



**Městská část Praha 5 v souladu se zněním § 36, odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze
a na základě usnesení Rady MČ Praha 5 č. 33/1157/2011 ze dne 06.09.2011**

ruší

Záměr č. 46/2011, zveřejněný na zákl. usn. Rady MČ Praha 5 č. 22/767/2011 ze dne 14.6.2011

a oznamuje

Záměr pronájmu nebytového prostoru č. 68/2011

Ulice: **Zoubkova, č.o. 8, č.p. 1203, k.ú. Smíchov** (na pozemku parc. č. 2277)

Výměra: 1. místnost vedená jako kancelář 16,4 m², chodba (předsíň) 4,5 m²,
komora 2,1 m², WC 1,2 m², **celkem 24,2 m²**

Podlaží: suterén, vstup domem

Minimální výše nájemného: **1.500,- Kč měsíčně, tj. 744,- Kč/m²/rok** + zálohy na poskytované služby, (v případě, že budoucí nájemce (žadatel) je plátcem DPH, bude sjednaná cena (bez služeb) použita jako daňový základ a navýšena o příslušnou část DPH)

Podmínka pronájmu: 1) nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou
2) uhrazení vratné kauce ve výši tříměsíčního nájemného před uzavřením nájemní smlouvy

Žádost na předepsaném formuláři s nabídkou výše nájemného doručte v zalepené obálce do podatelny Úřadu Městské části Praha 5, Štefánikova 13,15, 150 00 Praha 5 – Smíchov, vždy po osobní návštěvě nabízeného prostoru, kterou zajišťuje správní firma CENTRA, a.s., J. Plachty 17, Praha 5, tel: 257 181 770.

Obálky označte „Nabídka č. 68/2011 – Zoubkova 8/1203 – neotvírat“.

Pronajímatel si vyhrazuje právo odmítnout bez uvedení důvodu všechny předložené nabídky na pronájem nebytového prostoru nebo nabídkové řízení zrušit. Zájemcům nevzniká nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a předložením nabídky.

Pronajímatel si vyhrazuje právo na změnu podmínek nabídkového řízení. Případná změna bude zveřejněna stejným způsobem jako nabídka na pronájem nebytového prostoru.

Datum zveřejnění záměru: 20.09.2011

Datum ukončení příjmu nabídek: 04.10.2011 (do 15.00 hod.)

O výsledku nabídkového řízení se informujte na odboru obchodně správním, odd. využití nemovitostí Úřadu MČ Praha 5, Štefánikova 13, 15:

Lenka Holubová, tel: 257 000 840 - e-mail: lenka.holubova@praha5.cz

Ing. Petr Haluza, MBA
vedoucí odboru
ÚMČ Praha 5