



Spisový znak: 231.2

Sk.zn./Sk.lh.: A/5

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR OCHRANY
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ



viz rozdělovník

Váš dopis zn.

Naše č.j

Vyřizuje / linka

Datum

MC05 28469/2013/OŽP/Hav

Havelková Kateřina /

24. 6. 2013

Sp.zn.:MC05-S 2333/2013/OŽP/OVH

257000108

Rozhodnutí

Odbor ochrany životního prostředí Úřadu MČ Praha 5 jako vodoprávní úřad a speciální stavební úřad (dále jen vodoprávní úřad) příslušný podle § 106 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon) a § 15 odst. 1, písm. d) zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), dle ust. § 32 odst. 2 zák. č. 131/2000Sb. o hl. m. Praze, ve znění pozdějších změn a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 16. 4. 2013 podal stavebník – účastník řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu, **společnost METROSTAV-PROMINECON a. s., IČ: 26483581, se sídlem Zenklova 2245/29, 180 00 Praha 8 - Libeň**, podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

prodlužuje platnost

stavebního povolení vydaného Odborem výstavby Úřadu Městské části Praha 5 pod č. j.:Výs.Koš.p.1560/1-1108/09-Pe-R ze dne 21. 4. 2009 s nabytím právní moci dne 18. 5. 2009, kterým byla povolena stavba vodních děl:

- **SO 3101 Vodovodní řad „A“ LTH DN 200** vede jižním směrem od ul. Beníškové v komunikaci „B“, od napojení v posunutém H3=VZ, přes HN2 k H1=VZ (křižovatka s komunikací „A“), kde je ukončen, v LB4 je 1 m výpusť DN 80, která je napojena do stoky „B“ 300, o délce 279,85 m
- **SO 3101 Vodovodní řad „A1“ LTH DN 200** od napojení na řad „A“ v LB 2, v místě křížení s komunikací „B“ a „E“, přes HN4 a je ukončen v předpokládaném místě akce „Arboretum“ v KÚ2, o délce 118,02 m
- **SO 3102 Vodovodní řad „B“ LTH DN 150** od napojení v H1=VZ, místo křížování s komunikací „A“ a „B“, kde je propojen s řadem „A“, vede východním směrem přes

HN5, HN6 k H7, kde bude v rámci budoucího zaokružování sítě propojen v předpokládaném místě akce „Arboretum“ v KÚ3, o délce 304,76 m

- **SO 3102 Vodovodní řad „B1“ LTH DN 150** je napojen na řad „B“ v místě křížení s komunikací „A“ a „F“ v LB14 severním směrem, přes H9=VZ a HN8 a ukončen v KÚ4 o délce 57,63 m

na pozemcích č. parc. 1560/183, 1560/85, 1560/76, 1560/2, 1560/78, 1560/36, 1560/67, 1560/1, 1560/34 a 1560/176 v k. ú. Košíře v Praze 5 při ulicích Beníškové a Na Pomezí.

