



dle rozdělovníku

Váš dopis zn.	Naše č.j.	Vyřizuje / linka/e-mail	Praha
	OUR.Sm.p.4971-25592/10-Vei -UR	Ing.Hana Veithová / 449 hana.veithová@praha5.cz	29.7.2010

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část :

Úřad MČ Praha 5, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) posoudil v územním řízení žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 7. 5. 2010 podala společnost T-Systems Czech Republic a.s., Na Pankráci 1685/17,19, 140 21 Praha 4 (IČ 61059382) zastoupená společností BOHEMIATEL s.r.o., Libušská 27/210, Praha 4 (IČO 60491515) (dále jen „žadatel“) a na základě toho vydává podle § 92 stavebního zákona a § 9 vyhl.č.503/2006 o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření **rozhodnutí o umístění stavby telekomunikačního vedení v ulicích Nádražní a Štefánikova označené „Optické připojení objektů v oblasti Štefánikova – Nádražní na síť PRAGONET“.**

Popis stavby :

Trasa HDPE trubek komunikačního kabelu bude umístěná na pozemcích č.parc. 4971, 4880/1, 4990/1 k.ú. Smíchov v Praze 5 v KN vedených jako ostatní plocha.

Podle platného územního plánu bude trasa kabelového vedení umístěna v plochách určených pro SV – všeobecně smíšené území a DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, kde liniová vedení jsou doplňkovým funkčním využitím.

Stavba bude obsahovat :

V úložné trase bude položeno 6 ks ochranných trubek HDPE 40 pro položení optického komunikačního kabelu (4 ks pro T-systems Czech Republic a.s. + 2 ks pro Dial Telecom, a.s.)

Pro umístění stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Úložná trasa HDPE trubek pro optické kabely v jihozápadním kvadrantu křižovatky ulic Nádražní, Plzeňská, Štefánikova a Lidická bude napojena na stávající trasu společnosti T-Systems Czech Republic a.s. v jižním chodníku ulice Plzeňské při severovýchodním rohu pozemku č.parc. 2956 k.ú. Smíchov, odtud bude trasa pokračovat východním a dále jižním směrem do ulice Nádražní, kterou přejde bez narušení povrchu do východního chodníku ulice Nádražní, kde bude před pozemkem č.parc. 301 napojena na stávající trasu. Délka této trasy bude cca 105 m.
2. Úložná trasa HDPE trubek pro optické kabely v ulici Štefánikově bude napojena na stávající trasu společnosti T-Systems Czech Republic a.s. ve východním chodníku ulice Štefánikovy a bude pokračovat jižním směrem, kde bude v chodníku v severozápadním kvadrantu křižovatky ulic Nádražní, Plzeňská, Štefánikova a Lidická napojena na stávající trasu. Délka této trasy bude cca 120 m.

3. V úložné trase bude uloženo 6 ks HDPE trubek pro položení optického komunikačního kabelu (4 ks pro T systems Pragonet a 2 ks pro Dial Telecom, a.s.). Celková délka úložných tras HDPE trubek bude cca 225 m.
4. Stavba bude koordinována se stavbou nazvanou „**Optické připojení objektů v oblasti Plzeňská – Nádražní na síť PRAGONET**“, na kterou bylo vydáno územní rozhodnutí č.j. OUR.Sm.p.2976/1-24135/10 dne a dále se stavbami sdělenými Technickou správou komunikací hl. m. Prahy – odborem koordinace zvláštního užívání komunikací.
5. Dokumentace pro provádění stavby bude vypracována tak, aby :
 - při pokládce 6 ks HDPE trubek byla dodržena šířka kynety max.0,5 m
 - veškeré výkopy byly po dobu trvání prací opatřeny přechodovými lávkami schváleného typu a zajištěny ochranným zábradlím,
 - veškeré přechody budou zabezpečeny ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 369/2001 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace,
 - po dobu provádění prací bude v maximální míře minimalizován negativní dopad stavby na provoz silničních vozidel, zejména pohotovostních vozidel a pěších,
 - během stavebních prací byl zachován přístup ke stávajícím hydrantům, armaturám inženýrských sítí a do okolních objektů,
 - úložná trasa ochranných HDPE trubek pro optické kabely zohlednila ochranná pásma stávajících inženýrských sítí a vedení elektronických komunikací,
 - při projektování a provádění akce byla dodržena ČSN 33211, ČSN 334050, ČSN 7360005, ČSN 733050,
 - veškeré zemní práce prováděné v místech souběhu a křížení se sdělovacími kabely MV a VUSS musí být prováděny výhradně ručním způsobem,
 - jakákoli manipulace se sdělovacím kabelem MV a kabely VUSS byla prováděna jen dle podmínek MV a AČR,
 - konečné úpravy komunikací budou provedeny dle „Technických podmínek pro provádění zásypů a rých a výkopů inž. sítí“ vydaných TSK dne 19.11.2001,
 - stavbou nedošlo k poškození stávajících objektů a inženýrských sítí ve správě JDCM,
 - při realizaci nebyly použity mechanismy a zařízení, jejichž činnost by mohla nepříznivě ovlivnit provoz metra a zařízení metru náležející,
 - na zařízení metra nebyla napojena zařízení, která s provozem metra nesouvisí.

