

Městská část Praha 5 v souladu se zněním § 36, odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze a na základě usnesení Rady MČ Praha 5 č. 29/972/2015 ze dne 14. 07. 2015 oznamuje

ZÁMĚR

pronajmout prostor sloužící podnikání j.č. 475/902 v nemovitosti č. p. 475, k. ú. Smíchov, Janáčkovo nábřeží 47, Praha 5, za nájemné v minimální výši 1.500,- Kč/m2/rok (tj. 10.737,- Kč měsíčně) + alt. DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou

Informace:

výměra: 85,9 m² (4 místnosti, předsíň, komora, WC spol.) vybavení: 5 x el. přímotop, 1 x el. průtokový ohříváč, podlaží: suterén, vstup: domem

Podmínka pronájmu:

uhrazení vratné kauce ve výši tříměsíčního nájemného před uzavřením nájemní smlouvy o nájmu prostor. V případě, že budoucí nájemce [žadatel] je plátcem DPH, bude sjednaná cena [bez záloh na poskytované služby] použita jako daňový základ a navýšena o příslušnou část DPH)

Žádost na předepsaném formuláři s nabídkou výše měsíčního nájemného doručte v zalepené obálce do podatelny Úřadu Městské části Praha 5, nám. 14. října 1381/4, 150 00 Praha 5 – Smíchov nejpozději do posledního dne zveřejnění záměru (viz níže), a to vždy po osobní návštěvě nabízeného prostoru, kterou zajišťuje středisko správy nemovitostí CENTRA, a.s., Radlická 2000/3, Praha 5, tel: 257 181 770 - 779 a to pouze v termínech:

27-07-2015 15 00

1. prohlídka - hod.

29-07-2015 14 00

2. prohlídka - hod.

Obálky označte „Záměr č. 72/2015 – Janáčkovo nábřeží 47/475 (NP 902) – neotvírat“.

Pronajímatel si vyhrazuje právo odmítnout bez uvedení důvodu všechny předložené nabídky (žádosti) na pronájem nebo záměr zrušit. Zrušení záměru bude oznámeno stejným způsobem jako zveřejnění záměru. Zájemcům nevzniká nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a předložením nabídky.

Pronajímatel si vyhrazuje právo na změnu podmínek nabídkového řízení. Případná změna bude oznámena stejným způsobem jako zveřejnění záměru.

Záměr zveřejněn od: 22-07-2015 do: 07-08-2015 (do 15.00 hod.)

Ev. číslo: 72/2015

Informace: Odbor majetku a investic, odd. správy nebytových prostor
Lenka Holubová, tel: 257 000 455, e-mail: lenka.holubova@praha5.cz

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor majetku a investic
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/26/07

Ing. Jiří Šlachta
vedoucí Odboru majetku a investic