- **SO 3001 kanalizační stoka „C“ KT DN 400** od napojení na stávající stoku v ulici Na pomezí v ŠC5, ŠC4, ŠC3, ŠC2 do ŠC1 resp. zaústěním do počátku otevřené vodoteče při komunikaci „B“ o délce 82,19 m
- **SO 3001 kanalizační stoka „C1“ KT DN 200** od napojení v ŠC1 do ŠC6 v komunikaci „B“ a ukončena v UVB3 resp. UVB2 o celkové délce 50,10 m
- **SO 3001 kanalizační stoka „C2“ KT DN 200** od napojení v ŠC1 do ŠC8 v komunikaci „B“ vč. UVB1 o celkové délce 66,27 m
- **SO 3002 kanalizační stoka „B“ KT DN 300** od napojení na kanalizaci akce Arboretum v ŠN20 a přes ŠB1 v komunikaci „E“, ŠB2, ŠB3, ŠB4, ŠB5 již v komunikaci „B“, ŠB6, ŠB7, ŠB8 do ŠB9 vč. uličních vpustí DN 200 UVB5-UVB7 a UVE1-UVB2 o celkové délce 297,50 m
- **SO 3002 kanalizační stoka „B1“ KT DN 300** od napojení v ŠB1 do ŠB10 vč. uliční vpusti UVE3 DN 200 při komunikaci „E“ o celkové délce 16,48 m
- **SO 3003 kanalizační stoka „A“ KT DN 300** od počáteční ŠA11, ŠA10, ŠA9, ŠA8, ŠA7, ŠA6, ŠA5, ŠA4, ŠA3, ŠA2, ŠA1, komunikace „G“, „A“, „H“ a „C“ a ŠA6, kde bude napojena na kanalizaci akce Arboretum o celkové délce 297,50 m, do které jsou napojeny uliční vpusti UVA1- UVA5, DN 200 o celkové délce 22,6 m
- **SO 3003 kanalizační stoka „A1“ KT DN 300** od počáteční ŠA13, ŠA12 v komunikaci „F“ a ŠA6, křižovatka komunikací „F“ a „A“ o celkové délce 53,98 m

na pozemcích č. parc. 1564/1, 1564/15, 1560/57, 1560/59, 1560/20, 1560/46, 1560/183, 1560/73, 1560/76, 1560/85, 1560/21, 1560/78, 1560/36, 1560/67, 1560/1, 1560/34 a 1560/176 v k. ú. Košíře v Praze 5 při ulicích Beníškové a Na Pomezí.

- **SO 3016 – vodoteč**, bude používána pro odvod dešťových vod ze stok „C“ a střední části areálu, začínat bude u opěrné zdi (výústění stok „C“) končit bude ústím do jezírka, o celkové délce 128,36 m

na pozemku č. parc. 1560/73 a 1560/76 v k. ú. Košíře v Praze 5.

- **SO 3017 – jezírko**, funkce navrhovaného jezírka je hlavně okrasná, dále bude využíváno jako zásobárna vody pro umělý průtok ve vodoteči, plocha hladiny se předpokládá od 102,3 m³ do 110,2 m³, dle stavu hladiny
- **SO 3018 výtlak**, bude veden z CS podél navrhované cestičky a bude ukončen v místě výústního objektu kanalizace stok „C“, o celkové délce 110 m
- **SO 3020 – Čerpací stanice**, bude sloužit k zajištění většího průtoku ve vodoteči, propojení s jezírkem bude potrubím KT DN 400 opatřené vtokovým filtrem o délce 6,0 m

na pozemku č. parc. 1560/73 a 1560/76 v k. ú. Košíře v Praze 5.

- **SO 3019 – přepad jezírka**, bude tvořen potrubím KT DN 400 z výústního objektu do koncové kanalizační šachty ŠN5 (akce Arboretum) o délce 3,2 m, odpad do kanalizace KT DN 400 v délce 28,0 m

na hranici pozemků č. parc. 1560/76 a 1560/176 v k. ú. Košíře v Praze 5.

- **SO 3021 – odvodnění komunikací** pomocí UV a HV1a2, s napojením na modifikovanou kanalizaci o délce KT DN 300 21,0 m a KT DN 200 o celkové délce 14,99 m

na pozemcích č. parc. 1560/183, 1560/67, 1560/68 a 1560/1 k. ú. Košíře v Praze 5.

Hydrogeologický rajón č. 6250 Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy, č. h. p.: 1-12-01-022/0.