Odůvodnění:

Žadatel, společnost T-Systems Czech Republic a.s., Korunní 2456, 101 00 Praha 10 (IČ 61059382) zastoupená společností BOHEMIATEL s.r.o., Libušská 27/210, Praha 4 (IČO 60491515), podal dne 7. 5. 2010 u Úřadu MČ Praha 5, odboru územního rozhodování, žádost na vydání rozhodnutí o umístění stavby uvedené ve výrokové části.

Funkce stavby: optické připojení objektů v oblasti křižovatky ulic Nádražní, Plzeňská, Štefánkova a Lidická kabely společnosti T-Systems Czech Republic a.s.

Projektant: BOHEMIATEL s.r.o., Libušská 27/210, Praha 4
Milan Vokrouhlík
autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb
vedený v ČKAIT pod číslem 0003290

Navrhované umístění je v souladu s územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, v platném znění pozdějších změn, o závazné části územního plánu hlavního města Prahy, neboť plochy, na které se stavba umísťuje, je určena pro funkční využití SV – všeobecně smíšené území a DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, kde liniová vedení jsou doplňkovým funkčním využitím.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu v hl. m. Praze stanoveným vyhláškou č. 26/1999 Sb. hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, neboť splňuje zejména požadavky příslušných ustanovení čl. 4 o umísťování staveb.

Návrh byl doložen následujícími doklady a podklady:

Stanoviska dotčených orgánů:

Hygienická stanice hl.m. Prahy, Z.HK/1634/81634/10/Fi ze dne 8.4.2010
 Hasičský záchranný sbor, HSAA-3672-566/ODZS-2010 ze dne 6.4.2010
 Odbor kultury památkové péče a cestovního ruchu závazné stanovisko S-MHMP 302693/2010/Alu ze dne 3.6.2010
 Odbor ochrany prostředí S.MHMP-0289937/2010/1/OOP/VI ze dne 9.4.2010
 odb. dopravy a ochrany životního prostředí ÚMČ P-5, MČ05/14940/2010/ODŽ/wolf ze dne 19.4.2010
 odbor dopravy, MHMP-271986/2010/DOP-O4/Jv ze dne 24.3.2010, MHMP-392903/2010/DOP-02/No z 3.5.2010, MHMP-392903/2010/DOP-02/No ze dne 3.5.2010
 MHMP odb. krizového řízení, S-MHMP 262083/2010/OKR ze dne 19.4.2010
 MHMP odb. územního plánu, S-MHMP/261387/2010/OUP ze dne 1.4.2010
 MHMP útvar rozvoje hl.m. Prahy 2603/10 ze dne 6.4.2010

Stanoviska těchto správců inženýrských sítí:

