

Sp. zn. 070 Ex 3978/12-9

Doručuje se:

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, Pod sídlištěm 9/1800, 182 14 Praha 1
Nataliya Kuznetsova, Dominova 2465/11, 158 00 Praha 5 - Stodůlky
Komerční banka, a.s., Na Příkopě 969/33, 114 07 Praha 1

Exekuční příkaz

Soudní exekutor Mgr. Tomáš Pospíchal, Exekutorský úřad Nymburk, se sídlem 28. října 1474/20, 288 02 Nymburk,

pověřený k provedení exekuce v usnesení o nařízení exekuce, vydaném Obvodním soudem pro Prahu 5 ze dne 20.06.2013 č.j. 36 EXE 2384/2012 – 21,

proti povinnému: Nataliya Kuznetsova
bytem Dominova 2465/11, Praha 5 - Stodůlky, RČ: 855210/4352

na návrh oprávněného: Komerční banka, a.s.
se sídlem Na Příkopě 969/33, Praha 1, IČ: 45317054

k vymození povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 3.494.958,12 Kč, úroky ve výši 5.94% ročně z částky 3.149.581,89 Kč ode dne 10.02.2011 do zaplacení, úroky z prodlení ve výši 7.75% ročně z částky 3.149.581,89 Kč ode dne 10.02.2011 do zaplacení, náhradu nákladů soudního nalézacího řízení ve výši 3.000,- Kč a povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného ve smyslu § 87 odst. 2 zák. č. 120/2001 Sb. a soudnímu exekutorovi náklady exekuce, vydává v souladu s ust. § 47 a ust. § 58 odst. 3 zák. č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e. ř.") tento

exekuční příkaz k provedení exekuce prodejem nemovitostí:

I. Podle vykonatelného usnesení Obvodního soudu pro Prahu 5 č.j. 21 C 59/2011-47 ze dne 05.09.2011, který nabyl právní moci dne (exekuční titul) a na základě usnesení Obvodního soudu pro Prahu 5 ze dne 20.06.2013 č.j. 36 EXE 2384/2012 – 21, o nařízení **exekuce prodejem těchto nemovitostí: bytové jednotky č.2465/8 v budově č.p. 2463, 2464, 2465 postavené na pozemcích parc.č. 2780/29, 2780/30, 2780/31, spoluvlastnického podílu ve výši 74/5884 na společných částech budovy č.p. 2463, 2464, 2465 postavené na pozemcích parc.č. 2780/29, 2780/30, 2780/31, vše zapsáno v katastrálním území Stodůlky, zapsané na LV č. 6326 u katastrálního úřadu pro hlavní město Praha,**

k vymození povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 3.494.958,12 Kč, slovy třímilionyčtyřistadevadesátčtyřtisícdevětsetpadesátosm korun českých dvanáct haléřů a jejího příslušenství, tj.

- úroků ve výši 5.94% ročně z částky 3.149.581,89 Kč ode dne 10.02.2011 do zaplacení,
- úroků z prodlení ve výši 7.75% ročně z částky 3.149.581,89 Kč ode dne 10.02.2011 do zaplacení
- nákladů soudního řízení ve výši 3.000,- Kč

a k vymození povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a povinnosti povinného uhradit soudnímu exekutorovi náklady exekuce, jejichž výše je stanovena v příkazu k úhradě nákladů exekuce,

přikazuje soudní exekutor dle ust. § 59 odst. 1 písm. c) e.ř. a ustanovení § 69 e. ř. ve spojení

s ust. § 335 a násl. zákona č. 99/1963 Sb. občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "o.s.ř."), provést exekuci prodejem nemovitostí povinného, a to:

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha	Obec: 554782 Praha		
Kat.území: 755541 Stodůlky	List vlastnictví: 6326		
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě			
A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl	
Vlastnické právo			
Kuznetsova Nataliya, Dominova 2465/11, Stodůlky, 15500 Praha	855210/4352		
B Nemovitosti			
Jednotky			
Č.p./		Podíl na společných	
Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	částech domu
2465/8	byt		74/5884
Budova Stodůlky, č.p. 2463, 2464, 2465, LV 2351, byt.dům			
	na parcele	2780/29 LV 1716	
		2780/30 LV 1716	
		2780/31 LV 1716	
Parcelv			

II. Soudní exekutor zakazuje povinnému, aby po doručení tohoto exekučního příkazu nemovitosti označené v bodu I. výroku převedl na někoho jiného nebo je zatížil.

III. Soudní exekutor ukládá povinnému, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi pověřenému provedením exekuce, zda a kdo má k nemovitostem označeným v bodu I. výroku, předkupní právo, zástavní a právo odpovídající věcnému břemeni nebo nájemní právo; pokud tak povinný neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.

Poučení: Dle ust. § 47 odst. 3 e. ř. není proti exekučnímu příkazu přípustný opravný prostředek.

Dle ust. § 47 odst. 4 e. ř., majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinný převést na jiného, zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní úkon, kterým povinný porušil tuto povinnost, je neplatný.

Dle ust. § 335b odst. 1 písm. b) o.s.ř. pokud povinný neoznámí soudnímu exekutorovi pověřenému provedením exekuce, zda a kdo má k nemovitostem označeným v bodu I. výroku, předkupní právo, právo odpovídající věcnému břemeni nebo nájemní právo; odpovídá za škodu tím způsobenou.

V Nymburce dne 10.07.2013

Mgr. Tomáš Pospíchal
Soudní exekutor
Exekutorský úřad Nymburk

Otisk úředního razítka