



dle rozdělovníku

Váš dopis zn.	Náše č.j	Vyřizuje / linka/e-mail	Praha
	OUR.Sm.p.2976/1-24135/10-Vei -UR	Ing.Hana Veithová / 449 hana.veithova@praha5.cz	2. 8. 2010

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část :

Úřad MČ Praha 5, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) posoudil v územním řízení žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 7. 5. 2010 podala společnost T-Systems Czech Republic a.s., Na Pankráci 1685/17,19, 140 21 Praha 4 (IČ 61059382 zastoupená společností BOHEMIATEL s.r.o., Libušská 27/210, Praha 4 (IČO 60491515) (dále jen „žadatel“) a na základě toho vydává podle § 92 stavebního zákona a § 9 vyhl.č.503/2006 o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření **rozhodnutí o umístění stavby** telekomunikačního vedení v ulicích Nádražní, Štefánkově, Lidické a Plzeňské označené „**Optické připojení objektů v oblasti Plzeňská – Nádražní na síť PRAGONET**“.

Popis stavby :

Trasa HDPE trubek komunikačního kabelu bude umístěná na pozemcích v KN vedených jako: jiná plocha č.parc. 2974/9, zbořeniště č.parc. 5102; ostatní komunikace č.parc. 2974/7, 4880/1, 4971, 4978, 4990/1, k.ú. Smíchov v Praze 5.

Podle platného územního plánu bude trasa kabelového vedení umístěna v plochách určených pro SMJ – smíšené městského jádra a DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, kde liniová vedení jsou doplňkovým funkčním využitím.

Stavba bude obsahovat :

V úložné trase bude položeno 6 ks ochranných trubek HDPE 40 pro položení optického komunikačního kabelu (4 ks pro T-systems Czech Republic a.s. + 2 ks pro Dial Telecom, a.s.)

Pro umístění stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Úložná trasa HDPE trubek pro optické kabely v ulicích Nádražní a Štefánikově bude napojena na stávající trasu společnosti T-Systems Czech Republic a.s. v západním chodníku ulice Nádražní při severozápadním rohu objektu pozemku č.parc. 450 k.ú. Smíchov, odtud bude trasa pokračovat severním směrem ke křižovatce ulic Nádražní, Plzeňská, Štefánkova a Lidická. Komunikaci Lidickou přejde bez narušení povrchu. V severovýchodním kvadrantu křižovatky v chodníku při jihozápadním rohu objektu na pozemku č. parc. 299 k.ú. Smíchov se trasa rozdělí na dvě větve. Jedna větev kabelové trasy bude pokračovat do ulice Štefánikovy, kde bude před objektem na pozemku č. parc. 298 k.ú. Smíchov ukončena. Další větev kabelové trasy bude vedena v severním chodníku ulice Lidické, kde bude po cca 35 m ukončena. Celková délka této trasy bude cca 305 m.
2. Úložná trasa HDPE trubek pro optické kabely v ulici Plzeňské bude napojena na stávající trasu společnosti T-Systems Czech Republic a.s. v severozápadním kvadrantu křižovatky

ulic Nádražní, Plzeňská, Štefánikova a Lidická v chodníku před jihozápadním rohem objektu na pozemku č. parc. 2959 k.ú. Smíchov, odtud bude trasa pokračovat západním směrem v severním chodníku ulicí Plzeňskou až k ulici Radlické, kde bude před jihozápadním rohem objektu na pozemku č. parc. 2974/4 k.ú. Smíchov napojena na stávající trasu. Další část kabelové trasy bude pokračovat za ulicí Radlickou, a to od místa napojení na stávající trasu v chodníku v severozápadním kvadrantu křižovatky Plzeňská, Radlická severním chodníkem západním směrem cca 40 m, kde bude před objektem na pozemku č. parc. 2974/29 k.ú. Smíchov ukončena. Od kabelové trasy v Plzeňské ulici bude před jihovýchodním rohem objektu na pozemku č. parc. 2974/5 k.ú. Smíchov odbočovat kabelová trasa jižním směrem přes komunikaci Plzeňskou, kterou přejde bez narušení povrchu, kde bude v chodníku před severozápadním rohem objektu na pozemku č. parc. 2945/1 k.ú. Smíchov ukončena. Délka této trasy bude cca 300 m.