Vodoprávní úřad pro prodloužení platnosti stavebního povolení výše uvedené stavby vodního díla stanovuje tyto závazné podmínky:

1. **Doba platnosti stavebního povolení se prodlužuje na dobu 2 let, od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.** Tímto se ruší podmínka č. 11 rozhodnutí č. j.: Vys.Koš.p.1560/1-1108/09-Pe-R ze dne 21. 4. 2009 s nabytím právní moci dne 18. 5. 2009, které bylo již jednou prodlouženo rozhodnutím vodoprávního úřadu Odboru ochrany životního prostředí Úřadu Městské části Praha 5 pod č. j.: MC05/29482/2011/OŽP/Pe ze dne 28. 4. 2011, které nabylo právní moci dne 12. 5. 2011 (týkající se lhůty pro dokončení stavby vodního díla, která byla vodoprávním úřadem prodloužena do 18. 5. 2013).
2. Ostatní podmínky č. 1 – 10 rozhodnutí č. j.: Vys.Koš.p.1560/1-1108/09-Pe-R ze dne 21. 4. 2009 zůstávají v platnosti.

O d ů v o d n ě n í :

Vodoprávní úřad Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 5 povolil stavbu výše uvedených vodních děl rozhodnutím ze dne 21. 4. 2009 č. j.: Vys.Koš.p.1560/1-1108/09-Pe-R (nabytí právní moci dne 18. 5. 2009). Vydané rozhodnutí č. j.: Vys.Koš.p.1560/1-1108/09-Pe-R ze dne 21. 4. 2009 bylo Odborem výstavby Úřadu Městské části Praha 5 opraveno „Opravným rozhodnutím“ č. j. Vys.Koš.p.1560/1-4093/09-Pe-R ze dne 12. 11. 2009, které nabylo právní moci dne 4. 1. 2010. Na základě žádosti stavebníka byla doba platnosti uvedeného rozhodnutí již jednou prodloužena, a to rozhodnutím vodoprávního úřadu pod č. j.: MC05/29482/2011/OŽP/Pe ze dne 28. 4. 2011, které nabylo právní moci dne 12. 5. 2011.

Nezahájení stavby vodního díla v době platnosti rozhodnutí bylo zdůvodněno tím, že dosud nebyla vydána všechna nezbytná pravomocná stavební povolení k výstavbě objektů technické infrastruktury obytného souboru pro bytové domy „Na Pomezí“ v Praze 5. Z tohoto důvodu není stavebník schopen dodržet termín stanovený pro dokončení stavby ve stavebním povolení rozhodnutí č. j.: MC05/29482/2011/OŽP/Pe ze dne 28. 4. 2011 (tj. stavba vodního díla bude dokončena do 18. 5. 2013).

Stavebníkem (žadatelem) v době vydávání stavebního povolení na uvedená vodní díla byla společnost Metrostav – Navatyp a. s., IČ: 26483581, se sídlem Zenklova 2245/29, 180 00 Praha 8, zapsaná v obchodním rejstříku od 3. 9. 2001 do 29. 4. 2010, která se přejmenovala na společnost METROSTAV-PROMINECON a. s., IČ: 26483581, se sídlem Zenklova 2245/29, 180 00 Praha 8 – Libeň (v obchodním rejstříku zapsáno od 29. 4. 2010).

vzhledem k tomu, že došlo ke změně hranic pozemků - novému rozdělení pozemků, vodoprávní úřad na základě doložených „Souhlasů s dělením pozemků“ vydaných Odborem územní rozhodování Úřadu Městské části Praha 5 pod č. j.:OUR.Koš.p.1560/7-761/05-Če ze dne 11. 7. 2005, č. j.:OUR.Koš.p.1560/1-760/05-Če ze dne 11. 7. 2005 a č. j.:OUR.Koš.p.1560/1-947/05-Če ze dne 19. 8. 2005, a na základě doložených „Geometrických plánů pro rozdělení pozemku“ č. 1236-558/2005 ze dne 2. 1. 2006, č. 1199-268/2005 ze dne 30. 6. 2005, č. 1197-268/2005 ze dne 30. 6. 2005 a č. 1208-365/2005 ze dne 11. 8. 2005, změnil stavbou dotčené pozemky z původních pozemků č. parc.: 1560/1, 1560/78, 1560/85, 1560/67, 1564/1, 1560/4, 1560/68, 1560/8, 1855, 1560/2 k. ú. Košíře v Praze 5, na pozemky č. parc.: 1560/183, 1560/85, 1560/76, 1560/2, 1560/78, 1560/36, 1560/67, 1560/1, 1560/34, 1560/176, 1564/1, 1564/15, 1560/57, 1560/59, 1560/20, 1560/46, 1560/73, 1560/21, 1560/68 k. ú. Košíře v Praze 5.

