

147 EX 1155/14 - 161

## **Usnesení**

**Soudní exekutor JUDr. Ondřej Hanák, Ph.D., Exekutorský úřad Praha 5, se sídlem Malátova 645/18, 150 00 Praha 5 - Smíchov**, pověřený vedením exekuce pověřením vydaným Obvodním soudem pro Prahu 10 dne 15.05.2014, č.j. 54 EXE 3051/2014-11, podle vykonatelného rozsudku Obvodního soudu pro Prahu 10 ze dne 16.04.2013, č.j. 23 C 121/2012-19, (exekuční titul), v exekuční věci

oprávněného: Zdeněk Kačerovský  
bytem Černokostelecká 1805/121, Praha-Vršovice, dat. nar.: 21.07.1964,  
práv. zast. advokátem JUDr. Ing. Marek Dufek, se sídlem Spálená 21, Praha-  
Nové Město, PSČ: 110 00, IČ: 66246318

proti povinnému: Helena Jakubíčková,  
bytem Sideroad 9373 15 th, dat. nar.: 06.07.1958,  
práv. zast. advokátem MUDr. Michalle Jakubíčková, se sídlem Lesní  
708/15, Liberec-Staré město, PSČ: 460 01

k vymození povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 1.004.107,- Kč, úroky z prodlení ve výši reposazby navýšené o 7 procentních bodů z částky 1.004.107,- Kč ode dne 01.12.2009 do 01.04.2014 ve výši 329.335,- Kč, úroky z prodlení ve výši reposazby navýšené o 7 procentních bodů z částky 1.004.107,- Kč ode dne zahájení exekučního řízení, tj. ode dne 02.04.2014, do zaplacení, náhradu nákladů soudního nalézacího řízení ve výši 68.187,72 Kč a povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného ve smyslu § 87 odst. 2 zák. č. 120/2001 Sb. a soudnímu exekutorovi náklady exekuce, ve výši určené v příkazu k úhradě nákladů

o nařízeném dražebním jednání na den 3.2.2015 rozhodl

### **takto:**

- I. Dražební jednání nařízené usnesením soudního exekutora ze dne 14.1.2015, č.j. 147 EX 1155/14-135, na den 3.2.2015, se odročuje na 3.2.2015 ve 14:00 hod**
- II. Ostatní podmínky usnesení (dražební vyhláška) soudního exekutora ze dne 14.1.2015, č.j. 147 EX 1155/14-135, zůstávají zachovány.**

## **Odůvodnění**

Usnesením soudního exekutora ze dne 14.1.2015, č.j. 147 EX 1155/14-135, bylo nařízeno dražební jednání prostřednictvím dražebního portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz) na den 3.2.2015. Předmětem dražby měl být spoluvlastnický podíl povinného o velikosti id. ¼ na nemovitých věcech, a to:

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 538833 Sulice

Kat.území: 759431 Sulice

List vlastnictví: 760

| Pozemky                                           |  | Výměra[m2] | Druh pozemku               | Způsob využití | Způsob ochrany        |
|---------------------------------------------------|--|------------|----------------------------|----------------|-----------------------|
| Parcela                                           |  |            |                            |                |                       |
| St. 745                                           |  | 132        | zastavěná plocha a nádvoří |                |                       |
| Součástí je stavba: Hlubočinka, č.p. 927, rod.dům |  |            |                            |                |                       |
| Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 745             |  |            |                            |                |                       |
| 659/30                                            |  | 816        | zahrada                    |                | zemědělský půdní fond |

Oprávněný je v této věci zároveň zájemcem o koupi nemovité věci, přičemž soudnímu exekutorovi doložil doklad o prokázání totožnosti dražitele, který splňoval veškeré náležitosti a tento byl soudním exekutorem vložen k registrovanému účtu oprávněného jako dražitele na portále [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz). Doklad však byl ze strany pověřeného pracovníka portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz) zamítnut. Oprávněný se v den konání dražebního jednání před jeho zahájením dostavil do sídla Exekutorského úřadu Praha 5 za účelem prošetření zamítnutí jeho účasti ve dražebním jednání. Oprávněný přinesl nový doklad o prokázání totožnosti s úředně ověřeným podpisem a splnil tak podmínky účasti ve dražbě. Oprávněný požádal o odročení dražebního jednání na 14:00 hod téhož dne, neboť není schopen se ho, s ohledem na potřebu přístupu k internetu, zúčastnit v nařízeném termínu.

Dle ust. § 119 odst. 1 věty první zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, může být jednání odročeno jen z důležitých důvodů, které musí být sděleny. Soudní exekutor shledal důvody oprávněného jako důležité pro odročení dražebního jednání, a proto žádosti oprávněného vyhověl.

S ohledem na výše uvedené, proto rozhodl soudní exekutor tak, jak je ve výroku I. tohoto usnesení uvedeno, a dražební jednání odročil na tentýž den ve 14:00 hod, přičemž ostatní podmínky dražební vyhlášky ze dne 14.1.2015, č.j. 147 EX 1155/14-135, zůstávají zachovány.

**Poučení:** Proti tomuto usnesení není přípustný opravný prostředek

**K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu, uvedenou v žádosti, písemnost vyhotovená v elektronické podobě a elektronicky podepsaná, nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.**

V Praze dne 03.02.2015

JUDr. Ondřej Hanák, Ph.D., v.r.  
soudní exekutor  
Exekutorský úřad Praha 5

Za správnost vyhotovení:  
Mgr. Petra Prokopová  
pověřená soudním exekutorem