TSK hl.m. Prahy - svodná komise TSK/11170/10/2200/Ve ze dne 16.4.2010, odd. koordinace 763/10/2600/Von ze dne 6.4.2010, TSK – řídicí systémy, 648/10 ze dne 30.3.2010
 Eltodo Citelum, Č. SML 3210120709 ze dne 22.4.2010
 Dopravní podnik – Dopravní úsek, 100130/12Z368/482 ze dne 8.4.2010
 381/10 ze dne 20.4.2010
 Dopravní podnik hl.m. Prahy a.s. JDCM, 240200/587/10/Čp ze dne 1.4.2010
 Telefónika O2 Czech Republic a.s., 32466/10/CPH/VV0 ze dne 2.4.2010
 Ministerstvo vnitra ČR, MV-10-1/SIK5-50-2010 ze dne 24.3.2010
 Pražská teplárenská a.s., 1001/2010 ze dne 22.3.2010
 Pražská plynárenská Distribuce a.s., 334/Žá/ORDS/10 ze dne 25.3.2010
 Pražské vodovody a kanalizace a.s., závod sítí PVK 29965/OTPČ/10 ze dne 27.4.2010
 PRE a.s., S21300/000200/2010 ze dne 24.3.2010
 Povodí Vltavy z. Dolní Vltava 16327/2010-PVL ze dne 23.3.2010
 ČEZ ICT Services, a.s., 10/102/4/PR ze dne 12.4.2010
 ČEPS a.s., provozní správa střed 1037/10/CHD/Pi ze dne 29.3.2010
 VUSS Praha, 5333/38451-ÚP/2010-7103/44 ze dne 12.4.2010
 ČD – Telematika a.s., 5840/10 ze dne 5.2.2010
 Netprosys s.r.o., 1130/10 ze dne 22.3.2010
 T-Systems Czech Republic a.s., ÚR/32359/10-3 ze dne 31.3.2010
 GTS Novera a.s., 351001958 ze dne 25.3.2010
 UPC a.s., ze dne 13.4.2010
 Grevis Telekomunikace a.s., ze dne 23.3.2010
 Volný a.s., ze dne 26.3.2010
 Invitel International CZ s.r.o., ze dne 29.3.2010
 CentroNet a.s., ze dne 14.4.2010
 Dial Telecom a.s., 012P/ÚR/10 ze dne 22.4.2010
 T-Mobile CR a.s., ze dne 23.3.2010
 Vodafone Czech Republic a.s., ze dne 19.3.2010
 Kolektory Praha a.s., 299/015/03/10 ze dne 24.3.2010
 SITEL s.r.o., 131001581 ze dne 23.3.2010
 Telia Sonera International Carrier CR, 3100856 ze dne 23.3.2010
 SUPTel a.s., ze dne 24.3.2010
 Letiště Praha a.s., ITP/255/2010 ze dne 24.3.2010
 MHMP OSM OSM/VP/367485/10/hl ze dne 30.4.2010

Podle evidence KN nejsou pozemky dotčené stavbou k.ú. Smíchov součástí ZPF.

Doložení souhlasu vlastníků pozemků dotčených stavbou, nebylo vyžádáno. Bylo využito možnosti vydat rozhodnutí o umístění stavby bez souhlasu vlastníka pozemku, jestliže je možno pozemek pro stanovený účel vyvlastnit. Ve smyslu ustanovení § 170, odst.3 stavebního zákona je možné ve veřejném zájmu vyvlastnit pro účely vymezené zvláštními zákony. Tímto zvláštním zákonem je též zákon č. 127/2005 Sb. (zákon o elektronických komunikacích).

Účastníci řízení:

Podle § 85 odst. (1) jsou účastníky řízení: a) žadatel, b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Podle § 85 odst. (2) jsou účastníky řízení: a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo jde-li o případ uvedený v písmenu d); b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis, d) společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu; v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu nemá právní subjektivitu vlastní, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu.

S ohledem na shora citovaná ustanovení stavebního zákona, určil odbor územního rozhodování Ú MČ Praha 5 dle odst. (1) písm. a) b) jako účastníky řízení žadatele T-Systems Czech Republic a.s., a obec hl. m. Prahu, dle odst. (2) jako účastníky řízení vlastníci dotčených pozemků MHMP OSM.

Územní řízení ve věci návrhu na umístění stavby uvedené ve výroku bylo zahájeno dnem podání návrhu, dne 7. 5. 2010.

