

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 25.02.2014 a je vykonatelné.
Doložku právní moci připojil Mgr. Tomáš Vrtiška dne 09.05.2014.

Číslo jednací: 156 EX 3477/13-9

Uvádějte při veškeré korespondenci

Značka oprávněného: 169246/1

Exekuční příkaz

Soudní exekutor JUDr. Milan Makarius, Exekutorský úřad Praha-západ, se sídlem Plzeňská 298/276, 151 23 Praha 5, na základě pověření provedením exekuce Obvodního soudu pro Prahu 5 ze dne 25.11.2013, č.j. 139 EXE 795/2013-25, k provedení exekuce podle pravomocného a vykonatelného exekučního titulu: rozsudku Obvodního soudu pro Prahu 5 ze dne 15.04.2013, č.j. 13 C 12/2013-36

v exekuční věci oprávněného: **Hypoteční banka, a.s.**, IČ: 13584324
se sídlem Radlická 150/333, 150 00 Praha 5

proti povinnému: **Tetyana Třmínková**, r.č.: 696224/9932
bytem Brichtova 813/7, 152 00 Praha 5

k vymožení pohledávky oprávněného: ve výši 2.196.397,20 Kč, s příslušenstvím:

- úrokem ve výši 203.039,02 Kč,
úrokem ve výši 5.87% ročně z částky 2.196.397,20 Kč ode dne 21.01.2013 do 05.11.2013
ve výši 102.083,- Kč,
úrokem ve výši 5.87% ročně z částky 2.196.397,20 Kč ode dne zahájení exekučního řízení,
tj. ode dne 06.11.2013, do zaplacení,
úrokem z prodlení ve výši 7.05% ročně z částky 2.196.397,20 Kč ode dne 21.01.2013 do
05.11.2013 ve výši 122.604,- Kč,
úrokem z prodlení ve výši 7.05% ročně z částky 2.196.397,20 Kč ode dne zahájení
exekučního řízení, tj. ode dne 06.11.2013, do zaplacení
- náklady předcházejícího řízení 109.820,- Kč
- **a nákladů exekuce**, jejichž výše bude určena soudním exekutorem v příkazu k úhradě
nákladů exekuce – předběžně ve výši **506.372,90 Kč**,

a v souladu s ustanovením § 47, § 49 odst. 1 písm. f) a ustanovením § 58 odst. 3 zák. č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen „e. ř.“)

rozhodl o provedení exekuce prodejem nemovitostí

I.

Exekuce bude provedena prodejem nemovitostí povinného, a to:

- byt č. jednotky 813/17 v budově Hlubočepy, č.p. 812, 813, LV 4755, byt. dům na pozemcích parc. č. 942/116 a parc. č. 942/119

zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro obec Praha, katastrální území 728837 Hlubočepy, na listu

vlastnictví č. 5022,

včetně podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti ideální 718/21323, k:

- pozemku parc. č. 942/116 o výměře 116 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- pozemku parc. č. 942/119 o výměře 263 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- budově Hlubočepy, č.p. 812, 813 na pozemcích parc. č. 942/116 a parc. č. 942/119, způsob využití: byt. dům,

zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro obec Praha, katastrální území 728837 Hlubočepy, na listu vlastnictví č. 4755.

II.

Povinnému se zakazuje, aby označené nemovitosti převedl na někoho jiného nebo je zatížil a jakkoliv jinak s nimi nakládal. Tyto zákazy se v souladu s § 335a občanského soudního řádu vztahují na nemovitosti se všemi součástmi a příslušenstvím, to platí i o movitých věcech, které jsou příslušenstvím nemovitostí. Úkony, které tyto zákazy nerespektují nebo obcházejí, jsou neplatné.

III.

Povinnému se ukládá, aby do 15 dnů od doručení tohoto příkazu oznámil soudnímu exekutorovi, zda a kdo má k nemovitostem předkupní právo, právo odpovídající věcnému břemeni nebo nájemní právo; pokud tak neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.

IV.

Náklady exekuce budou stanoveny exekutorem v příkazu k úhradě nákladů exekuce.

V.

Exekutor provede exekuci prodejem nemovitých věcí způsobem upraveným v zák. č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů a příslušných ustanovení občanského soudního řádu po té, kdy v rejstříku zahájených exekucí bude zapsána doložka provedení exekuce. Výtěžek z prodeje těchto nemovitých věcí bude připsán na účet soudního exekutora a po právní moci rozvrhového usnesení bude vyplacen příslušným subjektům dle tohoto usnesení.

P o u č e n í: Proti exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek (§ 47 odst. 3 e.ř.). Účastníci exekučního řízení mají právo vyjádřit se k osobě exekutora (§ 29 e.ř.). Jsou-li v tomto exekučním příkazu uvedeny pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného, vydá exekutor příkaz k úhradě nákladů exekuce neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymožení povinnosti vymáhané v exekučním řízení s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného.

V Praze dne 17. prosince 2013

JUDr. Milan Makarius, v.r.
soudní exekutor
Exekutorský úřad Praha-západ

Za správnost vyhotovení:
Mgr. Tomáš Vrtiška
pověřený soudním exekutorem

exekuční příkaz se doručuje:

povinnému: Tetyana Třmínková, Brichtova 813/7, 152 00 Praha 5
oprávněnému: Hypoteční banka, a.s., Radlická 150/333, 150 00 Praha 5
Příslušnému katastrálnímu úřadu: Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, Pod
sídlištěm 9/1800, Praha 8