3. V úložné trase bude uloženo 6 ks HDPE trubek pro položení optického komunikačního kabelu (4 ks pro T systems Pragonet a 2 ks pro Dial Telecom, a.s.). Celková délka úložných tras HDPE trubek bude cca 605 m.
4. Stavba bude koordinována se stavbou nazvanou „Optické připojení objektů v oblasti Štefánikova – Nádražní na síť PRAGONET“, na kterou bylo vydáno územní rozhodnutí č.j. OUR.Sm.p.4971-25592/10-Vei-UR a dále se stavbami sdělenými Technickou správou komunikací hl. m. Prahy – odborem koordinace zvláštního užívání komunikací.
5. Dokumentace pro provádění stavby bude vypracována tak, aby :
 - při pokládce 6 ks HDPE trubek byla dodržena šířka kynety max. 0,5 m,
 - křížení vozovek bylo řešeno přednostně bez narušení povrchu, aby nedošlo k omezení dopravy v komunikacích Plzeňské a Radlické, a aby nedošlo k omezení tramvajové dopravy
 - veškeré výkopy byly po dobu trvání prací opatřeny přechodovými lávkami schváleného typu a zajištěny ochranným zábradlím,
 - veškeré přechody byly zabezpečeny ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 369/2001 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace,
 - po dobu provádění prací byl v maximální míře minimalizován negativní dopad stavby na provoz silničních vozidel, zejména pohotovostních vozidel a pěších,
 - během stavebních prací byl zachován přístup ke stávajícím hydrantům, armaturám inženýrských sítí a do okolních objektů,
 - úložná trasa ochranných HDPE trubek pro optické kabely zohlednila ochranná pásma stávajících inženýrských sítí a vedení elektronických komunikací,
 - při projektování a provádění akce byly dodrženy ČSN 33211, ČSN 334050, ČSN 7360005, ČSN 733050,
 - veškeré zemní práce prováděné v místech souběhu a křížení se sdělovacími kabely MV a VUSS byly prováděny výhradně ručním způsobem,
 - jakákoli manipulace se sdělovacím kabelem MV a kabely VUSS byla prováděna jen dle podmínek MV a AČR,
 - konečné úpravy komunikací byly provedeny dle „Technických podmínek pro provádění zásypů a rých a výkopů inž. sítí“ vydaných TSK dne 19.11.2001,
 - stavbou nedošlo k poškození stávajících objektů a inženýrských sítí ve správě JDCM,
 - při realizaci nebyly použity mechanismy a zařízení, jejichž činnost by mohla nepříznivě ovlivnit provoz metra a zařízení metru náležející,
 - na zařízení metra nebyla napojena zařízení, která s provozem metra nesouvisí.

Odůvodnění:

Žadatel, společnost T-Systems Czech Republic a.s., Na Pankráci 1685/17,19, 140 21 PRAHA 4) zastoupená společností BOHEMIATEL s.r.o., Libušská 27/210, Praha 4 (IČO 60491515), podal dne 7. 5. 2010 u Úřadu MČ Praha 5, odboru územního rozhodování, žádost na vydání rozhodnutí o umístění stavby uvedené ve výrokové části.

Funkce stavby: propojení stávajících tras optických kabelů společnosti T-Systems Czech Republic a.s. v ulicích Nádražní, Plzeňská a Lidická.

Projektant: BOHEMIATEL s.r.o., Libušská 27/210, Praha 4
Milan Vokrouhlík
autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb
vedený v ČKAIT pod číslem 0003290

Navrhované umístění je v souladu s územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, v platném znění pozdějších změn, o závazné části územního plánu hlavního města Prahy, neboť plochy, na které se stavba umísťuje, je určena pro funkční využití SV – všeobecně smíšené území a DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, kde liniová vedení jsou doplňkovým funkčním využitím.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu v hl. m. Praze stanoveným vyhláškou č. 26/1999 Sb. hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, neboť splňuje zejména požadavky příslušných ustanovení čl. 4 o umísťování staveb.

