



JUDr. Ladislav Navrátil, soudní exekutor

Exekutorský úřad Pardubice, Sladkovského 592, 530 02 Pardubice

tel. 606 050 465, 727 954 056

podatelna@exekuce-pardubice.cz, www.exekuce-pardubice.cz

č. j. 052 EX 1975/14-15

Doplnění exekučního příkazu

Soudní exekutor JUDr. Ladislav Navrátil, Exekutorský úřad Pardubice, se sídlem Sladkovského 592, 530 02 Pardubice, Česká republika, pověřený k provedení exekuce podle vykonatelného rozsudku Obvodního soudu pro Prahu 5 č.j. 16 C 315/2014-8 ze dne 25.09.2014, na základě pověření vydaném Obvodním soudem pro Prahu 5 ze dne 03.02.2015 č.j. 39 EXE 4886/2014-13,

proti povinnému: Daniel Los, bytem Pod Kesnerkou 2311/43, Praha, PSČ: 150 00, dat. nar.: 15.09.1972
na návrh oprávněného: Česká spořitelna, a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, Praha 4 - Chodov, IČ: 45244782

rozhodl v souladu s ust. § 47 a ust. § 58 odst. 3 a § 59 odst. 1 písm. c) a ust. § 69 zák. č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e. ř.") a ve spojení s ust. § 335 a násl. zákona č. 99/1963 Sb. občanský soudní řád,

takto:

- I. Exekuční příkaz k provedení exekuce prodejem nemovitých povinného č.j. 052 EX 1975/14-11, ze dne 12.02.2015, se v bodě I. doplňuje tak, že exekučním příkazem je postižen podíl povinného:

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha	Obec: 554782 Praha	
Kat.území: 729051 Smichov	List vlastnictví: 12060	
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě		
A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Los Daniel, Pod Kesnerkou 2311/43, Smichov, 15000 Praha		3/4
5		
B Nemovitosti		
Stavby		
Typ stavby		
Část obce, č. budovy	Způsob využití Na parcele	Způsob ochrany
P Smíchov, č.p. 2311	rod.dům 1050, LV 123	památkově chráněné území
P = právní vztahy jsou dotčeny změnou		

- II. Exekuce se nařizuje pro vymození povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 134.857,32 Kč a jejího příslušenství, tj. úroků ve výši 14.4% ročně z částky 124.043,14 Kč ode dne 01.06.2014 do zaplacení, úroků z prodlení ve výši 8.05% ročně z částky 124.043,14 Kč ode dne 01.06.2014 do zaplacení, nákladů soudního řízení ve výši 4.998,- Kč a k vymození povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a povinnosti povinného uhradit soudnímu exekutorovi náklady exekuce.
- III. Soudní exekutor zakazuje povinnému a je-li postižená nemovitá věc ve společném jmění manželů, též manželovi povinného, aby po doručení tohoto exekučního příkazu nemovité věci označené v bodu I. převedl na někoho jiného nebo je zatížil. To platí i o movitých věcech, které jsou příslušenstvím nemovitosti.
- IV. **Soudní exekutor zakazuje povinnému a je-li postižená nemovitá věc ve společném jmění manželů, též manželovi povinného, aby po doručení tohoto exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.**

- V. Soudní exekutor ukládá povinnému a je-li postižená nemovitá věc ve společném jmění manželů, též manželovi povinného, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil, zda a kdo má k nemovitým věcem označeným v bodu I. předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí; pokud tak neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.
- VI. Soudní exekutor ukládá povinnému a je-li postižená nemovitá věc ve společném jmění manželů, též manželovi povinného, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil, zda nemovitou věc nabyl jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou exekucí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

Odůvodnění:

Soudní exekutor JUDr. Ladislav Navrátil, Exekutorský úřad Pardubice, se sídlem Sladkovského 592, 530 02 Pardubice, Česká republika, byl pověřen k provedení exekuce podle vykonatelného rozsudku Obvodního soudu pro Prahu 5 č.j. 16 C 315/2014-8 ze dne 25.09.2014, a to na základě pověření vydaném Obvodním soudem pro Prahu 5 ze dne 03.02.2015 č.j. 39 EXE 4886/2014-13. Soudní exekutor vydal dne 12.02.2015 exekuční příkaz k provedení exekuce prodejem nemovitých věcí povinného č.j. 052 EX 1975/14-11, ve kterém postihl podíl povinného na výše uvedených nemovitých věcech ve výši 2/4. Vzhledem k tomu, že povinný nabyl na základě usnesení soudu o dědictví č.j. 32 D 1021/2014-33, ze dne 06.10.2014 (právní moc 06.10.2014), podíl 1/4 výše uvedených nemovitých věcí a zápis byl příslušným katastrálním pracovištěm proveden dne 19.02.2015, doplnil soudní exekutor exekuční příkaz k provedení exekuce prodejem nemovitých věcí č.j. 052 EX 1975/14-11, ze dne 12.02.2015, tak, že postihuje celkem podíl povinného na výše uvedených nemovitých věcech ve výši 3/4, jak je shora uvedeno.

Poučení: Proti tomuto exekučnímu příkazu není odvolání ani jiný opravný prostředek přípustný (§ 47 odst. 3 a § 55c odst. 3 písm. b) e. ř.).

V Pardubicích dne 06.03.2015

Mgr. Petr Pelikán v. r.
Exekutorský kandidát

Pověřený soudním exekutorem
JUDr. Ladislavem Navrátilem

otisk úředního razítka

za správnost vyhotovení:

Ing. Petra Kubičková
pověřený soudním exekutorem

Exekuční příkaz se doručuje:

1x oprávněný; 1x další oprávněný; 1x povinný; 1x manžel povinného; 1x osoby, které mají k nemovité věci předkupní právo, výhradu zpětné koupě, věcné právo, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, 1x finanční úřad, 1x obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitost; 1x obecní úřad, v jehož obvodu má povinný trvalé bydliště (sídlo); 1x katastrální úřad; 1x vyvěšení na úřední desce soudního exekutora

Tento dokument vznikl pouze v elektronické podobě a do listinné podoby byl vyhotoven v součinnosti s provozovatelem poštovních služeb. Dle ust. § 17b odst. 3 Stávovského předpisu Exekutorské komory České republiky, kancelářského řádu, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná dle ust. § 16a kancelářského řádu nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat. Dle ust. § 16a odst. 1 kancelářského řádu se písemnost vyhotovená v elektronické podobě opatří uznávaným elektronickým podpisem exekutora nebo jeho zaměstnance,

který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou.