

Městský úřad Jílové u Prahy

stavební úřad

Masarykovo náměstí 194, 254 01 Jílové u Prahy

Spis.zn.: SZ MJuP/08115/2015/SÚ/Nah
Č.j.: MJuP/01509/2016
Vyřizuje: Daniela Nahodilová
Tel.: 241 021 915
Fax: 241 021 916
E-mail: daniela.nahodilova@jilove.cz

Jílové u Prahy, dne 18.2.2016

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

**Gabriela Dušková, nar. 9.6.1957, Chodská 1284/24, 120 00 Praha 2-Vinohrady,
Vladimír Dušek, nar. 19.9.1953, Chodská 1284/24, 120 00 Praha 2-Vinohrady,
kterého zastupuje Renáta Hradečná, nar. 11.2.1970, Jihozápadní II 1075/15, Praha 4-Záběhlice,
141 00 Praha 41**

(dále jen "žadatel") podal dne 26.10.2015 žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společného rozhodnutí") na stavbu:

**"Stavební úpravy a přístavba chaty"
Petrov č.e. 1061**

na pozemku st. p. 494, parc. č. 216/12 v katastrálním území Petrov u Prahy. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

-

Stavební úřad Městského úřadu v Jílovém u Prahy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d/ a e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94a stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu v Jílovém u Prahy, úřední dny Po a St 8:00 - 12:00 a 13:00 - 17:00 hodin).

Poučení:

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námitky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě; jinak se k nim, podle § 89 odst. stavebního zákona, nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se podle § 89 odst. 2 stavebního zákona, nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odstavci 4, se podle § 89 odst. 3 stavebního zákona, nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se, podle § 89 odst. 4 stavebního zákona, nepřihlíží.

K námitkám účastníků stavebního řízení, závazným stanoviskům dotčených orgánů, popřípadě důkazům, uplatněným po ústním jednání, nebude, dle § 112 odst. 2 stavebního zákona, přihlédnuto. Účastník stavebního řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se, podle § 114 odst. 1 stavebního zákona, nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se, podle § 114 odst. 2 stavebního zákona, nepřihlíží.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Daniela Nahodilová

oprávněná úřední osoba samostatný referent stavebního úřadu otisk úředního
razítka

Obdrží:

na vědomí

Městská část Praha 5, Úřad městské části, IDDS: yctbyzq
sídlo: Nám 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5