozsah společného jmění manželů nebo že byl smlouvou vyhrazen vznik společného jmění ke dni zániku manželství. Při provádění exekuce se také nepřihlíží ke smlouvě, kterou byl zúžen zákonem stanovený rozsah společného jmění manželů o majetek, který patřil do společného jmění v době vzniku vymáhané pohledávky. Totéž platí, byl-li smlouvou rozšířen zákonem stanovený rozsah společného jmění manželů o majetek povinného, který nepatřil do společného jmění v době vzniku vymáhané pohledávky.

Ten, jemuž k majetku svědčí právo, které exekuci nepřipouští, může toto právo uplatnit vůči oprávněnému žalobou na vyloučení takového majetku z exekuce u exekučního soudu (§ 267 o.s.ř., § 52 odst. 1 ex.ř.).

Doloží-li povinný, že nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a nedoložil-li další skutečnosti podle § 335b odst. 1 písm. c) o.s.ř. nebo nevyjdou-li tyto skutečnosti najevo jinak, exekutor výkon rozhodnutí zastaví.

V Praze dne 22.4.2014

Otisk úředního razítka

Vyřizuje: Petra Vágnerová/737 246 489

JUDr.M.Suchánek, v.r.
soudní exekutor

Za správnost:
Martina Niklová

Exekuční příkaz se doručuje:

- 1x oprávněnému
- 1x povinnému
- 1 x katastrálnímu úřadu místa nemovitosti

Ověřovací doložka konverze do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **61935137-28040-140627010254**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v elektronické podobě do podoby listinné, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Výstup v listinné podobě se skládá z **3** listů (stránek textu včetně konverzní doložky).

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě (pdf dokument) byl platně podepsán elektronickým podpisem. Kontrola platnosti elektronického podpisu byla ověřena dne 27.06.2014 v 01:03:20.

Elektronický podpis - číslo certifikátu **00 A5 D2 30**, který vydal akreditovaný poskytovatel certifikačních služeb **I.CA - Qualified Certification Authority, 09/2009, První certifikační autorita, a.s.** pro **JUDr.Milan Suchánek, JUDr.Milan Suchánek, soudní exekutor**. Elektronický podpis nebyl označen platným časovým razítkem.

Tato doložka byla vyhotovena aplikací zákona č. 300/2008 Sb. a dle vyhlášky č. 193/2009 Sb. prostřednictvím elektronické aplikace systému kontaktních míst veřejné správy.

Ověřující osoba: **Martina Niklová**

Soudní exekutor JUDr. Milan Suchánek dne 27.06.2014



Podpis ověřující osoby:

Tuto skutečnost můžete ověřit v úložišti ověřovacích doložek

(<https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>)

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Kontrola platnosti elektronického podpisu zahrnuje:

- ověření platnosti elektronického podpisu - ověření platnosti elektronického podpisu bylo provedeno vůči aktuálnímu zveřejněnému seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů.
- ověření integrity dokumentu - dokument po aplikaci elektronického podpisu nebyl změněn

Ověřovací doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Ověřuji pod pořadovým číslem **61935143-28040-140627010256**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Vstup v listinné podobě se skládá z **3** listů (stránek textu).

Zjišťovací prvek: **bez zjišťovacího prvku**

Tato doložka byla vyhotovena aplikací zákona č. 300/2008 Sb. a dle vyhlášky č. 193/2009 Sb. prostřednictvím elektronické aplikace systému kontaktních míst veřejné správy.

Ověřující osoba:

Soudní exekutor JUDr. Milan Suchánek dne 27.06.2014



Tuto skutečnost můžete ověřit v úložišti ověřovacích doložek
(<https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>)

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.