



JUDr. Milan Makarius, soudní exekutor, Exekutorský úřad Praha – západ

se sídlem Plzeňská 298/276, 151 23 Praha 5

telefon: +420 257 210 151

e-mail: podatelna@eupz.cz

Číslo jednací: 156 EX 2003/14-50

Uvádějte při veškeré korespondenci

Značka oprávněného: PP/2014/02088/fp

D r a ž e b n í v y h l á š k a

Soudní exekutor JUDr. Milan Makarius Exekutorského úřadu Praha-západ, se sídlem Plzeňská 298/276, 151 23 Praha 5, pověřený provedením exekuce Pověřením Okresního soudu v Kladně ze dne 11.06.2014, č.j. 20 EXE 18/2014 - 16, v exekuční věci oprávněného: **Dana Nemat**, bytem Brunswick Park Road 263, London N 11, zastoupeného: Daniel Pecho, bytem Karpatská 1000/5, 100 00 Praha 10, proti povinnému: **Jiří Svoboda**, IČ: 43007970, nar. 13.02.1967, bytem Přelíc 119, 273 05 Přelíc, k vymožení povinnosti: vyklidit bytovou jednotku č. 67/8 v budově č.p. 67 v obci Holubice situované na pozemku č. par. st. 97, to vše v katastrálním území Kozinec, zapsáno na LV 634 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ, a uspokojení pohledávky oprávněného na dlužném nájemném ve výši 66.754,- Kč, s příslušenstvím,

oznamuje, že dne 15. prosince 2014 v 10:45:00 hod. v sídle Exekutorského úřadu Praha - západ na adrese Praha 5, Plzeňská 298/276 (vstup z ulice Za Opravnou) se bude konat

D R A Ž B A

Prohlídka dražených věcí bude umožněna v místě dražby téhož dne půl hodiny před zahájením dražby.

Draženy **jednotlivě** budou následující movité věci:

Číslo položky	Popis	Rozhodná cena	Vyvolávací cena (nejnižší podání)
1.	Patrová postel – palanda, tm. dřevo	3.000,- Kč	1.000,- Kč
2.	Cvičící stroj na nohy	450,- Kč	150,- Kč
3.	2x PC stolek se 3 šuplíky	450,- Kč	150,- Kč
4.	3x skříňka + botník	2.250,- Kč	750,- Kč
5.	Audio/video centrum SONY STR DE475 + 2 reproduktory	900,- Kč	300,- Kč
6.	DVD Yamada	300,- Kč	100,- Kč
7.	VHS Philips – VR330	150,- Kč	50,- Kč
8.	TV SAMSUNG	6.000,- Kč	2.000,- Kč
9.	TV stolek	900,- Kč	300,- Kč
10.	Scanner HP	300,- Kč	100,- Kč
11.	Tiskárna CANON	600,- Kč	200,- Kč
12.	Stojací lampa	450,- Kč	150,- Kč
13.	PC monitor SAMSUNG	450,- Kč	150,- Kč
14.	PC toner + příslušenství	600,- Kč	200,- Kč

15.	PC tower, černý	600,- Kč	200,- Kč
16.	Radio + CD SONY	300,- Kč	100,- Kč
18.	Mikrovlnná trouba PRIVILEG	300,- Kč	100,- Kč
21.	Vysavač DAEWOO	270,- Kč	90,- Kč
24.	Nabíjecí stanice GRAUPNER – Power panel No. 1687	1.500,- Kč	500,- Kč
25.	Mininotebook COMPAQ + pouzdro	270,- Kč	90,- Kč
26.	Měřák ULRAMAT 16	300,- Kč	100,- Kč
27.	2x vysílačka HOFFER	240,- Kč	80,- Kč
28.	Klešťový měřák APPA 36 R II (volty, ampéry, ohmy)	300,- Kč	100,- Kč
29.	Digitální multimetr SDM 383	300,- Kč	100,- Kč
30.	Ovladač na RC modely	450,- Kč	150,- Kč
31.	Klešťový měřák MIC-2060PA	300,- Kč	100,- Kč
32.	Fotoaparát MINOLTA	60,- Kč	20,- Kč

Zaplacení jistoty není vyžadováno.

Jako dražitelé se dražby nesmějí účastnit soudci, zaměstnanci soudu, soudní exekutoři, zaměstnanci soudních exekutorů, povinný a manžel povinného.

Před zahájením dražby je dražitel povinen prokázat svou totožnost.

Soud udělí příklep dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Učinilo-li více dražitelů stejné nejvyšší podání, udělí soud příklep nejprve tomu, komu svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě. Není-li příklep takto udělen, udělí jej dražiteli, který byl určen losem.

Vydražitel musí ve smyslu ustanovení § 329 odst. 3, 5 o. s. ř. nejvyšší podání či doplatek na nejvyšší podání ihned zaplatit, pokud nejvyšší podání nepřesahuje částku stanovenou jako nejvyšší možnou pro platbu v hotovosti dle zvláštního právního předpisu. Neučiní-li tak, draží se věc znovu bez jeho účasti. Nejvyšší podání či doplatek na nejvyšší podání přesahující limit musí vydražitel zaplatit bezhotovostní platbou do sedmi dnů od udělení příklepu, jinak soudní exekutor nařídí opětovnou dražbu.

Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší.

Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na vydražitele vlastnické právo k vydražené věci anebo souboru vydražených věcí, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další práva váznoucí na věci.

Přejde-li vlastnické právo na vydražitele, vydá soudní exekutor vydražiteli na základě žádosti potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci k okamžiku udělení příklepu.

Vydražitel, který nezaplatí nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které soudnímu exekutorovi a účastníkům vznikly v souvislosti s další dražbou anebo dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a, bylo-li při další dražbě dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání. Na tyto dluhy se započítá jistota složená vydražitelem; převyšuje-li jistota tyto dluhy, zbývající část se vrátí vydražiteli.

Nepřevzme-li vydražitel vydražené věci do 1 měsíce po doplacení nejvyššího podání, nařídí soudní

exekutor opětovnou dražbu.

U p o z o r n ě n í : Při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byl nařízen výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražby, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami, a poučení, že k přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.

P o u ě n í : Proti dražební vyhlášce není odvolání přípustné (ust. § 328b odst. 3 o.s.ř.).

V Praze dne 13. listopadu 2014

JUDr. Milan Makarius, v. r.
soudní exekutor
Exekutorský úřad Praha - západ

Za správnost vyhotovení:
Mgr. Tomáš Vrtiška
pověřený soudním exekutorem