Návrh byl doložen následujícími doklady a podklady:

Stanoviska dotčených orgánů:

Hygienická stanice hl.m. Prahy Z.HK/643/806943/10/Fi ze dne 16.2.2010
Hasičský záchranný sbor HSAA-1315-169/ODZS-2010 ze dne 26.2.2010
MHMP odb. památkové péče S-MHMP 311559/2010/Alu ze dne 24.5.2010
odb. dopravy a ochrany životního prostředí ÚMČ P-5 MČ05/5590/2010/ODŽ/wolf ze dne 8.3.2010
MHMP OŽP S-MHMP-0142913/2010/1/OOP/VI ze dne 23.2.2010
MHMP odbor dopravy MHMP-125450/2010/DOP-O4/Jv ze dne 8.2.2010
MHMP-263013/2010/DOP-O2/No ze dne 22.3.2010, MHMP odb krizového řízení S-MHMP 104679/2010/OKR ze dne 1.3.2010

Stanoviska těchto správců inženýrských sítí:

MHMP odb územního plánu S-MHMP/104792/2010/OUP 9.2.2010
MHMP útvar rozvoje hl.m. Prahy 913/09 ze dne 9.3.2010
VUSS 2692/36666-ÚP/2010-7103/44 ze dne 2.3.2010
ČD – Telematika a.s. 2599/10 ze dne 5.2.2010
TSK - svodná komise
TSK – odd. koordinace
TSK – řídicí systémy TSK/04791/10/2200/Me ze dne 8.3.2010
367/10/2600/Von ze dne 25.2.2010
371/10 ze dne 16.2.2010
Dopravní podnik – Dopravní úsek 100130/5Z144/153 ze dne 15.2.2010
297/10 ze dne 23.2.2010
Dopravní podnik hl.m. Prahy a.s. JDCM 240200/243/10/Čp ze dne 9.2.2010
Eltodo Citelum ze dne 25.3.2010
Telefónika O2 Czech Republic a.s. středisko dokumentace sítě Praha 39418/10/CPH/VV0 ze dne 6.4.2010
Ministerstvo vnitra ČR MV-10-1/SIK5-17-2010 ze dne 3.2.2010
Pražské vodovody a kanalizace a.s. PVK 28280/OTPČ/10 ze dne 2.3.2010
Povodí Vltavy z. Dolní Vltava 10150/2010-PVL ze dne 17.2.2010
Pražská teplárenská a.s., EU/310/2010/EPU ze dne 2.3.2010
ČEZ ICT Services, a.s., 010/331/PR/2 ze dne 25.2.2010
PRE a.s., S 21300/000093/2010 ze dne 3.2.2010
ČEPS a.s., provozní správa střed, 230/10/HD/Pi ze dne 5.2.2010

Pražská plynárenská Distribuce a.s., 154/Žá/ORDS ze dne 4.2.2010
1466/KO/OSDS/2010 ze dne 31.3.2010
Netprosyst s.r.o, 428/10 ze dne 2.2.2010
T-Systems Czech Republic a.s., ÚR/31743/10-2 ze dne 8.2.2010
GTS Novera a.s., 351000711 ze dne 4.2.2010
UPC a.s., ze dne 19.2.2010
Grevis Telekomunikace a.s., ze dne 29.1.2010
Volný a.s., ze dne 5.2.2010
Invitel International CZ s.r.o., ze dne 9.2.2010
CentroNet a.s., ze dne 12.2.2010
Dial Telecom a.s., 004P/ÚR/10 ze dne 3.2.2010
T-Mobile CR a.s., ze dne 16.2.2010
Vodafone Czech Republic a.s., ze dne 29.1.2010
Kolektory Praha a.s., 264/011/01/10 ze dne 2.2.2010
SITEL s.r.o.
Telia Sonera International Carrier CR, 131001072 ze dne 25.2.2010
231000580 ze dne 25.2.2010
SUPTel a.s., ze dne 19.2.2010
Letiště Praha a.s., ITP/096/2010 ze dne 5.2.2010
MHMP OSM OSM/VP/276412/10/hl ze dne 30.3.2010

Podle evidence KN nejsou pozemky dotčené stavbou k.ú. Smíchov součástí ZPF.

Doložení souhlasu vlastníků pozemků dotčených stavbou, nebylo vyžádáno. Bylo využito možnosti vydat rozhodnutí o umístění stavby bez souhlasu vlastníka pozemku, jestliže je možno pozemek pro stanovený účel vyvlastnit. Ve smyslu ustanovení § 170, odst.3 stavebního zákona je možné ve veřejném zájmu vyvlastnit pro účely vymezené zvláštními zákony. Tímto zvláštním zákonem je též zákon č. 127/2005 Sb. (zákon o elektronických komunikacích).

Účastníci řízení:

Podle § 85 odst. (1) jsou účastníky řízení: a) žadatel, b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Podle § 85 odst. (2) jsou účastníky řízení: a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo jde-li o případ uvedený v písmenu d); b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis, d) společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu; v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu nemá právní subjektivitu vlastníků, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu.

