

U S N E S E N Í

Soudní exekutor Mgr. David Chaloupka, Exekutorský úřad Kroměříž, Jánská 25/1, Kroměříž, pověřený vedením této exekuce pověřením, které vydal Obvodní soud pro Prahu 5 (exekuční soud) k vymožení povinnosti dle exekučního titulu, kterým je notářsky zápis: č.j. N 512/2014, NZ 454/2014, který vydal JUDr. Vlasta Audyová, notářka dne 7.7.2014 a který se stal pravomocným dne 7.7.2014 a vykonatelným dne 30.7.2014, k uspokojení pohledávky (práva) oprávněného: **STILLKING consulting s.r.o., Trojická 1910/7, 128 00 Praha, IČ 24187488**, v částce ve výši 300.000,- Kč s přísl., jakož i k náhradě nákladů této exekuce proti povinnému: **BENALUX s.r.o., Radlická 112/22, 150 00 Praha 5, IČ 24269492**,

určil náležitosti dražební vyhlášky takto :

- I. **Čas a místo dražebního jednání : úterý 4. listopadu 2014 v 10:00 hod., v areálu autobazaru Vecar, Pavel Vrba, IČ 730 49 484, na ul. Litovelské na parc. č. 1939/19 v Uničově.**
- II. **Předmětem dražby jsou následující movité věci dražené samostatně:**
 - a) **osobní automobil Citroen C3 Picasso 1,6 VTi 16V Selection, r. v. 2013, VIN: VF7SH5FS0DT503512, červená metaliza**



b) osobní automobil Suzuki SX4 1,6, r. v. 2013, VIN: TSMEYAZ1500704243, černý



- III. **Rozhodná cena movité věci uvedené v čl. II písm. a) činí 210.000,- Kč a výše nejnižšího podání činí 84.700,- Kč vč. 21% DPH.** Soudním exekutorem bylo zjištěno, že povinný je plátcem daně z přidané hodnoty. Patří-li prodávaná movitá věc do obchodního majetku, soudní exekutor určí nejnižší podání pro dražbu z rozhodné ceny, k níž připočte částku odpovídající dani z přidané hodnoty. V nejvyšším podání, za něž bude udělen soudním exekutorem vydražiteli příklep, tak bude obsažena daň z přidané hodnoty ve výši 21% DPH. Částka odpovídající dani z přidané hodnoty nepatří do rozdělované podstaty. Soudní exekutor tuto částku odvede na osobní daňový účet povinného vedený u místně příslušného správce daně, jakmile bude nejvyšší podání zapláceno, a to bez vydání zvláštního rozhodnutí.
- IV. **Rozhodná cena movité věci uvedené v čl. II písm. b) činí 195.000,- Kč a výše nejnižšího podání tedy činí 78.650,- Kč vč. 21% DPH.** Soudním exekutorem bylo zjištěno, že povinný je plátcem daně z přidané hodnoty. Patří-li prodávaná movitá věc do obchodního majetku, soudní exekutor určí nejnižší podání pro dražbu z rozhodné ceny, k níž připočte částku odpovídající dani z přidané hodnoty. V nejvyšším podání, za něž bude udělen soudním exekutorem vydražiteli příklep, tak bude obsažena daň z přidané hodnoty ve výši 21% DPH. Částka odpovídající dani z přidané hodnoty nepatří do rozdělované podstaty. Soudní exekutor tuto částku odvede na osobní daňový účet povinného vedený u místně příslušného správce daně, jakmile bude nejvyšší podání zapláceno, a to bez vydání zvláštního rozhodnutí.
- V. Movité věci uvedené ve výroku ad II. si lze prohlédnout na místě dražby, a to 15 minut před jejím zahájením.
- VI. Prezentace zájemců o dražbu spolu s přidělením dražebního čísla proběhne v den dražby od 9:45 hod. v místě konání dražby. Dražby se mohou účastnit fyzické osoby starší 18 let a právnické osoby. Zájemce o dražbu musí doložit svou totožnost platným občanským průkazem. Zahraniční osoby předloží platný cestovní pas a povolení k pobytu. Zástupce tuzemské i zahraniční právnické osoby musí navíc předložit aktuální výpis z obchodního rejstříku. Pokud půjde o účast v dražbě v zastoupení, předloží zástupce také úředně ověřenou plnou moc k zastupování.
- VII. **Zaplacení dražební jistoty se nevyžaduje.** Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo

učiněno podání vyšší. Výše ceny vydražené věci není omezena ustanoveními cenových předpisů. Exekutor udělí příklep dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Učiní-li několik dražitelů stejné podání a nebylo-li učiněno vyšší přípustné podání, udělí exekutor příklep tomu, komu svědčí předkupní právo. Není-li příklep takto udělen, rozhodne exekutor losem komu udělí příklep. Vydražitel musí nejvyšší podání **bez zbytečného odkladu zaplatit**, neučiní-li tak, draží se věc znovu bez jeho účasti. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají závady váznoucí na věci. Vlastnické právo k vydražené věci přechází na vydražitele udělením příklepu a zaplacením dražební ceny. Exekutor tímto vyzývá všechny osoby, aby uplatnění případných práv, která nepripouštějí dražbu (§ 267 o. s. ř.) prokázali před započítáním dražby. Pozdní uplatnění takových práv již nemůže být uplatněno na újmu vydražitele.

- VIII. Příhozy v dražbě mohou činit nejméně 1.000,- Kč. Dražba uvedených věcí bude probíhat v pořadí uvedeném ve výroku ad II. této dražební vyhlášky.
- IX. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění a další věřitelé domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byl nařízen výkon rozhodnutí (exekuce), jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražby, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky, jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.
- X. Vydražitel má po zaplacení nejvyššího příklepu právo na vystavení dokladu o přechodu vlastnického práva k vydražené věci.
- XI. Dražit nesmějí soudní exekutor, zaměstnanci soudního exekutora, povinný a manžel povinného.

Poučení: Proti dražební vyhlášce není přípustný opravný prostředek (ust. § 328b odst. 3 o.s.ř.).

V Kroměříži dne 2.10.2014

otisk úředního razítka

Mgr. David Chaloupka, v.r.
soudní exekutor

Usnesení se doručuje:

- 1x oprávněná(-ý),
- 1x povinná.
- 1x Úřad městské části Praha 5,
- 1x Městský úřad Uničov,
- 1x sAutoleasing, a.s.