Odbor územního rozhodování Ú MČ Praha 5 dne 20.5.2009 oznámil, souladu s § 87 stavebního zákona, zahájení územního řízení opatřením dne 26.5.2010 pod čj. OUR.Sm.p.4971-25592/10-Vei-ozn účastníkům řízení podle § 85 a dotčeným orgánům. K projednání žádosti nařídil veřejné ústní jednání, které se uskutečnilo dne 29. 6. 2010 na Ú MČ Praha 5 a zároveň vyzval žadatele, aby bezodkladně zajistil vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby nazvané „Optické připojení objektů v oblasti Plzeňská – Nádražní na síť PRAGONET“. Oznámení o zahájení územního řízení bylo zveřejněno na úřední desce MČ Praha 5 od 27. 5. 2010 do 11. 6. 2010.

Účastníci řízení byli současně upozorněni, že své námítky a připomínky mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Ve stanovené lhůtě nesdělily dotčené orgány státní správy k návrhu žádné stanovisko.

Ve stanovené lhůtě neuplatnili účastníci řízení námítky ani připomínky k projednávané žádosti.

Stavební úřad v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit vyjádření (námítky) k nim. K ochraně veřejných zájmů přezkoumal a odůvodnil soulad navržené stavby s územně plánovací dokumentací, obecnými technickými požadavky na výstavbu a obecnými technickými požadavky zabezpečujícími užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, přezkoumal a stanovil požadavky k ochraně zdraví a životního prostředí a k ochraně dalších veřejných zájmů, jak vyplynuly z projednání a stanovisek dotčených orgánů. Na základě zjištění, že návrh je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy, bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

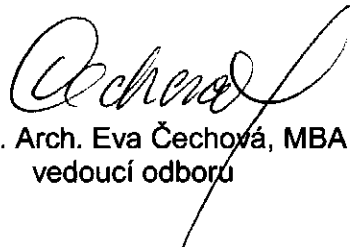
Upozornění:

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci, nepozbývá však platnosti, pokud v této lhůtě bude požádáno o stavební povolení. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení navrhovatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

Grafická příloha rozhodnutí (situační výkres na podkladu katastrální mapy v měřítku 1 : 1000) bude v souladu s § 92 odst.(4) stavebního zákona pro dni nabytí právní moci územního rozhodnutí ověřena a předána žadateli.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat v souladu s § 82 zákona č.500/2004 Sb. do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Úřadu MČ Praha 5, odboru územního rozhodování, s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Magistrátu hl.m.Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1, k rozhodnutí.


Ing. Arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru



Za vydání rozhodnutí byl vyměřen správní poplatek podle pol. 18, zákona č.634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši 1000,- Kč, který byl uhrazen ke dni 1. 6. 2010

Příloha: (pro žadatele po právní moci rozhodnutí)
situace na podkladu katastrální mapy v měřítku 1:1000

Rozdělovník:

I. účastníci řízení : (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) BOHEMIATEL s.r.o., Libušská 27/210, 142 00 Praha 4
- 2) Hl.m.Praha zast.URM hl.m.Prahy, Vyšehradská 57, Praha 2

II. Dotčené orgány: (doporučeně)

- 3) ODŽ Ú MČ Praha 5, zde
- 4) MHMP OÚP, Jungmannova 29, 110 00 Praha 1
- 5) MHMP OOP, Jungmannova 29, 110 00 Praha 1
- 6) MHMP DOP, Jungmannova 29, 110 00 Praha 1
- 6) MHMP OKP, Jungmannova 29, 110 00 Praha 1
- 7) MHMP OKŘ, Mariánské nám. č.2, 110 00 Praha 1
- 8) HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 12124, Praha 2
- 9) HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5

III. Účastníci řízení : (§ 85 odst.2) - veřejnou vyhláškou

- 10) MČ Praha 5 – **úřední deska**

Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění

IV. Na vědomí :

- 11) ÚRM – evidence UR, Ing.Faktorová, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (+ situace 1:1000)

Za správnost: Ing.Veithová
Stejnopis: spisy A/5, Vei