

Městská část Praha 5 v souladu se zněním § 36, odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze a na základě usnesení Rady MČ Praha 5 č. 27/879/2015 ze dne 23.6.2015 oznamuje

ZÁMĚR

záměr pronájmu prostor sloužících podnikání (kavárny) o celkové výměře 99,33 m², umístěných v 1. NP budovy Štefánikova 68/12, Praha 5, stojící na pozemku parc. č. 5 a 6, k.ú. Smíchov a části pozemku parc. č. 7, k. ú. Smíchov o celkové výměře cca 60 m², přiléhajícího ke kavárně s využitím jako restaurační letní zahrádka, za účelem provozování kavárny, za minimální nájemné ve výši 18.000 Kč měsíčně, tj. 216.000 Kč/rok bez DPH a služeb za pronájem prostor sloužících podnikání (kavárny) a minimální nájemné ve výši 3.000 Kč měsíčně, tj. 36.000 Kč/rok bez DPH za pronájem restaurační letní zahrádky, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce

Podmínka pronájmu:

V případě, že budoucí nájemce [žadatel] je plátcem DPH, bude sjednaná cena [bez záloh na poskytované služby] použita jako daňový základ a navýšena o příslušnou část DPH.

Žádost na předepsaném formuláři s nabídkou výše měsíčního nájemného doručte v zalepené obálce do podatelny Úřadu Městské části Praha 5, náměstí 14. října 4, 150 00 Praha 5 – Smíchov, vždy po osobní návštěvě nabízeného prostoru, kterou zajišťuje Odbor majetku a investic ÚMČ Praha 5, tel: 257 000 253, a to pouze v termínech:

1. prohlídka – 30.6.2015 od 13.00 hod. do 15.00 hod.

2. prohlídka – 02.07.2015 od 13.00 hod. do 15.00 hod.

Obálky označte „Záměr č. 67/2015 – Štefánikova 68/12 – neotvírat“.

Pronajímatel si vyhrazuje právo odmítnout bez uvedení důvodu všechny předložené nabídky (žádosti) na pronájem nebo záměr zrušit. Zrušení záměru bude oznámeno stejným způsobem jako zveřejnění záměru. Zájemcům nevzniká nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a předložením nabídky.

Pronajímatel si vyhrazuje právo na změnu podmínek nabídkového řízení. Případná změna bude oznámena stejným způsobem jako zveřejnění záměru.

Záměr zveřejněn od: 25-06-2015 do: 10-07-2015 (do 15.00 hod.)

Ev. číslo: 67/2015

Informace: Odbor majetku a investic, odd. správy nebytových prostor

Hana Červenková, tel: 257 000 253, e-mail: hana.cervenkova@praha5.cz



Ing. Jiří Šlachta

vedoucí Odboru majetku a investic

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor majetku a investic
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/28/07