S ohledem na shora citovaná ustanovení stavebního zákona, určil odbor územního rozhodování Ú MČ Praha 5 dle odst. (1) písm. a) b) jako účastníky řízení žadatele T-Systems Czech Republic a.s., a obec hl. m. Prahu, dle odst. (2) jako účastníky řízení vlastníků dotčených pozemků MHMP OSM.

Územní řízení ve věci návrhu na umístění stavby uvedené ve výroku bylo zahájeno dnem podání návrhu, dne 29. 4. 2010.

Odbor územního rozhodování Ú MČ Praha 5 oznámil, souladu s § 87 stavebního zákona, zahájení územního řízení opatřením dne 26.5.2010 pod čj. OUR.Sm.p.2976/1-24135/10-Vei-ozn účastníkům řízení podle § 85 a dotčeným orgánům. K projednání žádosti nařídil veřejné ústní jednání, které se uskutečnilo dne 29. 6. 2010 na Ú MČ Praha 5 a zároveň vyzval žadatele, aby bezodkladně zajistil vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby nazvané „Optické připojení

objektů v oblasti Plzeňská – Nádražní na síť PRAGONET“. Oznámení o zahájení územního řízení bylo zveřejněno na úřední desce MČ Praha 5 od 27. 5. 2010 do 11. 6. 2010.

Účastníci řízení byli současně upozorněni, že své námítky a připomínky mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Ve stanovené lhůtě nesdělily dotčené orgány státní správy k návrhu žádné stanovisko.

Ve stanovené lhůtě neuplatnili účastníci řízení námítky ani připomínky k projednávané žádosti.

Stavební úřad v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit vyjádření (námítky) k nim. K ochraně veřejných zájmů přezkoumal a odůvodnil soulad navržené stavby s územně plánovací dokumentací, obecnými technickými požadavky na výstavbu a obecnými technickými požadavky zabezpečujícími užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, přezkoumal a stanovil požadavky k ochraně zdraví a životního prostředí a k ochraně dalších veřejných zájmů, jak vyplynuly z projednání a stanovisek dotčených orgánů. Na základě zjištění, že návrh je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy, bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Upozornění:

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci, nepozbývá však platnosti, pokud v této lhůtě bude požádáno o stavební povolení. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení navrhovatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

Grafická příloha rozhodnutí (situační výkres na podkladu katastrální mapy v měřítku 1 : 1000) bude v souladu s § 92 odst.(4) stavebního zákona pro dni nabytí právní moci územního rozhodnutí ověřena a předána žadateli.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat v souladu s § 82 zákona č.500/2004 Sb. do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Úřadu MČ Praha 5, odboru územního rozhodování, s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Magistrátu hl.m.Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1, k rozhodnutí.

Ing. Arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru



Za vydání rozhodnutí byl vyměřen správní poplatek podle pol. 18, zákona č.634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši 1000,- Kč, který byl uhrazen ke dni 1. 6. 2010

Příloha: (pro žadatele po právní moci rozhodnutí)
situace na podkladu katastrální mapy v měřítku 1:1000

Rozdělovník:

I. účastníci řízení : (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) BOHEMIATEL s.r.o., Libušská 27/210, 142 00 Praha 4
- 2) Hl.m.Praha zast.URM hl.m.Prahy, Vyšehradská 57, Praha 2

II. Dotčené orgány: (doporučeně)

- 3) ODŽ Ú MČ Praha 5, zde
- 4) MHMP OÚP, Jungmannova 29, 110 00 Praha 1
- 5) MHMP OOP, Jungmannova 29, 110 00 Praha 1
- 6) MHMP DOP, Jungmannova 29, 110 00 Praha 1
- 6) MHMP OKP, Jungmannova 29, 110 00 Praha 1
- 7) MHMP OKŘ, Mariánské nám. č.2, 110 00 Praha 1
- 8) HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 12124, Praha 2
- 9) HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5

III. Účastníci řízení : (§ 85 odst.2) - veřejnou vyhláškou10) MČ Praha 5 – **úřední deska**

Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění

IV. Na vědomí :

- 11) ÚRM – evidence UR, Ing.Faktorová, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (+ situace 1:1000)

Za správnost: Ing.Veithová

Stejnopis: spisy A/5, Vei