Ve vydaném rozhodnutí Odboru výstavby Úřadu Městské části Praha 5, č. j.: Vys.Koš.p.1560/1-1108/09-Pe-R ze dne 21. 4. 2009, které nabylo právní moci dne 18. 5. 2009, byla vodoprávním úřadem zjištěna zřejmá nesprávnost ve výrokové části uvedeného stavebního povolení, kdy došlo k omylu a jako vodní dílo byla povolena stavba kabelové přípojky NN pro čerpací stanici CYKY 5 x 10 v délce 111 m (označení SO 3020a). Jelikož se zjevně nejedná o stavbu vodního díla ve smyslu § 55 vodního zákona, nýbrž o stavbu obecnou (energetickou přípojku), podléhá tato stavba projednání dle stavebního zákona u věcně a místně příslušného orgánu státní správy, kterým je Odbor stavební a infrastruktury Úřadu Městské části Praha 5.

Vodoprávní úřad písemností ze dne 9. 5. 2013 pod č. j. MC05/25829/2013/OŽP/Hav upozornil dle § 112 odst. 2 stavebního zákona všechny známé účastníky řízení a dotčené orgány o zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení. Vodoprávní úřad upustil ve smyslu ust. § 115 odst. 8 a ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání, vzhledem k tomu, že poměry staveniště jsou dostatečně známy a žádost podání poskytovala dostatečný podklad pro posouzení. Zároveň vodoprávní úřad stanovil účastníkům řízení lhůtu 10 dnů pro uplatnění námitek a důkazů a stejnou lhůtu stanovil i dotčeným orgánům.

Oznámení o zahájení řízení bylo poslednímu z účastníků řízení doručeno dne 31. 5. 2013 dle ust. § 17 odst. 3 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění, a v souladu s ust. § 21 správního řádu.

Ve lhůtě určené v oznámení o zahájení vodoprávního řízení byla vodoprávnímu úřadu doručena dne 16. 5. 2013 písemnost nazvaná: „*Přihlášení účastníka řízení*“ ze dne 15. 5. 2013, od podatele - OS Jinonice - Vidoule, IČ: 68406363, se sídlem Na Pomezí 20, 158 00 Praha 5 – Jinonice (dále jen Občanské sdružení), které se hlásí jako účastník řízení ve smyslu zákona č. 114/92 Sb., v návaznosti na oznámení o zahájení správního řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení č. j.:Vys.Koš.p.1560/1-1108/09-Pe-R ze dne 21. 4. 2009 s nabytím právní moci dne 18. 5. 2009. Vodoprávní úřad odpověděl Občanskému sdružení písemností nazvanou „*Sdělení*“ č. j.: MC05/34577/2013/OŽP/Hav ze dne 18. 6. 2013, ve které občanskému sdružení postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 115 vodního zákona odepřel.

Dále byla vodoprávnímu úřadu ve lhůtě určené v oznámení o zahájení vodoprávního řízení doručena dne 21. 5. 2013 další písemnost nazvaná: „*Oznámení účasti ve správním řízení*“ ze dne 18. 5. 2013, od podatele - Sdružení pro ochranu příznivých životních podmínek od Bulovky po Šalamounku v Praze 5, IČ: 27019951, se sídlem Mikšovského 818/13, 158 00 Praha 5 (dále jen Občanské sdružení), které se hlásí jako účastník řízení v návaznosti na oznámení o zahájení správního řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení č. j.:Vys.Koš.p.1560/1-1108/09-Pe-R ze dne 21. 4. 2009 s nabytím právní moci dne 18. 5. 2009.